

Obec Lipovec
Obecný úrad Lipovec
Hrabiny č.290, 038 61 Vrútky

Č.SP – 31/2013-Ry

V Lipovci, dňa 08.08.2013

Vec: Komposesorát Lipovec, pozemkové spoločenstvo, Lipovec, 038 61 Vrútky

- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby " IBV Lipovec – Hájik, komunikácie a inžinierske siete " na pozemku parc.č.KN-C 498/61, k.ú. Lipovec

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Komposesorát Lipovec, pozemkové spoločenstvo, Lipovec, 038 61 Vrútky, IČO: 361 45 947, v zastúpení predsedkyňou výboru Elenou Hajtmanskou, podalo dňa 31.01.2013 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby " IBV Lipovec – Hájik, komunikácie a inžinierske siete " na pozemku parc.č.KN-C 498/61, k.ú. Lipovec.

Obec Lipovec ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov posúdil návrh podľa ust. § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa ust. § 39a stavebného zákona vydáva:

Rozhodnutie o umiestnení stavby

“ IBV LIPOVEC – HÁJIK, KOMUNIKÁCIE A INŽINIERSKE SIETE “

na pozemku parc.č.KN-C 498/61, k.ú. Lipovec, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Spevnené plochy a komunikácie**
- SO 02 – Rozšírenie verejného vodovodu**
- SO 03 – Prípojky vodovodu**
- SO 04 – Prípojka VN a trafostanica**
- SO 05 – Rozvody a prípojky NN siete**
- SO 06 – Verejné osvetlenie**
- SO 07 – Rozvody slaboprúdu**
- SO 08 – Rozšírenie verejnej kanalizácie**
- SO 09 – Dažďová kanalizácia**

Projektová dokumentácia rieši komunikácie a rozvody inžinierskych sietí pre plánovanú individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Hájik, v katastrálnom území Lipovec. V lokalite s rozlohou 1,86 ha je navrhnutých 20 stavebných pozemkov určených na výstavbu samostatne stojacích rodinných domov s predpokladaným počtom cca 80 obyvateľov.

Riešené územie bude dopravne napojené na existujúcu miestnu komunikáciu v jeho severnej časti v dvoch miestach, odkiaľ je riešený prístup k jednotlivým pozemkom rodinných domov. Komunikačné plochy sú navrhnuté pre osobné, malé nákladné a občasné veľké nákladné automobily vo funkčnej triede C3, kategórie MO 6,5/30 – miestna obslužná dvojpruhová komunikácia. Povrch komunikácií bude tvoriť asfaltobetón a povrch chodníkov betónová zámková dlažba. Šírka komunikácie je 5,5m, t.j. 2x2,75 m, šírka chodníkov je 2,0 m, pričom na druhej strane komunikácie je bezpečnostný pás min. šírky 0,5 m.

Realizácia plánovanej IBV si vyžaduje prekládku vzdušného VN vedenia č.210, ktoré bude preložené do navrhovanej cestnej komunikácie s napojením na novovybudovanú trafostanicu.

Rozvod elektrickej energie je riešený s navrhovanej trafostanice 22/0,4 kV do 250 kVA.

