

## Zápisnica

### **z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec, konaného dňa 31.03.2023 (piatok) so začiatkom o 16.00 hodine v kancelárii starostky obce Lipovec na obecnom úrade Lipovec**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny ( príloha č.2 tejto zápisnice )

#### **1. Otvorenie**

Rokovanie 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. §13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostky obce p. Ing. Dany Petráškovej spolu s programom ( príloha č. 1 tejto zápisnice ), ktorá rokovanie otvorila a viedla. Privítala prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedla, že na otvorení rokovania je z celkového počtu 7 poslancov prítomných 5 poslancov, nakoľko pani Mgr. Katarína Haneková sa vzdala svojho mandátu poslanca písomným prehlásením dňa 17.3.2023. Poslankyňa pani Iveta Vozárová sa na zasadnutie dostavila o 16.11 hodine a poslanec p. Emil Ľudvik opustí zasadnutie o 17:00 hodine. Ďalej predsedajúca skonštatovala, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení je obecné zastupiteľstvo uznášaniashopné vzhľadom na prítomnú nadpolovičnú väčšinu poslancov potrebného kvóra na prijímanie uznesení a vyhlásila rokovanie 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec za otvorené.

#### **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa**

Starostka obce predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

Členovia návrhovej komisie: p. Emil Ľudvik, p. Mgr. Stanislav Buvala

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 5/3 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik,
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 21/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

#### Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

členovia: p. Emil Ľudvik, p. Mgr. Stanislav Buvala

Za overovateľov zápisnice predsedajúca určila: p. Mgr. Alena Dibalová, p. Ing. Dušan Ertl

Za zapisovateľku bola určená p. Beáta Belicová

### **3. Kontrola plnenia uznesení**

Predsedajúca uviedla, že zápisnica zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 1.2.2023 bola overovateľmi zápisnice overená bez pripomienok a overovatelia zároveň skonštatovali, že previedli kontrolu plnenia uznesení.

K uzneseniam prijatým na rokovaní 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec, ktoré mali ukladací charakter uviedla starostka obce nasledovné informácie:

Uznesenie č. 12/2023

#### b) Odporúča

starostke obce postupovať v zmysle ustanovení platnej zmluvy o nájme nebytového priestoru a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Lipovec č. 1/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

- Starostka informovala prítomných poslancov a doručení výpovede z nájmu od spoločnosti Dimex Slovensko, s.r.o., ktorý bol uzatvorený na základe zmluvy o nájme nebytového priestoru, na ulici Horná 118, s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá uplynie k 31.5.2023

Uznesenie č. 16/2023

#### c) Poveruje

starostku obce uzavretím nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Obcou Lipovec a Žilinským samosprávnym krajom vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce, a to pozemok parc. č. 858/1 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 927, register KN-E, záber 432 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 499/2 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 928, register KN-C, záber 114 m<sup>2</sup> na realizáciu výstavby, umiestnenia, užívania, prevádzkovania, údržby a opráv stavby cyklotrasy „Vážska cyklo dopravná trasa, úsek Lipovec – Krpeľany“ v zmysle predloženého návrhu nájomnej zmluvy.

- starostka informovala poslancov o podpísaní nájomnej zmluvy medzi Obcou Lipovec a Žilinským samosprávnym krajom, v zmysle prijatého Uznesenia č. 16/2023

- a) Vyhlasuje voľbu na funkciu hlavného kontrolóra obce na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 22.3.2023.
- Starostka podala informáciu o vyhlásení voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce, ktoré bolo riadne zverejnené. Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční podľa programu na dnešnom zasadnutí, nakoľko zasadnutie obecného zastupiteľstva, plánované na 22.3.2023 bolo zrušené z dôvodu PN uchádzača na hlavného kontrolóra obce

#### **4. Návrh programu rokovania**

Starostka obce predložila na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, v tomto znení:

##### **Návrh programu rokovania:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh programu rokovania
5. Zloženie sľubu nového poslanca
6. Pripomienky a návrhy občanov
7. Komisie obecného zastupiteľstva, určenie nového predsedu a členov komisií
8. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií
9. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – rozpočtové opatrenia
10. Vypočutie uchádzačov na hlavného kontrolóra obce
11. Voľba hlavného kontrolóra obce
12. Prerokovanie návrhu dokumentu obce PHSR na roky 2023 -2030
13. Prerokovanie návrhu dokumentu obce KPSS na roky 2023-2030
14. Prerokovanie návrhu verejnej obchodnej súťaže na prenájom výrobných a skladových priestorov v budove na ulici Horná
15. Prerokovanie návrhu verejnej obchodnej súťaže na prenájom skladových priestorov v budove kultúrneho domu na ulici Obchodná
16. Prerokovanie žiadosti o zriadení vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec pre vybudovanie elektrickej prípojky NN
17. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie alebo dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1186/39 o výmere 8m<sup>2</sup> - Jánošíkovo
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
20. Záver

