

Zápisnica

**Z 9.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 18.11. 2019 (pondelok)
so začiatkom o 16.30 hodine v kancelárii starostu obce Lipovec na Obecnom úrade Lipovec.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.2 tejto zápisnice)

1. Otvorenie

Rokovanie 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostu obce p. PhDr. Jozefa Madu spolu s programom (príloha č. 1 tejto zápisnice), ktorý rokovanie otvoril a viedol. Privítal prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedol, že na rokovaní je z celkového počtu 7 poslancov prítomných 7 poslancov. Ďalej skonštatoval, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné a vyhlásil rokovanie 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva za otvorené.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce predložil návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie p. Ing. Ján Hájka, členovia návrhovej komisie JUDr. et. PhDr. Katarína Chrenová a Ing. Dana Petrášková.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Ing. Dana Petrášková, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 73/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. Ing. Ján Hájka

členovia: JUDr. et. PhDr. Katarína Chrenová a Ing. Dana Petrášková

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil p. Mgr. Alenu Dibalovú a p. Paulínu Brachňákovú.

Za zapisovateľku bola určená p. Beáta Belicová.

3. Návrh programu rokovania

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, v tomto znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Návrh programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN č. 3/2019 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lipovec
6. Prerokovanie Návrhu VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj v katastrálnom území obce Lipovec
7. Návrh rozpočtu obce Lipovec na rok 2020 s výhľadom na roky 2021 a 2022
8. Prerokovanie Sadzobníka úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec
9. Návrh na prerozdelenie kompetencií úpravy rozpočtu rozpočtovými opatreniami
10. Prerokovanie výšky nájomného za prenajatý nehnuteľný majetok obce Lipovec v súvislosti s Nájomnými zmluvami na tento majetok
11. Prerokovanie prevzatia ukončenej stavby Inžinierskych sietí a komunikácií IBV Lipovec – Hájik od investora tejto stavby RECOM s.r.o
12. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach MŠ za školský rok 2018/2019
13. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov
 - prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku Jozef Vozár s manželkou Jaroslavou Vozárovou
 - prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku Branko Brodniansky a Magdaléna Brodnianska
 - prerokovanie žiadosti o ukončenie nájmu Soňa Lichnerová a žiadosti o pokračovanie nájmu Zuzana Janžová a Silvia Vojvodová
14. Rôzne
 - Príkaz na vykonanie inventarizácie
 - Návrh zmluvy hlavného kontrolóra viacerých obcí
 - Pripomienka Anny Lamošovej ul. Stará
 - Pripomienka na psa p. Vozára
 - Osveta k odpadom na verejnom priestranstve

Návrh bol prerokovaný. Predsedaajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedaajúci dal o predložennom návrhu programu zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Ing. Dana Petrášková, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 74/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Program rokovania 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 18.11. 2019.

4. Kontrola uznesení

Uznesenia prijaté na rokovaní 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 18.9.2019 boli skontrolované. Overovatelia zápisnice JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová a p. Ing. Ján Hájka konštatovali, že zápisnicu overili a previedli kontrolu plnenia uznesení. Zápisnica bola overená bez pripomienok, prijaté uznesenia boli skontrolované rovnako bez pripomienok.

5. Návrh VZN č. 3/2019 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lipovec

Starosta poznamenal, že poslancom bol materiál zaslaný a bol im k dispozícii pred konaním zastupiteľstva. Nik nevzniesol písomný pozmeňujúci ani doplňujúci návrh.

