

# **Obec Lipovec, Obecný úrad, ul. Hrabiny č. 290, 03861 Vrútky**

## **Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Lipovec, okres Martin**

V súlade s § 9a ods. (2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe prijatého uznesenia Obecného zastupiteľstva v Lipovci č. 16/2015, zo dňa 28.1.2015, **Obec Lipovec zverejňuje zámer** predaja nasledovného nehnuteľného majetku:

- a) parcela č. KN - C 2104/3 ostatné plochy o výmere 46 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipovec,
- b) parcela č. KN - C 2104/4 ostatné plochy o výmere 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipovec.

Budúcim nadobúdateľom predmetných nehnuteľností má byť na základe uzatvorenia Kúpnej zmluvy: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Mlynské Nivy č. 45, 821 09 Bratislava**

V rámci tohto zámeru uplatňuje obec Lipovec pri predaji uvedeného majetku **prípado osobitného zreteľa**, v súlade s § 9a ods.(8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena vyššie špecifikovaného nehnuteľného majetku bola stanovená vo výške: 650,76 EUR a to podľa Znaleckého posudku č. 72/2013, zo dňa 1.10.2013, ktorý vypracovala Ing. Emília Rybáriková, bytom ul. M.R. Štefánika č. 939/23, 038 53 Turany, znalkyňa v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

### **Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Obec Lipovec uplatňuje pri tomto zámere prípad hodný osobitného zreteľa s ohľadom na skutočnosť, že sa jedná o prevod vlastníckeho práva k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam, za účelom výstavby diaľnice „ D1 Dubná skala – Turany ”, ktorá je vo verejnom záujme.

Tento zámer predaja nehnuteľného majetku obce bol zverejnený:

- a) na úradnej tabuli obce Lipovec, dňa 6.2.2015
- b) na internetovej stránke obce Lipovec, dňa 6.2.2015

v Lipovci, dňa 6.2.2015

PhDr. Jozef Mada  
starosta