

Obecné zastupitel'stvo obce Lipovec

SMERNICA č. 06/2026

o krátkodobom nájme majetku obce, o výpožičke majetku obce a o úhradách za služby poskytované obcou Lipovec.

Obecné zastupitel'stvo obce Lipovec v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ČASŤ A ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lipovec **vydáva Smernicu č. 05/2026 o krátkodobom nájme majetku obce, o výpožičke majetku obce a o úhradách za služby poskytované obcou Lipovec (ďalej len „ Smernica č. 05/2026 “).**

Účinnosť:	01.07.2026
Kľúčové slová:	Krátkodobý nájom majetku obce, poskytovanie služieb obcou, sadzobník úhrad za nájom a služby
Záväznosť:	Zamestnanci obce
Zrušuje sa interný predpis:	Sadzobník poplatkov za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou schválený Obecným zastupitel'stvom obce Lipovec uznesením č. 73/2023 zo dňa 7.9.2023 s účinnosťou od 1.10.2023.

Vypracovala:	Ing. Dana Petrášková	05.06.2026
Schválil:	Obecné zastupitel'stvo obce Lipovec uznesením č. 49/2026 zo dňa 19.06.2026	19.06.2026

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Smernica č. 05/2026 je spracovaná ako vnútorný predpis pre procesný postup pri krátkodobom nájme majetku obce, pri výpožičke majetku obce a pri úhradách za služby poskytované obcou Lipovec. Upravuje podmienky, spôsob a finančné vyrovnanie za krátkodobý nájom majetku obce a za služby poskytované zamestnancami obce Lipovec.
2. Smernica č. 05/2026 je súčasťou jednotného a komplexného systému riadenia obce, zabezpečujúceho dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri nakladaní s majetkom obce.
3. Smernica č. 05/2026 je záväzná pre všetkých zamestnancov obce pri poskytovaní služieb obce, pri krátkodobom nájme majetku obce a pri výpožičke majetku obce.

Článok 2

Krátkodobý nájom majetku obce

1. Krátkodobým nájomom majetku obce je nájom nepresahujúci 10 dní v kalendárnom mesiaci.
2. Predmetom krátkodobého nájmu majetku obce je:
 - a) **Kultúrny dom** – prenajíma sa za účelom:
 - organizovania kultúrno – spoločenských podujatí (tanečné zábavy, plesy, divadelné predstavenia a pod.),
 - organizovania rodinných osláv (svadby, životné jubileá, rodinné oslavy a pod.),
 - organizovania spoločenských stretnutí občanov, prednášok a pod.,
 - organizovania pohrebných hostín (karov).

Krátkodobý nájom majetku obce podľa ods. 2 písm. a) sa realizuje účinnosťou Zmluvy o prenájme priestorov obecného zariadenia uzavretej medzi Obcou Lipovec ako prenajímateľom a žiadateľom (nájomcom) na základe žiadosti podanej obci osobne, písomne, elektronicky alebo e-mailom, a to za nájomné v zmysle prílohy č. 1 Smernice č. 05/2026. Žiadateľ v žiadosti uvedie svoje identifikačné a kontaktné údaje, požadovaný termín a účel krátkodobého nájmu majetku obce.

- b) **Dom smútku** – prenajíma sa za účelom pietneho aktu rozlúčky so zosnulým.

Krátkodobý nájom majetku obce podľa ods. 2 písm. b) sa realizuje formou ostatnej služby za úhradu v súlade s par. 15 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2026, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska.

- c) **Zariadenie športového areálu (altánok)** – prenajíma sa za účelom organizovania rodinných, športových a spoločenských stretnutí,

Krátkodobý nájom majetku obce podľa ods. 2 písm. c) sa realizuje účinnosťou Zmluvy o prenájme priestorov obecného zariadenia uzavretej medzi Obcou Lipovec ako prenajímateľom a žiadateľom (nájomcom) na základe žiadosti podanej obci osobne, písomne, elektronicky alebo e-mailom, a to za nájomné v zmysle prílohy č. 1 Smernice č. 05/2026. Žiadateľ v žiadosti uvedie svoje identifikačné a kontaktné údaje, požadovaný termín a účel krátkodobého nájmu majetku obce.

- d) **Multifunkčné ihrisko** – prenajíma sa na športové a spoločenské akcie rodín a kolektívov.

Krátkodobý nájom majetku obce podľa ods. 2 písm. d) sa realizuje formou rezervácie multifunkčného ihriska v rámci týždenného rozvrhu jeho obsadenosti za nájomné v zmysle prílohy č. 1 Smernice č. 05/2026, a to na základe žiadosti podanej ústne, písomne, elektronicky, alebo e-mailom. Podmienky prenájmu multifunkčného ihriska upravuje Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska, ktorý je zverejnený na webovom sídle obce www.lipovec.sk.

3. Obec si vyhradzuje právo odmietnuť krátkodobý nájom majetku obce žiadateľovi, ktorý má evidované voči obci záväzky po lehote splatnosti.

