

Zápisnica

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 1.2.2023 (streda) so začiatkom o 16.30 hodine v kancelárii starostky obce Lipovec na Obecnom úrade Lipovec.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č. 2 tejto zápisnice)

1. Otvorenie

Rokovanie 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostky obce p. Ing. Dany Petráškovej (príloha č. 1 tejto zápisnice), ktorá rokovanie otvorila a viedla. Privítala prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedla, že na rokovaní je z celkového počtu 7 poslancov prítomných 6 poslancov. Poslanec p. Mgr. Stanislav Buvala svoju neúčasť vopred ospravedlnil. Poslanec p. Emil Ľudvik uviedol, že na zasadnutí bude prítomný len do 17.00 hod., nakoľko je t. č. práceneschopný a lekárom má povolenú popoludňajšiu vychádzku v čase od 15.00 hod. do 17.00 hod.

Ďalej predsedajúca skonštatovala, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a vyhlásila tak rokovanie 4.zasadnutia Obecného zastupiteľstva za otvorené.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starostka obce ako predsedajúca predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení: Predseda návrhovej komisie p. Mgr. Katarína Haneková, členovia návrhovej komisie p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová a p. Mgr. Alena Dibalová.

Návrh bol prerokovaný. Predseda otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté:

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

a) Prerokovalo

Návrh na voľbu návrhovej komisie v zložení: predseda p. Mgr. Katarína Haneková, členovia p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová a p. Mgr. Alena Dibalová.

b) Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda p. Mgr. Katarína Haneková, členovia p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová a p. Mgr. Alena Dibalová.

Za overovateľov zápisnice predsedajúca určila p. Ing. Dušana Ertla a p. Ivetu Vozárovú. Za zapisovateľku určila p. Janu Kašíkovú.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce konštatovala, že na predchádzajúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Lipovec konanom dňa 14.12.2022 nebolo prijaté uznesenie, ktoré by ukladalo povinnosti plnenia niektorého člena, alebo orgánu obce. Overovatelia zápisnice p. Mgr. Katarína Haneková a p. Iveta Vozárová overili zápisnicu bez pripomienok.

4. Návrh programu rokovania

Starostka obce predložila na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a pred rokovaním bol v elektronickej podobe zaslaný všetkým poslancom v tomto znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh programu rokovania
5. Pripomienky a návrhy občanov
6. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií
7. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
8. Prerokovanie návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva
9. Prerokovanie návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec
10. Prerokovanie cien nájomov nebytových priestorov vo vlastníctve obce Lipovec
11. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku následnej kontroly stavu daňových a nedaňových pohľadávok k 31.12.2022
12. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku následnej kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií poskytnutých v r. 2021
13. Prerokovanie žiadosti ISPO k predloženej dokumentácii cyklotrasy úseku Žilina-Vrútky-Martin - stanovisko pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia
14. Prerokovanie Nájomnej zmluvy medzi ŽSK a obcou Lipovec k pozemkom č. parc. 858/1 a 499/2 k.ú. Lipovec pre vydanie stavebného povolenia stavby cyklotrasy úseku Lipovec – Krpeľany
15. Prerokovanie žiadosti p. Daniela Volnu o kúpu pozemku obce parc. č. C-2098 k. ú. Lipovec pre poľnohospodárske využitie

16. Prerokovanie Návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec pre vybudovanie elektrickej prípojky NN
17. Voľba prísediaceho Okresného súdu Martin
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
 - Informácia o cenách odvozu a spracovania odpadu na rok 2023
 - Informácia o plánovaných investičných zámeroch na rok 2023
 - Iné
20. Záver

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom návrhu programu zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Návrh programu rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 1.2.2023.
- b) Schvaľuje
Program rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 1.2.2023.

5. Pripomienky a návrhy občanov

Starostka obce vzhľadom k tomu, že sa na dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva zatiaľ nedostavil žiadny občan, požiadala poslancov o tlmočenie podnetov, pripomienok a návrhov od občanov zo svojich volebných obvodov.