Na zasadnutie sa dostavila poslankyňa p. Iveta Vozárová, o 16.11 hodine.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.  
Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 22/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

Schvaľuje

Program 5. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Lipovec, konaného dňa 31.03.2023

### **5. Zloženie sľubu nového poslanca**

Vzhľadom k tomu, že člen mandátovej komisie zvolený na Ustanovujúcom zastupiteľstve obce Lipovec, ktoré sa konalo dňa 18.11.2022 sa vzdal mandátu poslanca k 17.3.2023, čím teda jeho mandát zaniká, predložila starostka obce návrh na voľbu členov mandátovej komisie nasledovne:

1) **Mandátová komisia** : Predseda Mgr. Alena Dibalová

Člen : Mgr. Stanislav Buvala

Člen : Iveta Vozárová

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 23/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Volí mandátovú komisiu, v zložení: Predseda Mgr. Alena Dibalová  
Člen : Mgr. Stanislav Buvala  
Člen : Iveta Vozárová
- b) Vymedzuje úlohy mandátovej komisie nasledovne:
- overenie zloženia sľubu poslanca novozvoleného obecného zastupiteľstva kontrolou úplnosti ich podpisov pod textom zákonom predpísaného sľubu,
  - zistenie prípadnej prítomnosti nezlučiteľnosti funkcií na základe jeho čestného vyhlásenia
  - podanie správy o výsledku predsedajúcemu a poslancom obecného zastupiteľstva.

Podľa ust. § 192 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec Lipovec oznámila, že zvolená poslankyňa Mgr. Katarína Haneková sa vzdala svojho mandátu dňa 17.3.2023 písomným oznámením.

Podľa ust. § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát.

Podľa zápisnice miestnej volebnej komisie v obci Lipovec o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa konali dňa 29. októbra 2022 náhradníkom sa stal pán Marián Lamoš.

Starostka obce vyzvala prítomného náhradníka, pána Mariána Lamoša, aby zložil sľub poslanca Obecného zastupiteľstva a následne požiadala mandátovú komisiu o

- a) overenie zloženia sľubu poslanca obecného zastupiteľstva
- b) zistenie prípadnej prítomnosti nezlučiteľnosti funkcií na základe jeho čestného vyhlásenia
- c) podanie správy o výsledku.

Predseda mandátovej komisie p. Mgr. Alena Dibalová, podala starostke obce správu mandátovej komisie z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 31. marca 2023 (príloha č. 3 tejto zápisnice) , v ktorej overila, že:

1. Poslankyňa novozvoleného Obecného zastupiteľstva p. Mgr. Katarína Haneková, zvolená vo voľbách do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 29.10.2022, sa v súlade s ust. § 25 zákona SNR. Č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 17.3.2023 písomne vzdala mandátu poslanca. ( príloha č. 4 tejto zápisnice)
2. Poslanec novozvoleného Obecného zastupiteľstva – náhradník zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva. (príloha č. 5 tejto zápisnice)
3. Poslanec novozvoleného Obecného zastupiteľstva – náhradník p. Marián Lamoš dostal na základe preukazu totožnosti osvedčenie o zvolení za poslanca Obecného zastupiteľstva vydané starostkou obce
4. Poslanec novozvoleného Obecného zastupiteľstva nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca na základe vlastnoručne podpísaného čestného vyhlásenia. (príloha č. 6 tejto zápisnice)

Starostka obce poďakovala za podanie správy mandátovej komisii a privítala pána Mariána Lamoša v poslanceckom zbore, a prejavila vieru v dobrú spoluprácu a tiež presvedčenie, že pán Marián Lamoš bude platným členom a radcom v rozhodovaní najmä v stavebných záležitostiach.

## **6. Pripomienky a návrhy občanov**

Na úvod bodu 6 dala predsedajúca slovo pani Mgr. Kataríne Hanekovej, prítomnej na rokovaní. Mgr. Katarína Haneková poďakovala za slovo a oznámila prítomným poslancom dôvod vzdania sa svojej funkcie poslanca. Poďakovala starostke za podporu a spoluprácu a popriala poslancom úspešné pokračovanie vo svojej činnosti a práce pre občanov a vyjadrila presvedčenie, že poslanci budú pokračovať v rozbehnutých aktivitách.