p. poslankyňa Danica Dedíková predložila poslancom predkladáciu a dôvodovú správu (príloha č. 3) k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019 k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lipovec, ktorá bola spracovaná ekonomickou komisiou dňa 30.10.2019. Zároveň informovala poslancov o výsledkoch rokovania ekonomickej komisie, zo dňa 16.10.2019 a 30.10. 2019. Ekonomická komisia vykonala analýzu finančného hospodárenia obce na úseku odpadového hospodárstva, z ktorej vyplýva, že obec dopláca cca 20% z celkových nákladov na likvidáciu a odvoz komunálneho odpadu. Ekonomická komisia preto navrhuje Obecnému zastupiteľstvu zvýšiť sadzbu poplatku v bodoch a) až d) na 0,0603 €. Zároveň EK navrhuje obecnému zastupiteľstvu prerokovanie a úpravu sadzby dane za ubytovanie, pričom navrhuje navýšenie z čiastky 0,166 €/1 osobu/prenocovanie na sumu: 1,- € na osobu/prenocovanie.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Poslanci po prerokovaní navrhujú aby bol poplatok určený nasledovne :

Daň za ubytovanie :

1. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške **0,50 Euro** na osobu a prenocovanie.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

2. Sadzba poplatku sa mení nasledovne :

- a) **0,0603** eura za osobu a kalendárny deň pre poplatníka podľa § 23 ods. 1 písm. a), ktorý má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b) **0,0603** eura za osobu a kalendárny deň pre poplatníka podľa § 23 ods. 1 písm. a), ktorý je na území obce oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť a nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt,
- c) **0,0603** eura za osobu a kalendárny deň pre poplatníka podľa § 23 ods. 1 písm. b), ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel, ako na podnikanie,
- d) **0,0603** eura za osobu a kalendárny deň pre poplatníka podľa § 23 ods. 1 písm. c), ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,

- e) **0,0118** eura za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov pre poplatníka podľa § 23 ods. 1 písm. b) a c), ktorý požiada o množstvový zber.
1. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín je **0,015** eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
 2. Poplatok sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

Prerokované zmeny budú zapracované do Návrhu na VZN, poslanci odporúčili starostovi zapracovať schválené zmeny do VZN. A návrh VZN zverejniť.

6. Prerokovanie Návrhu VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za rozvoj v katastrálnom území obce Lipovec

Starosta oboznámil prítomných poslancov o skutočnosti, že Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, dňa 16.10.2019 a 30.10.2019. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol formálne upravený hlavnou kontrolórkou obce, a vychádza zo zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň poslancov informoval, na aký účel je možné použiť výnos získaný z miestneho poplatku za rozvoj. Materiál bol zaslaný poslancom pred konaním obecného zastupiteľstva, nik nevzniesol pozmeňujúci návrh ani doplňujúci návrh.

Ekonomická komisia navrhla nasledovnú výšku jednotlivých poplatkov :

Sadzobník poplatku pre územie Obce Lipovec

1. Sadzba poplatku pre katastrálne územie obce Lipovec sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
 - a) stavby na bývanie: **5,- EUR/m²**;
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **3,- EUR/m²**;
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10,- EUR/m²**;
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **10,- EUR/m²**,
 - e) ostatné stavby: **5,- EUR/m²**;

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Poslanci prerokovali konkrétne ceny v návrhu, nemajú návrhy na zmeny ani doplnenie a odporúčajú Návrh VZN zverejniť.

7. Návrh rozpočtu obce Lipovec na rok 2020 s výhľadom na roky 2021 a 2022

Starosta odovzdal slovo Ing. Hlinkovej, ktorá predložila poslancom návrh rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021 a 2022 (príloha č. 4) a zároveň ich oboznámila s jednotlivými položkami rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu:

Poslanci prerokovali požiadavky zložiek na príspevok z rozpočtu obce. Poslanci zhodnotili požiadavky a upravili žiadosti nasledovne:

Návrh rozpočtu na ZLOŽKY obce:

Klub turistov	800,-- EUR
Dobrovoľný hasičský zbor	6 180,--
DH - Lipovec Dráčik	500,--
Divadelný súbor Za Váhom	250,--
Slovenský zväz zdravotne postihnutých	150,--
Miestny spolok červeného kríža	150,--
Slovenský zväz protifašistických bojovníkov	570,--

Ostatné požiadavky na rozpočet

Školská jedáleň	2 000,--
Materská škôlka	1 869,--

Návrh poskytnutia dotácií na základe žiadostí z Centier voľného času:

Žiadosť zo Súkromného CVČ, Vajanského nám. Č. 2, 036 01 Martin

Požiadavka – 2166,36 €

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti

Poslanci na základe prerokovania žiadosti rozhodli neposkytnúť tomuto CVČ dotáciu.

