

Zápisnica

Z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26.05.2021 (streda) so začiatkom o 17:00 hodine v kancelárii starostu obce Lipovec na obecnom úrade Lipovec

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.2 tejto zápisnice)

1. Otvorenie

Rokovanie 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. §13 ods. 4 písm. a) zákona SR NR č. 369/1990 Zb.. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostu obce p. PhDr. Jozefa Madu spolu s programom (príloha č. 1 tejto zápisnice), ktorý rokovanie otvoril a viedol. Privítal prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedol, že na rokovaní je z celkového počtu 7 poslancov prítomných 7 poslancov. Skonštatoval, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné a vyhlásil rokovanie 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva za otvorené.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce predložil návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: p. Ing. Ján Hájka

Členovia návrhovej komisie: Ján Šimek, p. Danica Dedíková

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek, Ing. Dana Petrášková
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. Ing. Ján Hájka

členovia: Ján Šimek, p. Danica Dedíková

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil p. Mgr. Alenu Dibalovú a p. Ing. Danu Petráškovú.

Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Hlinková

3. Návrh programu rokovania

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, v tomto znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Návrh programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Prerokovanie Dohody o urovnaní podľa § 585 a násl. Občianskeho zákonníka medzi Obcou Lipovec-A.L.T.Group a.s. – Bramapo, s.r.o.
6. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov
7. Diskusia
8. Rôzne
9. Záver

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúci otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúci dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek, Ing. Dana Petrášková
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Program 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 26.05.2021.

4. Kontrola uznesení

Uznesenia prijaté na rokovaní 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec, ktoré sa konalo dňa 19.05. 2021 prečítala zapisovateľka Ing. Zuzana Hlinková. Overovatelia zápisnice konštatovali, že zápisnicu overili a previedli kontrolu plnenia uznesení. Zápisnica bola overená bez pripomienok, prijaté uznesenia boli skontrolované rovnako bez pripomienok.

5. Prerokovanie Dohody o urovnaní podľa § 585 a násl. Občianskeho zákonníka medzi Obcou Lipovec-A.L.T.Group a.s. – Bramapo, s.r.o.

Starosta obce privítal na zasadnutí advokátku JUDr. Silviu Tatarkovú, ktorá zastupovala obec Lipovec v spore o doriešenie veci stavby „Oprava terasy a prístavba Materskej školy Lipovec „ ešte z roku 2020 a v ktorej kancelárii bola spísaná dohoda o urovnaní .

Predseda júci skonštatoval, že materiál : Dohoda o urovnaní uzatvorená podľa § 585 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. (občianskeho zákonníka,) spísanou v advokátskej kancelárii JUDr. Silvie Tatarkovej, medzi obcou Lipovec, zhotoviteľom stavby A.L.T. Group a.s. Bratislava a realizátorom prác na zhotovení podlahy Bramapo s.r.o. Martin bol poslaný poslancom pred rokovaním.

Starosta obce sa opätovne vrátil k obsahu dohody. Odovzdal slovo advokátke JUDr. Tatarkovej, ktorá bližšie priblížila jednotlivé sedenia so spornými stranami a poznamenala, že sa už len čaká na splnomocnenie p. Bc. Trangošovej, konateľky firmy A.L.T Group., kedy sa naplní hlavný bod dohody a to bod 2.2, kde je Obec Lipovec povinná doplatiť sumu 1666,85 Eur firme BRAMAPO, s.r.o. ako neuhradený zostatok záväzku k Zmluve o dielo voči zhotoviteľovi A.L.T. Group, s.r.o.

Predseda júci otvoril rozpravu k tomu bodu.

Do rozpravy sa zapojila pani JUDr. Katarína Chrenová, ktorá poukázala na tieto skutočnosti: obsah zmluvy, na nízku zmluvnú pokutu, chýbajúci stavebný denník, nakoľko sa pri kontrolných dňoch majú kontrolovať záznamy v stavebnom denníku a obec je povinná sledovať obsah denníka a pripájať vlastné stanovisko. Pani poslankyňa ďalej navrhla, aby sa v budúcnosti dôslednejšie vyberala osoba, ktorá vykonáva technický dozor a ktorá má možnosť poukázať na nesúlad stavby s obsahom stavebného denníka. V danej veci bol reálny dôvod na odstúpenie od zmluvy. Poukázala aj na to, že dohodu o urovnaní nepodpísala predsedníčka predstavenstva (Bc. Trangošová), s ktorou obec 4.7.2020 podpisovala zmluvu o dielo. Vzhľadom na tieto skutočnosti navrhla, aby bola pri väčších projektoch vykonávaná dôslednejšia kontrola, aj poslancami, aby sa v budúcnosti predišlo jednak priet'ahom pri realizácii stavby ako aj navýšeniu financovania stavby.

Predseda júci otvoril rozpravu k tomuto bodu

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Danica Dedíková, Ing. Ján Hájka, Mgr. Alena Dibalová, p. Paulína Brachňáková, p. Ján Šimek, Ing. Dana Petrášková
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	1	JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Schvaľuje

Dohodu o urovnaní podľa § 585 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi Obcou Lipovec-A.L.T.Group a.s. – Bramapo, s.r.o.

6. Žiadosti, sťažnosti, podnety občanov

Pani JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová prítomným poslancom priblížila činnosť stavebnej komisie, kde mali sedenie vo veci Barúnikovci vs. Lamošovci, ukázala fotodokumentáciu o čiernej stavbe, kde v tejto veci sedela komisia dva krát a urobila ústretový krok, a jednanie sa konalo na neutrálnej pôde. Obe strany, ako pani Barunikova, tak i pán Lamoš budú obcou vyzvaní, aby preukázali legálnosť stavieb, ktoré sa nachádzajú pri spoločnom oplotení a následne bude prijaté komisiou odporúčanie k odvádzaniu dažďovej vody z oboch pozemkov.

Predseda júci informoval prítomných poslancov vo veci Buvala vs. Cedzová, že vzhľadom na fakt, že napadnutie psom sa stalo v katastrálnom území obce Turčianske Kláčany, postúpil túto vec na obec Turčianske Kláčany.

7. Diskusia

Pani poslankyňa Ing. Dana Petrášková požiadala obec, aby vyrezala kríky, ktoré sú na ul. Hrabiny a križovatke smerujúcej do Turčianskych Kláčian.

Pán poslanec Ján Šimek takisto požiadal obec aby vyrezala živý plot smerujúci k penziónu Gitka.

8. Rôzne

9. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo ukončil o 18.40 hod.

Ďakujem za účasť

PhDr. Jozef Mada
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Alena Dibalová

Ing. Dana Petrášková

Zapísala:

Ing. Zuzana Hlinková