Starostka obce vyzvala poslancov, aby predložili pripomienky od občanov, ak majú.

O slovo sa prihlásila poslankyňa JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, ktorá informovala poslancov o pripomienkach od viacerých občanov, ktorí poukazujú na neporiadok v okolí KD, pri obchode a na cintoríne, kde sa nachádzajú odpadky, polámané konáre, lístie a porozbíjané kahance ;

- Pani starostka zareagovala a pripomenula poslancom termín plánovanej brigády na cintoríne, ktorý je určený na 1.4.2023 o 9.00 hodine; počas brigády sa bude upratovať neporiadok, ktorý spôsobila veterná kalamita.

Ďalej pani poslankyňa interpretovala pripomienku od pána Františka Ogureka, ktorý poukazuje na neustále opakujúci sa problém so psími exkrementami na ceste a zelených pásach. Aj napriek umiestneniu 7 kontajnerov na psie extrementy tento problém pretrváva.

- Pani starostka - budeme apelovať na občanov, aby využívali na tento odpad kontajnery na to určené

Na záver pani poslankyňa JUDr. et PhDr. Chrenová prezentovala pripomienku pána Františka Ogureka na poškodenú a značne skorodovanú skrinku na elektrickom stĺpe na Obchodnej ulici (príloha č. 7 tejto zápisnice) a upozornila na riziká z toho vyplývajúce. Navrhuje poslať fotodokumentáciu kompetentným technikom na Stredoslovenskú distribučnú a.s., aby zjednali nápravu.

## **7. Komisie obecného zastupiteľstva, určenie nového predsedu a členov komisií**

Predsedajúca ozrejmila poslancom nutnosť zrušiť Uznesenie č. 40/2022 zo dňa 18.11.2022 , nakoľko výmenou poslancov dochádza aj ku zmenám na pozíciách predsedu komisie.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvík, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 24/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

ruší

uznesenie č. 40/2022 prijaté na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18.11.2022.

Ďalej v tomto bode starostka obce preložila nový návrh na zloženie predsedov komisií obecného zastupiteľstva nasledovne:

- a) za predsedu komisie pre ekonomiku a investície poslankyňu p. Ivetu Vozárovú,
- b) za predsedu komisie pre kultúru a šport poslankyňu p. Ivetu Vozárovú,
- c) za predsedu komisie pre výstavbu a životné prostredie poslanca p. Mgr. Stanislava Buvalu,
- d) za predsedu komisie ochrany verejného poriadku poslanca p. Ing. Dušana Ertla,
- e) za predsedu komisie sociálnej a zdravotnej pomoci poslankyňu p. Mgr. Alenu Dibalovú,
- f) za predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov poslankyňu p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú,
- g) za predsedu komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov poslankyňu p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú,

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 25/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

volí

- a) za predsedu komisie pre ekonomiku a investície poslankyňu p. Ivetu Vozárovú,
- b) za predsedu komisie pre kultúru a šport poslankyňu p. Ivetu Vozárovú,
- c) za predsedu komisie pre výstavbu a životné prostredie poslanca p. Mgr. Stanislava Buvalu,
- d) za predsedu komisie ochrany verejného poriadku poslanca p. Ing. Dušana Ertla,
- e) za predsedu komisie sociálnej a zdravotnej pomoci poslankyňu p. Mgr. Alenu Dibalovú,
- f) za predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov poslankyňu p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú,
- g) za predsedu komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov poslankyňu p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú.

Ďalej predsedajúca informovala, že dochádza aj ku zmenám na pozíciách členov komisií obecného zastupiteľstva, ktorí boli zvolení Uznesením č. 48/2022 zo dňa 30.11.2022 a dala návrh na zrušenie tohto uznesenia.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 26/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

ruší

uznesenie č. 48/2022 prijaté na 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva Lipovec, konanom dňa 30.11.2022.

Starostka obce predložila nový návrh na zloženie členov komisií obecného zastupiteľstva obce Lipovec nasledovne:



Predseda: p. Iveta Vozárová

za členov komisie pre ekonomiku a investície členov zboru

p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú, p. Emila Ľudvika, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Janu Kašíkovú a ekonómku obce p. Ivetu Mikulovú.