Návrh bol prerokovaný. Predsedaajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedaajúci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 75 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Neschvaľuje

Poskytnutie dotácie na činnosť Súkromného CVČ Vajanského námestie č. 2, 036 01 Martin.

Žiadosť z Centra environmentálnej výchovy Turiec

Požiadavka – 240 €

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Poslanci po prerokovaní žiadosti navrhujú poskytnúť tomuto centru požadovanú dotáciu.

Návrh bol prerokovaný. Predseda otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et. PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Ing. Dana Petrášková, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková. p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 76/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Poskytnutie dotácie na činnosť pre Centrum environmentálnej výchovy Turiec vo výške 240.- Eur.

Žiadosť z Rímsko katolíckej cirkvy – Žilinská diecéza

Požiadavka – 240.- Eur

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Poslanci po prerokovaní žiadosti navrhujú poskytnúť tomuto centru dotáciu vo výške 30.- Eur na jedno dieťa, čo činí pri celkovom počte 4 prihlásených detí za obec Lipovec, celkovo sumu 120.- Eur

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Dana Petrášková, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková. p. Ján Šimek
proti	1	Ing. Ján Hájka
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Uznesenie č.77/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Poskytnutie dotácie na činnosť pre žiadateľa Rímsko katolícka cirkev Žilinská diecéza vo výške 120 €.

Žiadosť z CVČ Domino Vrútky

Požiadavka – 1 680.- Eur

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Poslanci po prerokovaní žiadosti navrhujú poskytnúť tomuto centru dotáciu vo výške 30.- Eur na jedno dieťa, čo je pri počte 20 evidovaných detí, celkovo suma 600.- Eur

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Dana Petrášková, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	1	Ing. Ján Hájka
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 78/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Poskytnutie dotácie na činnosť CVČ Domino Vrútky vo výške 30 € na jedno dieťa, čo predstavuje sumu 600 €.

Žiadosť z CVČ Kamarát, ul. A. Kmeťa 22 Martin

Požiadavka – 1664.- Eur

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Poslanci po prerokovaní žiadosti navrhujú poskytnúť tomuto centru dotáciu vo výške 30.- Eur na jedno dieťa teda na počet 11 evidovaných detí, celkovo sumu 330.- Eur

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia. Prítomnosť poslancov 7/4 / kvórum

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, Ján Šimek
proti	1	Ing. Ján Hájka
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Uznesenie č. 79/2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Poskytnutie dotácie na činnosť CVČ Kamarát, ul. A. Kmeťa 22, Martin vo výške 330.- Eur

Žiadosť z TJ IDOP Lipovec

Požiadavka – 5 400.- Eur

Starosta otvoril rozpravu k tejto žiadosti.

Poslanci po prerokovaní žiadosti navrhujú poskytnúť TJ IDOP Lipovec dotáciu vo výške 5 400 Eur za podmienky, že v termíne do konca mesiaca január 2020 predložia obecnému zastupiteľstvu reálnu koncepciu rozvoja športu v obci Lipovec, ktorá bude zameraná hlavne na prácu s mládežou. Pokiaľ nebude dodržaná táto podmienka, nebude dotácia vyplatená v plnej výške .

Konkrétna výška poskytnutia dotácie bude predmetom ďalšieho rokovania obecného zastupiteľstva.

Návrh bol prerokovaný. Predsedaajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedaajúci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie:80 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Poskytnutie dotácie vo výške 5 400 Eur pre TJ IDOP Lipovec za podmienky, že v termíne do konca mesiaca január 2020 predložia obecnému zastupiteľstvu reálnu koncepciu rozvoja športu v obci Lipovec, zameranú hlavne na prácu s mládežou. Pokiaľ nebude dodržaná táto podmienka, nebude dotácia vyplatená v plnej výške .