Zásobovanie IBV pitnou a požiarnou vodou je riešené rozšírením existujúceho verejného vodovodu. Odvedenie splaškových vôd z rodinných domov je riešené navrhovanými vetvami verejnej kanalizácie s napojením na existujúcu kanalizačnú sieť.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z pozemných komunikácií a chodníkov je riešené dažďovou kanalizáciou zaústenou do Kozinského potoka.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Dodržať podmienky súhlasu Obvodného pozemkového úradu v Žiline Č.ObPÚ-2013/00162-4/O zo dňa 24.05.2013:
 - Poľnohospodársku pôdu použiť na účely výstavby len na základe právoplatného rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona č.220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, o vydanie ktorého je potrebné požiadať Obvodný pozemkový úrad v Martine.
2. Dodržať podmienky vyjadrenia SVP, š.p. Správy povodia horného Váhu, Ružomberok (ďalej len SVP) Č.7699/2013 zo dňa 20.03.2013:
 - Dodržať ochranné pásmo toku Kozinský v min. šírke 5,0 m od brehovej čiary toku – týka sa navrhovanej komunikácie susediacej s pravou stranou toku, prekládky stĺpov VN vedenia na pravej strane toku, zemného vedenia VN v súbehu s tokom, oplotenia pozemkov pre IBV susediacich s tokom.
 - Projekt pre stavebné povolenie predložiť SVP na vyjadrenie, v projekte doložiť technické riešenie výpustného objektu dažďovej kanalizácie a zakreslenie výpustného objektu do snímky z katastrálnej mapy, identifikovať vlastníka pozemku, na ktorom bude výpustný objekt zrealizovaný.
3. Dodržať podmienky vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia v Martine, orgánu štátnej vodnej správy Č.ŽP-2013/00094-vod.Rj zo dňa 05.02.2013 a Č.ŽP-2013/00879-vod.Rj zo dňa 15.04.2013:
 - Na predmetnú stavbu v rozsahu predloženého projektu (SO 02 – Rozšírenie verejného vodovodu a SO 08 – Rozšírenie verejnej kanalizácie) je potrebné vodoprávne povolenie v zmysle § 26 zákona č.364/2004 Z.z. v platnom znení,
 - K žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložiť zmluvu o prevádzkovaní vodovodu a kanalizácie s oprávneným prevádzkovateľom, nakoľko táto vodná stavba má charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (podľa § 2 a §3 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach). Budúci prevádzkovateľ musí mať oprávnenie prevádzkovať verejný vodovod a kanalizáciu v zmysle § 5 zákona č.442/2002 Z.z. (napr. TurVod a.s. Martin). Podľa § 3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky.
 - Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie.