---

Predseda: p. Iveta Vozárová

za členov komisie pre kultúru a šport členov zboru:

p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Mgr. Stanislava Buvalu a členov mimo zboru, p. Alenu Lamošovou, p. Jakuba Ľudvika, p. Ing. Jána Ondrika a p. Luciu Vozárovú

---

Predseda: Mgr. Stanislav Buvala

za členov komisie pre výstavbu a životné prostredie členov zboru p. Emila Ľudvika, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Ing. Jána Hájku, p. Ing. Ivana Mančika a p. Róberta Petráška.

---

Predseda: Ing. Dušan Ertl

za členov komisie ochrany verejného poriadku členov zboru

p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Petra Ertla a p. Martina Muráňa.

---

Predseda: Mgr. Alena Dibalová

za členov komisie sociálnej a zdravotnej pomoci členov zboru

p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú a členov mimo zboru p. Luciu Lamošovou.

---

Predseda: JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

za členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov členov zboru p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla a p. Emila Ľudvika.

---

Predseda: JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová

za členov komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov členov zboru

p. Ivetu Vozárovú, p. Ing. Dušana Ertla, Mgr. Alenu Dibalovú a člena mimo zboru p. Mgr. Petra Filipa a p. Mgr. Katarínu Hanekovú.

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 27/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

volí

- a) za členov komisie pre ekonomiku a investície členov zboru: p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú, p. Emila Ľudvika, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Janu Kašíkovú a ekonómku obce p. Ivetu Mikulovú.
- b) za členov komisie pre kultúru a šport členov zboru: p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Mgr. Stanislava Buvalu a členov mimo zboru, p. Alenu Lamošovú, p. Jakuba Ľudvika, p. Ing. Jána Ondříka a p. Luciu Vozárovú
- c) za členov komisie pre výstavbu a životné prostredie členov zboru: p. Emila Ľudvika, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Ing. Jána Hájkú, p. Ing. Ivana Mančíka a p. Róberta Petráška
- d) za členov komisie ochrany verejného poriadku členov zboru: p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mariána Lamoša a členov mimo zboru p. Petra Ertla a p. Martina Muráňa
- e) za členov komisie sociálnej a zdravotnej pomoci členov zboru: p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú a členov mimo zboru p. Luciu Lamošovú
- f) za členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov členov zboru: p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla a p. Emila Ľudvika
- g) za členov komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov členov zboru: p. Ivetu Vozárovú, p. Ing. Dušana Ertla, Mgr. Alenu Dibalovú a člena mimo zboru p. Mgr. Petra Filipa a p. Mgr. Katarínu Hanekovú

V tejto súvislosti starostka upresnila zmenu v rozdelení obvodov podľa ulíc: p. Ing. Dušanovi Ertlovi bol pridelený obvod: ulica Breziny a ulica Hrabiny od súpisného čísla 229 po 260 a poslancovi Mariánovi Lamošovi boli pridelené ulice: Stará, Pastovník a Dúbravy. Ostatné rozdelenie obvodov ostáva nezmenené.

### **8. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií**

Predseda júca požiadala predsedov komisií obecného zastupiteľstva o podanie krátkych informácií o svojej činnosti.

Ako prvá dostala slovo p. Mgr. Alena Dibalová – predsedníčka komisie sociálnej a zdravotnej pomoci, informovala o prvom zasadnutí komisie, ktoré sa konalo dňa 28.2.2023, informovala o činnosti komisie za posledné obdobie, a možnostiach pre občanov, ktorí sú v sociálnej núdzi, požiadať o jednorazový príspevok od občianskeho združenia Pomoc a Pokora, či zapojiť sa do výziev od štátu

- poslankyňa Iveta Vozárová – informovala o zapojení sa do výzvy od Slovenskej agentúry životného prostredia, Program obnova dediny, kde bola podaná žiadosť na získanie dotácie na revitalizáciu okolia Kultúrneho domu.

- ako predsedníčka komisie pre kultúru a šport informovala o zapojení sa do projektu spoločnosti KIA, kde požiadala o príspevok, ale nebol schválený, informovala o zasadnutí z 8.2.2023, kde bol odsúhlasený plán činnosti komisie, ktorý ale môže byť podľa potreby menený;

-poslanec Ing. Dušan Ertl, zatiaľ nemá informácie, lebo členovia komisie, ktorej je predsedom nezasadali.