Článok 3

Poskytovanie vybraných služieb obcou

1. Obec Lipovec poskytuje nasledovné služby občanom obce:
 - a) vyhlásenie oznamu v miestnom rozhlase,
 - b) vyhotovenie fotokópie listiny,
 - c) kosenie a orez kríkov a konárov,
 - d) štiepkovanie konárov,
 - e) zemné práce rýpadlom a hĺbidlom, nakladacím a vykladacím strojom

- f) rozvoz (donáška) obedov stravníkom – seniorom,
 - g) opatrovateľská služba a odľahčovacia služba
 - h) iná služba po dohode so starostom obce.
-
- 2. Službu podľa ods. 1 písm. a) obec poskytuje fyzickým osobám, fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám. Obec si vyhradzuje právo nevyhlásiť v miestnom rozhlase oznam, ktorý vyhodnotí ako zavádzajúci alebo nevhodný. Obec nevyhlasuje v miestnom rozhlase oznamy politických strán, hnutí a subjektov a oznamy s politickým obsahom.
 - 3. Obec poskytuje služby podľa ods. 1 za úhradu podľa prílohy č. 1 Smernice č. 05/2026. Úhradu za poskytnutú službu je možné realizovať v hotovosti do pokladnice Obecného úradu Lipovec pri podaní žiadosti, alebo bezhotovostným bankovým prevodom na účet obce vedený v Slovenskej sporiteľni, číslo účtu IBAN: SK91 0900 0000 0052 1905 5914, a to najneskôr v lehote do 3 dní od poskytnutia služby.
 - 4. Službu podľa ods. 1 písm. g) obec poskytuje v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o poskytovaní sociálnych služieb, ktoré je zverejnené na webovom sídle obce www.lipovec.sk.

Článok 4 **Výpožička majetku obce**

- 1. Obec Lipovec zapožičiava majetok obce špecifikovaný v článku 2 ods. 2 písm. a) formou výpožičky bezodplatne zložkám a záujmovým organizáciám pôsobiacim v obci na účel, alebo za účelom krúžkovej činnosti detí materskej školy Lipovec bezprostredne súvisiaci s predmetom ich činnosti (napr. hodnotiace a výročné členské schôdze a pod.).
- 2. Výpožička majetku obce podľa ods. 1 sa realizuje uzavretím Zmluvy o výpožičke obecného zariadenia medzi Obcou Lipovec ako požičiavateľom a žiadateľom (vypožičiavateľom) na základe žiadosti podanej obci osobne, písomne, elektronicky alebo e-mailom. Žiadateľ v žiadosti uvedie svoje identifikačné a kontaktné údaje, požadovaný termín a účel výpožičky majetku obce.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Podmienky nájmu pri ambulantnom predaji výrobkov, pri poskytovaní služieb na trhových miestach v obci Lipovec a trhový poriadok sú upravené formou príslušného Všeobecne záväzného nariadenia.
2. Táto Smernica bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Lipovec prijatím uznesenia č./2026 zo dňa 19.06.2026.
3. Dňom účinnosti tejto Smernice stráca účinnosť Sadzobník poplatkov za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec schválený Obecným zastupiteľstvom obce Lipovec uznesením č. 73/2023 zo dňa 7.9.2023.
4. Táto Smernica nadobúda účinnosť dňom 1.7.2026.

V Lipovci dňa 5.6.2026

Ing. Dana Petrášková
starostka obce

Príloha č. 1 Smernice č. 06/2026 o krátkodobom nájme majetku obce, o výpožičke majetku obce a o úhradách za služby poskytované obcou Lipovec.

Cenník
krátkodobého nájmu majetku obce a úhrad za služby poskytované obcou Lipovec.

Nájom, služba, úkon	Suma v €/merná jednotka	Poznámka
Kultúrny dom – rodinné oslavy, svadby, kary		
Vykurovacie obdobie	9 €/hod.	občania Lipovca
	11 €/hod.	občania iných miest a obcí
Mimo vykurovacieho obdobia	7 €/hod.	občania Lipovca
	10 €/hod.	občania iných miest a obcí
<i>Poznámka: do doby prenájmu sa počíta čistý čas trvania podujatia, ktorý je uvedený v zmluve o prenájme</i>		
Zapožičanie obrusov	1 €/ks	všetky osoby
Akcie zložiek v sále KD, na ktorých sa vyberá vstupné	25 €/akcia	organizačné zložky pôsobiace v obci Lipovec
Verejnoprospešná akcia bez vstupného	bezodplatne	všetky osoby
Kultúrny dom – komerčné účely (konferencie, prezentácie)		
Bez rozlíšenia vykurovacieho obdobia	15 €/hod.	právnické osoby, fyzické osoby - podnikatelia
Zapožičanie obrusov	1 €/ks	právnické osoby, fyzické osoby - podnikatelia
Športový areál – ul. Pod Kanálom		
altánok + príslušenstvo	40 € /akcia	občania Lipovca
	50 € /akcia	občania iných miest a obcí
futbalové ihrisko + šatne	20 € /tréning	futbalový klub hostí
	50 € /zápas	futbalový klub hostí
	bezodplatne	futbalový klub domácich
Multifunkčné ihrisko		
prenájom podľa harmonogramu – rozvrh obsadenosti	bezodplatne	občania Lipovca
	10 € /hod.	občania iných miest a obcí
	2 € /deň	za osvetlenie vo večerných hodinách

Služby poskytované obcou		
Vyhlásenie v miestnom rozhlase (okrem záujmových zložiek pôsobiach v obci)	10 €/vyhlásenie	oznamy, pozvánky, predaj tovaru, poskytovanie služieb
Vyhotovenie fotokópie listiny	0,10	1 strana A4
	0,20	obojsstranne A4
	0,30	1 strana A3
	0,50	obojsstranne A3
Štiepkovanie konárov	20,00 €/hod.	občania Lipovca
Kosenie a orez kríkov a konárov	20,00 €/hod.	občania Lipovca
Zemné práce strojom vrátane pohonných hmôt	20,00 €/hod.	občania Lipovca