4. Dodržať podmienky vyjadrenia Turčianskej vodárenskej spoločnosti a.s. Martin číslo: O13310000226 zo dňa 14.01.2013:
 - Žiadame dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia. Pre určenie ich presnej polohy je potrebné vytyčenie v teréne, kontakt: Martin Rybár – kontakt: 043 / 4210 156, 0907 711 427, e-mail: martin.rybar@turvod.sk
 - Križovania a súběhy podzemných vedení inž. sietí žiadame realizovať v zmysle STN 73 6005.
 - Kanalizáciu napojiť v mieste koncovej šachty verejnej kanalizácie pred pozemkom parc.č KN 481.
 - Odvodňovací systém žiadame umiestniť vo vzd. min. 1,0 m od okraja vodovodu a kanalizácie.
 - Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať alebo odvádzať iba odpadové vody mierou znečistenia množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, t.z. do verejnej kanalizácie budú odvádzané odpadové vody splňajúce limity kanalizačného poriadku (v zmysle vyhl. MŽP SR č. 55/2004 – príloha č.3).
 - Pokiaľ sa vodovod a kanalizácia budú budovať ako verejné siete a pokiaľ prevádzkovateľom rozširovaného vodovodu a kanalizácie v obci Lipovec bude Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Martin, podmienky za akých prevzmemme do správy vodovod a kanalizáciu žiadame zmluvne dohodnúť s našou spoločnosťou ešte pred podaním žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu.
 - Žiadame, aby potrubia vodovodu a kanalizácie boli uložené vo verejnom priestranstve – v komunikáciách, príp. zelených pásoch vo vlastníctve obce, resp. na nehnuteľnostiach s právom vecného bremena.
 - Súčasťou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudú v zmysle platných právnych predpisov vodovodné a kanalizačné prípojky k jednotlivým rodinným domom a objektom občianskej vybavenosti.
 - Upozorňujeme, že podzemný hydrant na verejnom vodovode bude plniť funkciu kalníka, tzn. nejedná sa o požiarny hydrant. Naša spoločnosť zabezpečuje zo zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení pitnú a nie požiarnu vodu pre obyvateľstvo. Podľa §3 ods. 3 písm. b) uvedeného zákona nie sú súčasťou verejného vodovodu zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany.
 - Upozorňujeme, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších zmien, pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany (pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane).
 - V prípade že kanalizácia nebude v čase sprevádzkovania vodovodu vybudovaná a sprevádzkovaná, žiadame zabezpečiť odkalenie z kalníka do vsakovacej jamy. V tom prípade vsakovaciu jamu žiadame umiestniť vo vzdialenosti min. 1,0 m od okraja rozširovaného vodovodu.
 - Odporúčame pri výstavbe verejnej kanalizácie použiť rúry z materiálu PP (polypropylén) alebo PE (polyetylén).
 - Na revízyňoch šachtách verejnej kanalizácie žiadame osadiť poklopy bez odvetrania, s tlmiacou vložkou s betónovou výplňou.
 - Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predmetnej stavby žiadame predložiť na vyjadrenie.
 - V prípade, že pozemky, po ktorých bude vedená trasa vodovodu nebudú obecné a nedôjde k dohode o prevádzkovaní medzi investorom a našou spoločnosťou, budeme požadovať do 10,0 m od napojenia jednotlivéj vetvy IBV na verejný vodovod vybudovanie vodomernej šachty, do ktorej sa osadí fakturačný vodomer a jednotliví odberatelia si budú náklady na vodné rozúčtovať prostredníctvom podružných meradiel.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia SSE – Distribúcia a.s. Žilina číslo: P29902013010083 zo dňa 28.01.2013:
 - SSE-D, a.s. zabezpečí v zmysle novej legislatívy prípravu ako aj samotnú realizáciu elektrického zariadenia potrebného na napojenie navrhovaných odberných miest.
 - Hranica majetku - odovzdávacie miesto určujeme rozvodné istiace skrine PRIS, ktorých osadenie bude zrejmé po spracovaní realizačnej projektovej dokumentácie a vydaní právoplatného stavebného povolenia.

- Meranie spotreby elektrickej energie žiadame osadiť na trvale prístupnom mieste v rozvádzači merania na hranici pozemku.
- Upozorňujeme Vás, že predmetom stavby nebudú vývody NN z plastovej skrine do elektromerového rozvádzača, ani samotný elektromerový rozvádzač.
- Akcia je zaradená v investičnom pláne pod č. MT-7097.
- Termín pripojenia predpokladáme do 28 mesiacov od uhradenia pripojovacích poplatkov všetkých žiadateľov na účet SSE-D, a.s..
- Na základe Vašej žiadosti si Vás, k budúcemu vypracovaniu Zmluvy o pripojení, dovoľujeme požiadať k dotknutému územiu predložiť od všetkých pozemkov predbežný súhlas vlastníka pozemku so zriadením vecného bremena.
- K plánovanej zástavbe zároveň žiadame predložiť súhlasné stanovisko obce Lipovec s výstavbou.
- Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.
- Žiadame dodržať ochranné pásma vedení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a všetky platné predpisy a STN.
- Je nevyhnutné, aby ste návrh preložky VN vedenia (technické riešenie) vykonávali v spolupráci so SSE - D, a.s. (projektový manažér Ing. Stanček +421 41 519 2353) a v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. §45, "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:
 - Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
 - Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
- SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na PM - SEVER, projektový manažér II: Ing. Marián Stanček. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.
- Realizáciu preložiek nášho zariadenia zabezpečujeme výhradne cez spoločnosť EEM, a.s. Žilina.
- Pred predložením realizačnej dokumentácie požadujeme:
 - Postup prípravy a vyhotovenie projektovej dokumentácie [PD] na realizáciu musí byť v štandarde SSE - Distribúcia. Štandard PD je uvedený na internetovej stránke www.sse-d.sk v časti Služby zákazníkom / Firmy a organizácie / Projektová dokumentácia.
 - Požadujeme, aby typy prvkov použitých pri prekládke a v PD boli v súlade s "Katalógom funkčných prvkov", ktorý je taktiež umiestnený na internetovej stránke www.sse-d.sk v časti: Služby zákazníkom / Firmy a organizácie / Katalóg prvkov a funkč. celkov.
 - Úsek VN vedenia od domu č.228 k TS 210/ts/Lipovec_obec.2 41/03 môže byť riešený zemným káblovým vedením. Druhý priebežný úsek VN vedenia linky č. 210 (od č. domu 228 až po č. domu 131), z ktorého je napájaná TS 210/ts/lipovec_ibv 41/04 žiadame zachovať ako vedenie vzdušné. Tu navrhujeme stĺpy preložiť čo možno najbližšie k plánovanej ceste a použiť namiesto holého vodiča vodič so základnou izoláciou tzv. PAS vodiče. Prípadne požiadajte o výnimku z ochranného pásma.