-poslanec Mgr. Stanislav Buvala – priebežne sa riešia podnety, napr. požiadavky na vypílenie drevín, ktoré sú poškodené, či zasahujú do susedných parciel, poukázal na to, kedy je povinnosť náhradnej výsadby pri výrube

- poslankyňa JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – informovala o prvom zasadnutí komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, ktorá sa konalo dňa 22.3.2023, kde sa členovia komisie oboznámili s ústavným zákonom č. 357/2004 Z.z. a v záujme zabezpečenie správneho podávania oznámení podľa čl. 7 a čl. 8 tohto zákona schválila uznesením č. 2/2023 usmernenie v súlade s čl. 12b ods. 4 príslušného zákona. Nasledujúce rokovanie komisie je plánované na deň 10.5.2023 o 16.30 hodine, kde budú preskúmané už dotknutými verejnými funkcionármi podané Oznámenia s prílohami.

- ako novozvolená predsedníčka komisie pre inklúziu a informovanosť občanov priblížila, aké aktivity komisia rozbehla. Občanom obce boli doručené dotazníky, ktoré bude vyhodnotené a spracované výstupy pre efektívnu činnosť a rozhodovanie pani starostky a poslancov. Pripomenula organizovanie nákupného zájazdu do Jablonky, pričom organizačné informácie budú prihláseným občanom odovzdané prostredníctvom sms správy. Zároveň informovala o plánovanej evanjelickej bohoslužbe v priestoroch Sobášnej miestnosti v Kultúrnom dome, ktorú bude viesť nový pán farár z farnosti v Sučanoch.

## **9. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – rozpočtové opatrenia**

Starostka obce predložila prítomným poslancom Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2023, ( príloha č. 8 tejto zápisnice) ktorý vypracovala Ing. Zuzana Myslovičová, ekonómka obce. Pripomenula, že informáciu o návrhu na 1. úpravu rozpočtu dostali poslanci dopredu písomne, nakoľko sa jedná o plánovanú investičnú akciu, projekt zateplenie budovy Materskej školy – znižovanie energetickej náročnosti budovy, ku ktorému bude vypracovávať projektovú dokumentáciu spoločnosť RATEX, s.r.o. v hodnote 11 760,00 Eur (s DPH)

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvik, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 28/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

#### schvaľuje

prvú úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a/, b/, c/, d/ zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

a) Príjmové finančné operácie

rozpočtovú položku 453 – prevod prostriedkov z minulých rokov zapojenie príjmovej časti schváleného rozpočtu o sumu 11 760 € na zateplenie budovy MŠ – znižovanie energetickej náročnosti budovy (čerpanie finančných prostriedkov z finančnej kompenzácie od Národnej diaľničnej spoločnosti)

b) Kapitálové výdavky v triede 09.1.1.1 – predškolská výchova – presun ( navýšenie)

kapitálových výdavkov na zateplenie budovy MŠ – znižovanie energetickej náročnosti budovy v sume 11 760 Eur s DPH z položky 0.8.2.0.- kultúrne služby – 717 002

( rekonštrukcia a modernizácia ) zníženie o sumu 11 760 Eur s DPH

Starostka ďalej v tomto bode informovala poslancov o predložených dokumentoch – Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1/2023 a Rozpočtové opatrenie ekonómky č. 1/2023. K týmto predloženým dokumentom sa vyjadri ekonómka obce na najbližšom zasadnutí ekonomickej komisie.

### **10. Vypočutie uchádzačov na hlavného kontrolóra obce**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec na základe ustanovenia § 18a ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a uznesením č. 20/2023 zo dňa 1. februára 2023 vyhlásilo voľbu hlavného kontrolóra obce s úväzkom 12% a určuje deň konania voľby na 22.03.2023. Zasadnutie plánované na deň 22.3.2023 bolo zo zdravotných dôvodov zrušené a naplánované na 31.03.2023. Podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli, na web sídle a aj v novinách. Do súťaže sa prihlásil jeden uchádzač. Po zasadnutí komisie k tejto voľbe, ktorú viedla pani Iveta Vozárová ako predseda, táto skonštatovala, že uchádzač splnil náležitosti a podmienky voľby a môže byť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vypočutý.

Starostka obce informovala prítomných, že na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Starostka obce privítala na zasadnutí pani Mgr. Lenku Žuchovú, ktorá sa predstavila a podala poslancom informácie o svojich pracovných skúsenostiach a vzdelaní. Poznamenala, že sa jej medzičasom zmenila situácia a podpísala pracovnú zmluvu na plný úväzok.

Následne dostali priestor poslanci, ktorí mali možnosť položiť uchádzačovi na funkciu hlavného kontrolóra svoje otázky.