Konkrétna výška poskytnutej dotácie bude predmetom ďalšieho rokovania obecného zastupiteľstva.

8. Prerokovanie Sadzovníka úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec

Starosta k tomuto bodu uviedol, že materiál bol prerokovaný ekonomickou komisiou a poskytnutý poslancom pred konaním zastupiteľstva . Nikto nepodal písomne pozmeňujúci ani doplňujúci návrh.

Sadzobník
úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec
od 1.12.2019

Prenájom majetku obce :

Objekt	Poznámka	Suma v €
Kultúrny dom– sála, kuchynka		
Vykurovacie obdobie	občania obce	70,00
	cudzí	100,00
Mimo vykurovacieho obdobia	občania obce	50,00
	cudzí	80,00
	čistiace prostriedky a obrusy	20,00
Kultúrny dom sála - kar, kuchynka		
Vykurovacie obdobie		40,00
Mimo vykurovacieho obdobia		20,00
	obrusy	20,00
Kultúrny dom sála		
Komerčné účely	prezentácie, predaj	15,00/hod.
	Trhy – predajné miesto	3,00
Areál telovýchovnej jednoty		
Športovo oddychové centrum	altánok a príslušenstvo	45,00
Dom smútku		10,00

Služby poskytované obcou :

Služby	Poznámka	Suma v €
Vyhlasenie oznamu v miestnom rozhlase	predaj tovaru, služby, iné	5,00
Kopírovanie dokladov občanom súvisiace s agendou OÚ	1 strana A4	0,10
	Obojstranne A4	0,15
	1 strana A3	0,30
	Obojstranne A3	0,50

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

p. Šimek mal pripomienku, že sálu KD využívajú prevažne zložky, a tie neprispievajú na pranie obrusov, navrhuje, aby aj zložky prispievali nejakou časťou na svoju spotrebu.

Ďalšiu položku by pri prenájme mala byť zodpovednosť za materiál, poháre, obrusy, šálky tanieri, treba určiť cenník za poškodenie.

Ďalšou položkou je spotreba zložiek za použitie kuchynky ako je plyn, električka, kúrenie na svoje akcie. Ing. Ján Hájka poznamenal, že obec by mala podporovať svoje zložky a prispievať im na kultúrne podujatia, z ktorých je verejný prospech.

Poslanci navrhujú aby pre zložky bola stanovená suma za požičanie KD vo výške 20.- Eur a 0,40.- Eur za požičaný obrus.

Tiež navrhujú, aby u všeobecne prospešných verejných akciách na ktorých sa nevyberá vstupné bolo prenajatie sály bezodplatné.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibaľová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 81 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Sadzobník úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou podľa predloženého návrhu s platnosťou a účinnosťou od 1.12.2019

Sadzobník

úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec

Prenájom majetku obce :

Objekt	Poznámka	Suma v €
Kultúrny dom– sála, kuchynka		
Vykurovacie obdobie	občania obce	70,00
	cudzí	100,00
Mimo vykurovacieho obdobia	občania obce	50,00
	cudzí	80,00
	Obrusy	0,40/ kus
Zložky na činnosť v sále KD (akcia na ktorej sa vyberá vstupné)		20,00
	Obrusy	0,40/ kus
Všeobecne prospešná akcia pre občanov na ktorej sa nevyberá vstupné		Bezodplatne
Kultúrny dom sála - kar, kuchynka		
Vykurovacie obdobie		40,00
Mimo vykurovacieho obdobia		20,00
	Obrusy	0,40/ kus
Kultúrny dom sála		
Komerčné účely	prezentácie, predaj	15,00/hod.
	Trhy – predajné miesto	3,00
	Obrusy	0,40/ kus
Areál telovýchovnej jednoty		
Športovo oddychové centrum	altánok a príslušenstvo	45,00
Dom smútku		10,00

Služby poskytované obcou :