- Po záverečnom prerokovaní PD realizačnej príslušným projektovým manažérom musí byť digitálny tvar dokumentácie odsúhlasený oddelením Správy dát. Po kontrole a odsúhlasení DRS vydá správa dát vyjadrenie k súladu digitálnej formy PD s technologickým postupom systému GIS. Kontrolu digitálnej formy PD zabezpečuje p. Miroslav Hedera +421 41 519 2073, miroslav.hedera@sse-d.sk.
 - Obsah a forma digitálneho archívu na CD musí spĺňať podmienky určené na internetovej stránke www.sse-d.sk / Služby zákazníkom / Firmy a organizácie /Projektová dokumentácia / B, Forma vypracovania / 2, Digitálna - archivovaná na CD v počte 1 kus / b, Obsah a forma digitálneho archívu na CD a tu kliknete na podmienky.
 - V návrhu VN prekládok žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a príslušné STN.
 - Po dodaní schválenej projektovej dokumentácie realizačnej bude možné určiť konečnú cenu preložky. Tá bude uvedená v Zmluve o súhlase na vykonanie preložky.
 - Pred podpisom Zmluvy o súhlase na vykonanie preložky elektroenergetického zariadenia je nevyhnutné predložiť:
 - Stavebné povolenie s uvedením, že sa jedná o preložku podľa zákona o energetike a že stavba je vlastníctvom SSE-D, a.s. V prípade, že sa jedná o časť stavby - stavebný objekt - bude v stavebnom povolení uvedené, že tento stavebný objekt bude po jeho kolaudácii majetkom SSE-D, a.s..
 - Schválenú projektovú dokumentáciu stavby odsúhlasenú obidvoma zmluvnými stranami.
 - Povolenia vstupov na pozemky dotknuté preložkou (podľa stav. povolenia.....)
6. Dodržať podmienky stanoviska Obvodného úradu životného prostredia v Martine, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny Č.ŽP-2013/92-OPaK-Mu zo dňa 23.01.2013:
- Výstavbou nesmie byť zasahované do parcely vodného toku Kozinský. Od brehovej čiary vodného toku ponechať odstupovú vzdialenosť min. 6,0 m od brehovej čiary. Na brehovej čiare a v koridore 6 m ponechať dreviny a dosadiť dreviny brehovej vegetácie s využitím pôvodných druhov drevín.
 - Vo vzdialenosti 1 až 2 m od existujúcich a plánovaných komunikácií budú ponechané dreviny s priemerom nad 12 cm vrátane alebo v alternatíve sa ponechá koridor 1 až 2 m široký na výsadbu alejí pri komunikáciách.
 - Pri prekládke stĺpov elektrického vedenia nahradiť nevhodné konštrukcie s vodičmi umiestnenými na vodorovnej konzole v tvare T takým technickým riešením, prípadne zábranami, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov.
 - Verejné osvetlenie riešiť takými svetidlami, ktoré nasmerujú svetlo iba na požadované miesta pozdĺž ulíc a chodníkov a nie do širšieho okolia.
 - Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním. V prípade, že dôjde k uviaznutiu živočícha vo výkope, bude tento šetrne odobratý a vypustený do prírody. V prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy Národného parku Malá Fatra.
 - Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej zeminou, je možné umiestňovať na takú lokalitu, ktorá bude odsúhlasená aj ŠOP SR, Správou Národného parku Malá Fatra, Varín.
 - Prebytočnou výkopovou zeminou nesmú byť zasypané brehy potoka, mokrade ako aj terénne depresie. Výkopovú zeminu umiestňovať v priestore medzi Krpelianskym kanálom a hranicou NP Malá Fatra.
 - Zakazuje sa vysádzanie nepôvodných a invázných druhov rastlín a v prípade ich výskytu je stavebník povinný ich odstraňovať (§ 7 ods. 3 a 4 zákona).
 - Výrub drevín na pozemku parc.č.KN 498/61 uskutočňovať v čase od 01.10. do 31.03. aktuálneho roka po vydaní súhlasu orgánu ochrany prírody.