### **11. Voľba hlavného kontrolóra obce**

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 7/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Emil Ľudvík, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 29/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

a) volí

hlavného kontrolóra obce Lipovec pani Mgr. Lenku Žuchovú, na 12% pracovný úväzok.

b) súhlasí

s iným príjmom činnosti hlavného kontrolóra

Starostka v tomto bode ďalej informovala, že funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom bol plánovaný deň 1. apríl 2023, ale pre krátkosť času na prípravu personálnych záležitostí navrhla zmenu, a to deň nástupu na : 10.4. 2023

Odchádza poslanec pán Emil Ľudvík o 17:00 hodine

### **12. Prerokovanie návrhu dokumentu obce PHSR na roky 2023 -2030**

Starostka poznamenala, že materiál Návrh programu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce Lipovec na roky 2023-2030 bol poslancom zaslaný predom. Znesená bola jedna pripomienka, od JUDr. et PhDr. Chrenovej, ktorá sa týka neaktuálneho členstva obce Lipovec v územnom spolku Slovenský červený kríž, ktorý je v dokumente uvedený. Starostka požiadala RNDr. Babiaka, ktorý vypracoval vyššie uvedený návrh, aby zmienku o členstve v územnom spolku Slovenský červený kríž odstránil.

Predsedajúca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lipovec na roky 2023 – 2030

### **13. Prerokovanie návrhu dokumentu obce KPSS na roky 2023 -2030**

Starostka poznamenala, že materiál Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Lipovec na roky 2023-2030 bol poslancom zaslaný, nikto nevzniesol pripomienku, ani požiadavku na zmenu.

Predsedajúca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

## Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

Schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb obce Lipovec na roky 2023 – 2030

### **14. Prerokovanie návrhu verejnej obchodnej súťaže na prenájom výrobných a skladových priestorov v budove na ulici Horná**

Materiál – návrh vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže (príloha č. 9 tejto zápisnice) bol poslancom zaslaný predom . Nikto nevzniesol požiadavku na zmenu. Starostka informovala prítomných o skutočnosti, že prijala dňa 28.2.2023 riadnu výpoveď zmluvy o nájme nebytového priestoru od spoločnosti Dimex - Slovensko, s.r.o.. Od 1.3.2023 plynie trojmesačná výpovedná lehota, teda do 31.5.2023 . Vzhľadom na uvedené skutočnosti predložila starostka obce poslancom návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

## Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

schvaľuje

spôsob prenechania do nájmu časti nehnuteľnosti: prenájom časti nehnuteľnosti budovy – nebytového priestoru na ul. Horná, súpisne číslo 118, v obci Lipovec. Ide o priestor po prevádzke DIMEX-SLOVENSKO, s.r.o. o rozlohe 310,34 m<sup>2</sup>, s vlastným vchodom, meraním elektriny a vody. Priestory sú pôvodné nerekonštruované.

Ďalej v tomto bode starostka obce informovala o rámcových podmienkach za ktorých bude uzatvorený zmluvný vzťah , ako je doba nájmu, cena nájmu, indexácia podľa harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien o mieru inflácie a a tiež o ostatných informáciách k súťaži. Poznamenala, že cena nájmu bola prerokovávaná na zasadnutí ekonomickej komisie, ktorá navrhla minimálnu cenu za prenájom vo výške 1,33 € / m<sup>2</sup>/mesiac.

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu.

Do rozpravy sa prihlásili nasledovní poslanci:

- Ing. Dušan Ertl – navrhuje zvýšiť minimálnu cenu nájmu na 2,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac , nakoľko považuje za nepomer prenajímať pivničné priestory za cenu 1,33 €/m<sup>2</sup> a skladové priestory za tú istú cenu.
- Mgr. Alena Dibalová - súhlasí s návrhom pána Ing. Ertla a tiež navrhuje cenu nájmu na 2,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac
- Mgr. Stanislav Buvala – považuje cenu 2,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac za vysokú v porovnaní s inými podobnými priestormi na prenájom v okolitých mestách a upozorňuje na možnosť, že za takúto cenu nebude záujem žiadateľov zapojiť sa do verejnej obchodnej súťaže, navrhuje ponechať pôvodný návrh vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže s cenou nájmu za 1,33 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	1	Mgr. Stanislav Buvala
proti	3	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová
zdržal sa hlasovania	2	p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
nehlasoval	0	xxx

Návrh nebol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 33/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

neschvaľuje

návrh vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže za predložených podmienok – minimálna cena nájmu 1,33€/m<sup>2</sup>/mesiac

Starostka obce predložila poslancom nový návrh podmienok vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže , v ktorých je zapracovaná minimálna cena nájmu 2,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac.



Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	1	Mgr. Stanislav Buvala,
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 34/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

schvaľuje

vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže za predložených podmienok – minimálna cena nájmu 2,00€/m<sup>2</sup>/mesiac

### **15. Prerokovanie návrhu verejnej obchodnej súťaže na prenájom skladových priestorov v budove kultúrneho domu na ulici Obchodná**

Materiál – návrh vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže – prenájom časti nehnuteľnosti budovy Kultúrneho domu, súpisné číslo 105, na ulici Obchodná v obci Lipovec (príloha č. 10 tejto zápisnice) bol poslancom zaslaný predom. Nikto nevzniesol požiadavku na zmenu. Starostka poznamenala, že ide o 2 pivničné skladové priestory pod prevádzkou Gazdovskej krčmy o rozlohe 16 m<sup>2</sup> (č.1) a 70 m<sup>2</sup> (č.2) so spoločným osvetlením bez pripojenia na vodu a odpad. V návrhu sú špecifikované rámcové podmienky, za ktorých bude uzatvorený zmluvný vzťah, celkom 6 bodov. Bod 2. cena nájmu je navrhnutá na min. 2€ /m<sup>2</sup> mesačne + 5 € mesačne paušálny poplatok za osvetlenie.

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 35/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) schvaľuje  
zámer prenájmu časti nehnuteľnosti budovy Kultúrneho domu, súpisné číslo 105, na ulici Obchodná v obci Lipovec, 2 pivničné skladové priestory pod prevádzkou Gazdovská krčma o rozlohe 16m<sup>2</sup> a 70 m<sup>2</sup>
- b) schvaľuje  
spôsob prenechania do nájmu nehnuteľností verejnou obchodnou súťažou
- c) súhlasí  
s podmienkami vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže

Starostka obce zverejní vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

### **16. Prerokovanie žiadosti o zriadení vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec pre vybudovanie elektrickej prípojky NN**

Starostka informovala, že materiály boli všetkým poslancom dopredu zaslané, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena (príloha č. 11 tejto zápisnice) aj vypracovaný znalecký posudok (príloha č. 12 tejto zápisnice). Na základe znaleckého posudku by mala byť stanovená cena za zriadenie vecného bremena, pričom cena pozemku je 16,57€/m<sup>2</sup>, ide o 103m<sup>2</sup>, teda hodnota pozemku činí 1706,71€. Pani znalkyňa stanovila cenu za zriadenie vecného bremena v sume 284,75€.

K uvedenému starostka uviedla, že je spolu s manželom uvedená v zmluve ako oprávnení z vecného bremena 5/ ; túto informáciu uviedla, aby oznámila osobný záujem v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, , čl. 6, bod 1

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	2	Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 36/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) súhlasí  
so zriadením vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec spočívajúce v práve uloženia, vedenia, údržby a kontroly inžinierskych sietí a v práve prístupu pešo alebo mechanizmami za účelom kontroly, opráv a údržby týchto sietí v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vyhotovenom GEODÉZIA Žilina a.s., so sídlom Hollého 7, 010 50 Žilina, IČO: 36859010 pod č. 206-2/2022 zo dňa 18.08.2022, úradne overenom Okresným úradom Martin, katastrálny odbor pod G1-998/22 dňa 21.09.2022.
- b) určuje  
cenu za zriadenie vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9, k.ú. Lipovec v hodnote 284,75€
- c) schvaľuje  
zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec spočívajúce v práve uloženia, vedenia, údržby a kontroly inžinierskych sietí a v práve prístupu pešo alebo mechanizmami za účelom kontroly, opráv a údržby týchto sietí v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vyhotovenom GEODÉZIA Žilina a.s., so sídlom Hollého 7, 010 50 Žilina, IČO: 36859010 pod č. 206-2/2022 zo dňa 18.08.2022, úradne overenom Okresným úradom Martin, katastrálny odbor pod G1-998/22 dňa 21.09.2022.

### **17. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie alebo dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1186/39 o výmere 8m<sup>2</sup> – Jánošíkovo**

Predseda júca poznamenala, že materiál bol poslancom dopredu zaslaný, aby sa s ním dôkladne oboznámili. Informovala poslancov, že sa bola na mieste osobne pozrieť, aby zistila skutkový stav. Parcela, vo vlastníctve obce č. 1186/84 v záhradkárskej osade je zabratá majiteľmi chatiek, ktorí ju užívajú, sú na nej postavené stavby, prípadne oplotenie. Pripomenula, že predmetom tohto bodu rokovania je žiadosť (príloha č. 13 tejto zápisnice) od p. Tatiany Golianovej, majiteľky rekreačnej chatky, súp. č.. 387, ktorá žiada obec o odkúpenie 8m<sup>2</sup> na parcele č. 1186/39

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa zapojili nasledovní poslanci: nikto neprihlásil.