Služby	Poznámka	Suma v €
Vyhlasenie oznamu v miestnom rozhlase	predaj tovaru, služby, iné	5,00
Kopírovanie dokladov občanom súvisiace s agendou OÚ	1 strana A4	0,10
	Obojstranne A4	0,15
	1 strana A3	0,30
	Obojstranne A3	0,50

9. Návrh na prerozdelenie kompetencií úpravy rozpočtu rozpočtovými opatreniami

Starosta oboznámil prítomných poslancov o skutočnosti, že materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, dňa 16.10.2019. Materiál bol zaslaný poslancom pred konaním obecného zastupiteľstva, nik nevzniesol pozmeňujúci návrh ani doplňujúci návrh.

Ekonomická komisia navrhla nasledovné kompetencie na úpravu rozpočtu :

a/ presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky , povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov

- bežných**
- ekonómka – do 1 000.- EUR - 1x za kvartál – so súhlasom starostu
 - starosta – od 1000 – 3 000.- EUR – 1x za kvartál –
 - obecné zastupiteľstvo – nad 3 000.- EUR - časovo bez obmedzenia

kapitálových

starosta – do 3 000 EUR s DPH /pri navýšeníach už rozpočtovaných resp. schválených investičných akciách u bezodkladných rozhodnutí. Následne bezodkladne povinnosť informovať OZ formou Per rollam (obežníkom, elektronickou poštou,)

Obecné zastupiteľstvo – finančné krytie všetkých nových investičných akcií, bez ohľadu na sumu a navýšenie už rozpočtovaných resp. schválených investičných akcií nad 3 000 EUR s DPH.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Poslankyňa p. Dibalová požiadala, aby sa vyšpecifikoval termín „ bezodkladne“ informovať.

Poslanec Ing. Hájka navrhuje, aby boli limity na 1500 Eur.

Návrh bol prerokovaný. Predsedaajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedaajúci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 82 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, Rozpočtovým opatrením pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky , povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

bežných - ekonómka – do 1 000 EUR - 1x za kvartál – so súhlasom starostu

- starosta – od 1000 – 3 000 EUR – 1x za kvartál –

1x za kvartál informovať obecné zastupiteľstvo o realizovaných úpravách rozpočtu

- obecné zastupiteľstvo – nad 3 000 EUR - časovo bez obmedzenia

kapitálových

starosta – do 1 500 EUR s DPH /pri navýšeníach už rozpočtovaných resp. schválených investičných akciách u bezodkladných rozhodnutí/. Následne bezodkladne povinnosť informovať OZ formou Per rollam (obežníkom, elektronickou poštou,)

Obecné zastupiteľstvo – finančné krytie všetkých nových investičných akcií, bez ohľadu na sumu a navýšenie už rozpočtovaných resp. schválených investičných akcií nad 1 500 EUR s DPH.

10. Prerokovanie výšky nájomného za prenajatý nehnuteľný majetok obce Lipovec v súvislosti s Nájomnými zmluvami na tento majetok

Starosta oboznámil prítomných poslancov o skutočnosti, že materiál bol predmetom rokovania ekonomickej komisie, dňa 16.10.2019. Materiál bol zaslaný poslancom pred konaním obecného zastupiteľstva, nik nevzniesol pozmeňujúci návrh ani doplňujúci návrh.

Ekonomická komisia navrhla nasledovnú úpravu nájmu :

Mruškovič M&T- lešenie , nájom **mesačný** vo výške **100 Eur + 5 Eur** na energiu

Slovak Telekom - ústredňa a satelit , **mesačne 20 + energia 5 Eur**

Cukrárenská výrobná p. Lichnerová , **mesačne 120 Eur**

COOP Jednota , **mesačne 200 EUR**

DIMEX , **mesačne 390 EUR**

Gazdovská krčma, **mesačne 200 EUR**

Hromadová - Kopačka , **mesačne 70 EUR**

Komposesorát Lipovec , **ročne 100 EUR**

Sklad pod Gazdovskou krčmou, doboví umelci, Kompánia z Turca 1x ročne zdarma na Dni obce predvedú svoj program zdarma, a program pre deti v MŠ / **hodnota vystúpenia 150 EUR/**

