



EX 29679/2013 – 49

**JUDr. Peter Krištofík Mucha, súdny exekútor**

**Exekútorský úrad Martin**

so sídlom E.B.Lukáča 2, 036 01 Martin

Tel.: 043/4238323, e-mail: pmucha@exekutor.sk

IČO: 35658851, DIČ: 1020499084

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č.ú.:

SK610900000005048653353

**Vyhláška**  
**o dražbe nehnuteľnosti**  
(podľa § 140 Exekučného poriadku)

Oznamujem, že na základe exekučného titulu uznesenie č. 9C 81/08 zo dňa 13.4.2011 vydaného Okresným súdom Martin

sa bude konať dňa 29.03.2016 o 10,00 hod. v Exekútorský úrad E.B.Lukáča 2, Martin

dražba nehnuteľnosti, a to :

**Rodinný dom č.s. 45 na parcele č. 206 a parcely č. 206 výmera 504m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria , 207/1 výmera 295m<sup>2</sup> záhrady, 271 výmera 122m<sup>2</sup> záhrady, parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape, zapísané na liste vlastníctva č. 140 v katastrálnom území Lipovec, obec Lipovec, okres Martin,**

ktorá je vo vlastníctve Figura Jozef, nar. .1966, bydlisko: Pod Kanálom 45, Lipovec

Obhliadka predávanej nehnuteľnosti sa uskutoční dňa ..29.03.2016..... v čase od ..09.00..... - ..10.00..... hod. v priestoroch nehnuteľností.

Zároveň vyzývam povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom obhliadku.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom je 52.800,- EUR, slovom päťdesiatdvatisícosemsto euro.

Rozhodnutím Okresného súdu Martin č. 18Er/11/2014-14 zo dňa 02.07.2015 bolo najnižšie podanie znížené na sumu 35.200,- EUR.

Výška zábezpeky je 17.600,- EUR, slovom sedemnásttisícšesťsto euro.

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 je 35.200,- EUR, slovom tridsaťpäťtisícdeväťsto euro.

Spôsob zaplata najvyššieho podania: na účet súdneho exekútora č. 3012860001/5600 Prima banka a.s. Martin

Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie .....  
.....bez závad .....

Ustanovenia o odovzdaní vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi ....vydražiteľ sa po vydražení môže ujať držby nehnuteľnosti, o tomto upovedomí súdneho exekútora .., vlastníkom sa vydražiteľ stane po doplatení najvyššieho podania. ....

### Vyzývam

1. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov;
2. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie v hotovosti; ak nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže dlh prevziať;
3. oprávnené osoby, aby uplatnenie práv, ktoré neprípúšťajú dražbu, preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nebudú uplatnené na ujmu vydražiteľa.

### Upozornenie

Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.

V Martine dňa 10.02.2016



JUDr. Peter Krištofik Mucha  
súdny exekútor

Dražobná vyhláška sa doručí:  
- osobám a orgánom uvedeným  
v § 141 Exekučného poriadku