

**Zámer prevodu majetku obce Lipovec
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Lipovec na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 43/2018 zo dňa 27.8.2018 v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov zverejňuje zámer predať obecný nehnuteľný majetok

**pozemok registra KN-C č. 2423 – ostatná plocha – vo výmere 190 m² ,
a pozemok registra KN-C č. 2424 – zastavaná plocha a nádvorie – vo výmere
16 m² , nachádzajúci sa v k.ú. Lipovec , zapísaný na LV č. 1315,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov .

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti by mal byť p. Milan Baláž, Tulská 29, 036 01 Martin.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je pre obec nevyužitelný. Od r. 1966 bol v užívaní manželov Balážovcov, V súčasnosti je v užívaní ich syna – Milana Baláža /manželia Balážovci sú nebohí/ Dedičským konaním pod č. D 1421/98, DNot 10/99 zo dňa 18.12.2000, bola predmetná chata vysporiadaná na deti manželov Balážovcov a to Jozefovi Balážovi, Milanovi Balážovi a Pavlovi Balážovi.

Predmetné pozemky na ktorých je postavená chata a príľahlé pozemky boli predmetom pozemkových úprav, kde tieto pripadli obci Lipovec. Nakoľko chata bola riadne zlegalizovanou chatou, na ktorú bola spísaná Zmluva o prenechaní pozemku do dočasného užívania medzi Severoslovenskými štátnymi lesmi Žilina a Štefanom Balážom, pod č. Z-18/225/1977 -Mt zo dňa 1.2.1977, a vydané Kolaudačné rozhodnutie na dodatočnú legalizáciu rekreačnej chaty Okresným národným výborom v Martine pod č. ÚP.551ú79-Kz zo dňa 22.10.1980 .

Z uvedených dôvodov požiadal Milan Baláž o odkúpenie pozemku pod chatou a príľahlý pozemok k chate.

Zámer predať predmetnú nehnuteľnosť bola zverejnený:

- na úradnej tabuli Obce Lipovec dňa 10.9.2018
- na web-stránke Obce Lipovec dňa 10.9.2018

PhDr. Jozef Mada v.r.

starosta obce