V zmluvách sa bude v nasledujúcich rokoch prihliadať na Index nájmu Spotrebiteľských cien HCPI

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 83 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

úpravu nájmu za prenájom nehnuteľného majetku obce Lipovec u nájomcov od 1.1.2020 nasledovne:

Mruškovič - lešenie , nájom **mesačný** vo výške **100 Eur + 5 Eur** na energiu

Slovak Telekom - ústredňa a satelit , **mesačne 20 + energia 5 Eur**

Cukrárenská výrobná p. Lichnerová , **mesačne 120 Eur**

COOP Jednota , **mesačne 200 EUR**

DIMEX , **mesačne 390 EUR**

Gazdovská krčma, **mesačne 200 EUR**

Hromadová - Kopačka , **mesačne 70 EUR**

Komposesorát Lipovec , **ročne 100 EUR**

Sklad pod Gazdovskou krčmou, dobový umelci, 1x ročne zdarma na Dni obce

predvedú svoj program zdarma./ **hodnota vystúpenia 150 EUR/**

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k vypracovaniu dodatkov k nájomným zmluvám a vypracovanie nových nájomných zmlúv .

11. Prerokovanie prevzatia ukončenej stavby Inžinierskych sietí a komunikácií IBV Lipovec – Hájik od investora tejto stavby RECOM s.r.o

Poslanci boli oboznámení so stavom stavebného konania stavby IBV Hájik, kde po ukončení stavby a kolaudácii, by investor RECOM s.r.o. chcel odovzdať cesty a siete ako je verejné osvetlenie a dažďová kanalizácia do užívania obci. Poslanci navrhli, aby bola ustanovená komisia, na prebratie stavieb komunikácie a inžinierske siete.

Poslanec Ing. Hájka navrhuje, aby sa samotné prebratie neuponáhľalo, a aby hlavne cesty prebrali až po výstavbe domov, s čím obecne zastupiteľstvo súhlasilo a navrhuje na prevzatie majetku ustanoviť nasledovnú komisiu :

Komisia : Ing. Dana Petrášková

Mgr. Alena Dibalová

Ing. Ján Hájka

Ján Šimek

12. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach MŠ za školský rok 2018/2019

Predseda otvoril rozpravu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
Nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 84 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach MŠ za školský rok 2018/2019

13. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov

- prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku od Jozefa Vozára s manželkou Jaroslavou Vozárovou

Starosta predložil návrh, aby sa vrátilo k pôvodnému návrhu zámery pozemku z dôvodu, že Obec má strategický záujem o pozemok, na ktorom je plánovaná výstavba prečerpávacej stanice kanalizácie v časti ul. Pod Kanálom, a ktorý je vo vlastníctve p. Vozára s manželkou.

Poslanci poverili starostu obce, aby uskutočnil rokovania s p. Vozárom o pôvodnom zámere zámery pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- prerokovanie žiadosti o odpredaj pozemku od p. Branko Brodniansky a Magdaléna Brodnianska

Poslanci prerokovali žiadosť a navrhli, aby k žiadosti podala stanovisko komisia územného plánu a životného prostredia, ktorá vykoná ohliadku priamo na mieste .

- prerokovanie žiadosti o ukončenie nájmu od Soňa Lichnerová a žiadosti o pokračovanie nájmu Zuzana Janžová a Silvia Vojvodová

Poslanci boli oboznámení so žiadosťou nájomcu p. Lichnerovej, ktorá podala žiadosť o ukončenie nájmu k 31.12.2019. Následne boli predložené žiadosti o nájom novými nájomcami na pokračovanie prevádzky cukrárenskej výroby, ktoré podali Zuzana Janžová a Silvia Vojvodová

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu, a oboznámil poslancov s nasledujúcimi skutočnosťami.