7. Dodržať podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina Č.ZA-13/0036-02/FUR zo dňa 09.01.2013 (ďalej len KPÚ):
 - Termín zahájenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
 - V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ.
 - KPÚ Žilina vykoná odborný dohľad formou ohliadky výkopov stavby počas výkopových prác. Ak počas ohliadky dôjde k archeologickým nálezom, určí podľa § 127 ods.1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s KPÚ podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.
8. Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby, umiestnenej týmto rozhodnutím.
9. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania námietky neuplatnili.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v súlade s ust. § 36 odst.4 stavebného zákona oznámil účastníkom konania začatie územného konania verejnou vyhláškou a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 25.07.2013.

Podľa § 37 odst.1 stavebného zákona sú podkladom pre vydanie územného rozhodnutia územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny ani urbanistická štúdia, obstará stavebný úrad v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie predmetnej stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona. Zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených vo vyhláške MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

V územnom konaní sa vyjadrili tieto dotknuté orgány: ObÚ ŽP v Martine – odd. štátnej vodnej správy, odd. štátnej správy pre ochranu prírody a krajiny, odd. štátnej správy odpadového hospodárstva, Obvodný pozemkový úrad v Martine, Obvodný pozemkový úrad v Žiline, Obvodný úrad Martin, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, OR Hasičského a záchranného zboru v Martine, SVP, š.p., Správa povodia horného Váhu Ružomberok, Turčianska vodárenská spoločnosť a.s. Martin, SSE – distribúcia a.s. Žilina, Martin, Krajský pamiatkový úrad Žilina. Požiadavky a podmienky vyjadrené v stanoviskách dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.


Na základe uvedeného stavebný úrad konštatuje, že umiestnením navrhovanej stavby nebudú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, ani neprímerane ohrozené alebo obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – Obec Lipovec. Odvolacím orgánom je Obvodný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie v uvedenej veci, ktoré po využití riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, nadobudne právoplatnosť, je možné preskúmať súdom v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.




Zdenka Kellerová
starostka obce

Doručiť:

1. Komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Obchodná 105, Lipovec, 038 61 Vrútky
2. SVP, š.p., OZ Povodie horného Váhu, J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
3. ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky
4. a/a

Na vedomie:

1. Obvodný úrad životného prostredia v Martine, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin - ŠVS
2. Obvodný pozemkový úrad v Martine, Ul.P.Mudroňa 45, 036 01 Martin
3. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 01 Martin
4. SSE - distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Rozhodnutie o umiestnení stavby sa oznamuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená v súlade s ust. §26, ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Lipovec a na internetovej stránke Obce Lipovec. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Dátum vyvesenia:

16-08-2013

Dátum zvesenia: