

**Obec Lipovec**  
**Obecný úrad Lipovec, Hrabiny č.290/11,**  
**038 61 pošta Vrútky**

Lipovec, dňa 31.10.2019  
Č.j.: 329/2019-Vč

Vyvesené:

Zvesené:

## ROZHODNUTIE

Obec Lipovec ako vecne a územne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti zo dňa 26.09.2019 navrhovateľa: RECOM, s.r.o., Zvolenská 11024/30, 036 01 Martin, IČO 31 611 346 o povolenie užívať stavbu: „10784-Lipovec-Pri cintoríne NNK“ pre pripravovanú IBV Lipovec Hájik takto rozhodla:

Podľa § 29 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v spojení s § 81 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov predmetné kolaudačné konanie

### p r e r u š u j e

do doby 2 mesiacov odo dňa doručenia výzvy na dokončenie stavby nakoľko súčasné štádium rozostavanosti bráni riadnemu užívaniu stavby a na doplnenie náležitostí v zmysle § 18 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### Odôvodnenie:

Dňa 26.09.2019 bol na stavebný úrad podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním dňa 29.10.2019 Obec Lipovec ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 81 ods.3 stavebného zákona prerušila konanie a vyzvala navrhovateľa, aby do stanovenej lehoty odstránil závažné brániace riadnemu užívaniu stavby a predložil náležitosti v zmysle § 18 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ktorých absencia bráni vydaniu povolenia užívať predmetnú stavbu.

Zároveň bol navrhovateľ upozornený, že ak v určenej lehote podanie nedoplní a nedostatky neodstráni, stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie nevydá.

Podľa § 29 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 81 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závažné, brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie.

#### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa ustanovenia § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať. Rozhodnutie nemožno preskúmať súdom.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje prerušenie kolaudačného konania stavby, bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst.1) a ods.2) zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní (neznámi účastníci konania) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Lipovec a na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí kolaudačného konania. Zvesenú verejnú vyhlášku je potrebné opatřit podpisom vyvesovateľa s vyznačením vyvesenia a zvesenia a doručiť na stavebný úrad.



PhDr. Jozef Mada  
starosta obce