Doterajší nájomca Soňa Lichnerová, Kratinova 2327/23 036 07 Martin-Priekopa, požiadala o vypovedanie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.12.1999 výpoveďou zo dňa 27.10.2019 k dátumu 31.12.2019.

Priestory prevádzky Cukrárenská výroba na ul. Hornej č. 118 , ktorej prenajímateľom bola p. Soňa Lichnerová boli postupne prispôsobované nájomcom na podnikateľskú činnosť so zameraním na cukrárenskú výrobu. Jedná sa o priestory výrobné, kancelárie, skladových priestorov a šatní pre zamestnancov.

Pre potreby prevádzky aj z dôvodu technických a hygienických požiadaviek bol vybudovaný potrebný rozvod elektriny k peciam, rozvod vody, kanalizácie, hygienickej časti výroby.

Tieto priestory sú špeciálne upravené na takýto druh činnosti.

Z hľadiska priestorového usporiadania, rozvodov inžinierskych sietí, osvetlenia, ventilácie, ako aj oddelenia časti kancelárskej a časti prezliekarní, a šatní pre zamestnancov, sú tieto priestory špecificky členené.

Doterajší nájomca prevádza všetok hnutelný majetok aj výrobné zariadenia svojim zamestnancom, ktorí chcú pokračovať v podnikateľskej činnosti a zachovať prevádzku cukrárenskej výroby v obci Lipovec.

Nájomca si doposiaľ vzorne plnil povinnosti voči obci, v pravidelných splátkach platil nájomné včas a v požadovanej výške. Investoval prostriedky do zveľaďovania priestorov prenájmu patriacich obci Lipovec bez nároku na finančné vysporiadanie. Každoročne sa cukrárenská výroba spolupodieľala na organizovaní kultúrnych akcií v obci formou sponzorstva.

Obci Lipovec, bola doručená žiadosť o prenájom týchto nebytových priestorov a pokračovaní v prevádzke cukrárenskej výroby od zamestnankýň Zuzana Janžová, Gándhího 5085/2, Martin a Silvie Vojvodovej, Družstevná 3978/8 , Martin.

Vzhľadom k uvedeným skutočnostiam, poslanci využívajú možnosť prenechania priestorov v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a navrhujú spôsob prenechania priestorov cukrárenskej výroby na ul. Hornej č. 118 o výmere celkovo 72,66 m² do nájmu formou osobitného zreteľa.

Predseda júci otvoril rozpravu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júci dal o predloženom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
Nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 85 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

*spôsob prenájmu priestoru Cukrárenská výroba ul. Horná 118 o výmere 72,66 m² patriaceho obci Lipovec, zapísaného na LV č. 530 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov nájomcom :
Zuzana Janžová, Gándhího 5085/2, Martin
Silvia Vojvodová, Družstevná 3978/8 , Martin.*

14. Rôzne

V bode rôzne boli prerokované nasledovné body:

- Príkaz na vykonanie inventarizácie
- Návrh zmluvy HK viacerých obcí
- Prerokovanie výšky odmien poslancov
- Pripomienka Anny Lamošovej ul. Stará
- Pripomienka na psa p. Vozára
- Osveta k odpadom na verejnom priestranstve

- Návrh zmluvy hlavného kontrolóra viacerých obcí

Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené s obsahom zmluvy hlavného kontrolóra viacerých obcí.

Materiál bol poslancom zaslaný pred konaním zastupiteľstva .

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu, a odovzdal slovo p. Ing. Jesenskej, aby vysvetlila poslancom čo je predmetom zmluvy. Ing. Jesenská vysvetlila prítomným poslancom prečo došlo k zmene návrhu zmluvy o poskytovaní činnosti. Jediný dôvod zmeny zmluvy je, že sa zmenili účastníci zmluvy. Na základe dotazu Ing. Petráškovej informovala poslancov, že má pripravený časový harmonogram kontrolnej činnosti na prvý polrok 2020, ktorý sa bude schvaľovať na najbližšom OcZ.

Poslanci po prerokovaní nemali k návrhu pozmeňujúce návrhy ani pripomienky.