Pani Iveta Vozárová – súhlasí s uzavretím nájomnej zmluvy na základe žiadosti

Mgr. Stanislav Buvala – pás je pre obec nevyužiteľný, je potrebné brať ohľad na majiteľov chatiek, nie je možné poškodiť majetok niekoho aj keď je postavený na pozemku vo vlastníctve obce, navrhuje vstúpiť do rokovania s majiteľmi chatiek

Ing. Dušan Ertl – nesúhlasí s odpredajom pozemku majiteľom chatiek, obec si zamedzí prístup do záhradkárskej oblasti

Mgr. Stanislav Buvala- navrhuje uzavrieť dlhodobý nájom s predkupným právom

p. Marián Lamoš – prikláňa sa k uzavretiu dlhodobého nájmu na dobu 30 rokov

Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	xxx
zdržal sa hlasovania	2	Mgr. Alena Dibalová, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová
nehlasoval	0	xxx

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 37/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

a) schvaľuje

spôsob prenájmu pozemku na parc. č. 1186/39 , 8m<sup>2</sup> patriaceho obci Lipovec, zapísaného na LV č. 530 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov žiadateľovi:

Tatiane Golianovej, M. Jankolu 5393/6, 03601 Martin

Na najbližšom rokovaní ekonomickej komisie poslanci prerokujú všetky podmienky dlhodobého prenájmu uvedenej parcely vo vlastníctve obce, ktoré budú predmetom rokovania na májovom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### **18. Interpelácie poslancov**

Predseda júca odovzdala poslancom slovo, ktorí by chceli ústne odovzdať interpelácie .

Mgr. Alena Dibalová –

1. požaduje informáciu o vývoze veľkoobjemového odpadu, kedy budú pristavené veľkokapacitné kontajnery – starostka informovala, že objednávka na rozmiestnenie týchto kontajnerov je zadaná a čakáme na termín
2. ďalej požaduje informáciu v akom stave je konanie na optické siete – Martico – starostka odpovedala, že doposiaľ nedodali potrebnú dokumentáciu, a že starostka plánuje stretnutie so zástupcom firmy Gaya, od ktorého bude požadovať ponuku na zavedenie optických sietí v obci
3. požaduje informáciu o MHD , či prišla odpoveď na zaslaný dotaz – starostka informovala, že písomná odpoveď neprišla, má len telefonickú informáciu od p. Sumku o tom, že grafikony sa budú meniť v apríli a potom v júli a že zámerom Dopravného podniku mesta Martin je nastaviť spoje tak, aby chodili priamo do Martina, bez prestupov.

## 19. Rôzne

V bode Rôzne predložila starostka poslancom zmenený návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva, na apríl – jún 2023 takto:

15.4.2023 – o 16,00 hodine

18.5.2023 – o 16,30 hodine

29.6.2023 – o 16,30 hodine

Predseda júca otvorila rozpravu k tomuto návrhu. Návrh bol prerokovaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov 6/4 kvórum:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Marián Lamoš, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 38/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

## Schvaľuje

zmenený plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Lipovec na mesiac apríl – jún 2023.

- ďalej sa v tomto bode prihlásila o slovo pani poslankyňa JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, ktorá informovala prítomných, že na cintoríne spadol kríž, umiestnený v strede cintorína, ktorý už bol prehnitý

Mgr. Stanislav Buvala – navrhuje zakúpiť kovový,

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – kovový bude drahší, tradícia v obci bol drevený kríž

Mgr. Stanislav Buvala- navrhuje zistiť cenu kovového aj dreveného kríža, porovnať a vyhodnotiť. Ponúkol, že nechá vypracovať cenu kríža v kovovom prevedení a pán Emil Ľudvik dostal úlohu prezistiť cenu kríža v drevenom prevedení.

Ing. Dušan Ertl – navrhol, aby poslanci spolu na brigáde na miestnom cintoríne zistili miery kríža a zvažili jeho umiestnenie.

## **20. Záver**

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a obecné zastupiteľstvo obce Lipovec ukončila o 19.30 hod.

Ing. Dana Petrášková

starostka obce

V Lipovci, dňa: 06.04.2023

Zapísala:

Beáta Belicová

\_\_\_\_\_

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Alena Dibalová

\_\_\_\_\_