Predseda júci otvoril rozpravu Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júci dal o predložene m návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
Nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 86 /2019

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Zmluvu o hlavnom kontrolórovi viacerých obcí na úseku výkonu kontrolnej činnosti

- Prerokovanie odmeny poslancov

Poslanci prerokovali koncoročné odmeny v zmysle vnútorného predpisu Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Poslanci zhodnotili podiel jednotlivých poslancov, na práci za rok 2019. Návrh bol nasledovný :

- JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – 180.- eur
- Ing. Ján Hájka – 80.- Eur

- Paulína Brachňáková 180.- Eur
- Danica Dedíková- 250.- Eur
- Ing. Dana Petrášková – 250.- Eur
- . Mgr. Alena Dibalová – 180.- Eur
- Edita Hromadová- 100.- Eur. (SPOZ, pohreby, obecné akcie)
- Ján Šimek sa na začiatku volebného obdobia vzdal práva na odmenu

Predseda júci otvoril rozpravu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júci dal o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 /kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dana Petrášková, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek
proti	0	
zdržal sa hlasovania	0	
Nehlasoval	0	

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie: 87 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Lipovci, v zmysle čl. 3 ods. 2) Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec.

Schvaľuje

mimoriadne odmeny poslancov

- JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – 180.- eur
- Ing. Ján Hájka – 80.- Eur
- Paulína Brachňáková 180.- Eur
- Danica Dedíková- 250.- Eur
- Ing. Dana Petrášková – 250.- Eur
- . Mgr. Alena Dibalová – 180.- Eur

Príkaz na vykonanie inventarizácie

Starosta vydal príkaz na vykonanie inventarizácie č. 1/2019 na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v roku 2019 a overil jednotlivé komisie jej vykonaním.

K ostatným bodom v rôznom :

- Pripomienka Anny Lamošovej ul. Stará na túlanie sa psa p. Vozára, ktorú predniesla poslankyňa JUDr. et PhDr. Chrenová

Priestupca už bol v minulosti riešený komisiou OVP pri OZC, a bude postupované dôraznejším spôsobom v zmysle zákonných ustanovení riešiacich povinnosti majiteľov psov , konkrétne riešenie podozrenia z priestupku podľa Zákona č. 282/2002 Z.z. , ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov, v znení neskorších zmien a doplnkov, v nadväznosti na porušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Lipovec č. 4/2015 o podmienkach držania psov na území obce Lipovec ,

- Osveta k odpadom na verejnom priestranstve

Pripomienku predniesla poslankyňa Mgr. Alena Dibalová, k čomu sa pripojili so skúsenosťami aj ostatní poslanci a poukázali na nedisciplinovanosť niektorých občanov, ktorí v priestoroch pri kontajneroch na separovaný zber ponechávajú voľne pohodené vrecia a papier, čo spôsobuje neporiadok a roznášanie odpadu psami a zverou. Navrhujú, aby bola vykonaná opätovná osвета o separácii a ukladaní odpadu. Starosta uviedol, že každoročne spolu s harmonogramom vývozov komunálneho odpadu aj separovaného zberu sú do domácností distribuované aj letáky, s presným určením separácie jednotlivých zložiek. Takéto upozornenie je aj na každom kontajneri na separovaný zber, či už sú to plasty, sklo aj papier, ako aj biologicky rozložiteľný materiál. Aj tento rok bude požiadaná spoločnosť ENVI PAK, ktorá v minulosti takúto osvetu zabezpečovala, aby dodala takýto materiál.

Poslanci tiež navrhli, aby sa predišlo k takémuto stavu hlavne v oblasti zberu papiera a plastov, aby do každej domácnosti boli zabezpečené kontajnery na takýto zber. Navrhujú aby boli zakúpené nádoby vo veľkosti 110 resp. 120 l modrej farby na papier.

15. Diskusia

16. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončil o 22.30. hod.

Ďakujem za účasť

PhDr. Jozef Mada
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Alena Dibalová _____

p. Paulína Brachňáková _____

Zapísala: Beáta Belicová _____