V tomto bode rokovania vystúpili:

- a) poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová – venovala sa problematike služieb hromadnej dopravy poskytovanej DPMM. Uviedla, že niektoré jej pripomienky ako poslankyne v minulom volebnom období už boli zo strany dopravcu akceptované, naďalej však zaznamenáva pripomienky

občanov (seniorov i študentov) ku grafikonu dopravy, k nutnosti prestupov u niektorých spojov, ako aj ku kvalite autobusovej zastávky vo Vrútkach. Navrhla zosumarizovať všetky pripomienky tak obce, ako aj verejnosti a prostredníctvom starostky obce ich predniesť dopravcovi.

- b) poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – poukázala predovšetkým na stále nevyhovujúcu autobusovú zastávku vo Vrútkach (priestor je nekulturný a nedôstojný pre cestujúcich).
- c) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – podporila názory svojich predrečníkov, poukázala tiež aj na preplnenosť niektorých spojov, najmä ranných (v čase od 6.29 do 7.29 hod.), kedy cestuje mnoho žiakov, študentov i ďalších cestujúcich.

P. starostka po zosumarizovaní všetkých pripomienok a podnetov od poslancov (sumarizáciu spracuje p. Mgr. Alena Dibalová a p. Mgr. Katarína Haneková) vstúpi do rokovania s riaditeľom Dopravného podniku Mesta Martin.

6. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií

Starostka obce požiadala predsedov jednotlivých komisií zriadených pri Obecnom zastupiteľstve Lipovec o podanie informácie o činnosti svojej komisie.

V tomto bode rokovania vystúpili:

- a) poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová, predsedníčka komisie sociálnej a zdravotnej pomoci – informovala, že pôvodne plánované zasadnutie komisie vo veci riešenia situácie občana p. Rudolfa Straku sa z dôvodu jeho choroby nemohlo uskutočniť. Plánuje zvolať zasadnutie komisie v mesiaci 2/2023. Uviedla, že komisia si prijme plán zasadnutí na rok 2023, bude však zasadať aj operatívne podľa potreby.
- b) p. Ing. Dušan Ertl, predseda komisie ochrany verejného poriadku – komisia zasadala 1.12.2022 vo veci podnetu podaného občanmi z časti obce Pod Kanálom, spis bol vybavený v spolupráci so starostkou obce dňa 5.12.2022. V ďalšom p. poslanec podal návrh na zakúpenie a osadenie ďalších zberných nádob (košov) na psie exkrementy, a to v časti obce Dúbravy (na konci ulice). Prítomní sa dohodli na doplnení košov aj v časti obce Hrabiny (trojuholník), na ulici Hoskorná (pri stojisku s nádobami na separovaný odpad) a v časti obce Pod Kanálom (rázcestie pri p. Vidiečanovi).
- c) p. Iveta Vozárová, predsedníčka komisie pre kultúru a šport – komisia zasadala 23.11.2022 a 28.12.2022, zhodnotila ohlasy na podujatie organizované na Silvestra 2022, ktoré boli pozitívne. Poďakovala všetkým, ktorí sa podieľali na príprave a zabezpečení podujatia. Stručne informovala o najbližších plánovaných podujatiach (Fašiangový deň s detským karnevalom a maskami pred KD 18.2.2023 v spolupráci s Miestnym spolkom SČK Lipovec). Bližšie informácie podá na najbližšom zasadnutí komisie pre kultúru a šport plánovanom na deň 8.2.2023.

d) p. Iveta Vozárová, predsedníčka komisie pre ekonomiku a investície – komisia naposledy zasadala 18.1.2023. Nakoľko účasť členov bola nízka, plánuje zvolať ďalšie zasadnutie komisie na deň 22.2.2023. Jedným z hlavných bodov programu zasadnutia bude plán investičných akcií na rok 2023, vnútorné predpisy obce na úseku účtovníctva a rozpočtovníctva a iné. Pozvánka spolu s programom rokovania bude všetkým členom včas zaslaná. Zároveň požiadala členov komisie, aby včas potvrdili svoju účasť resp. včas avizovali svoju neúčasť na zasadnutí. V tejto súvislosti poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová požiadala, aby pozvánky na zasadnutie komisie boli zasielané najmenej týždeň pred dátumom konania.

e) komisia pre výstavbu a životné prostredie – informáciu podala p. starostka. Na úseku životného prostredia bol riešený podnet podaný obci dňa 29.12.2022 na nelegálnu skládku odpadu na pozemku Komposesorátu, pozemkové spoločenstvo Lipovec. Podnet bol dňa 17.1.2023 odstúpený vlastníčkovi pozemku a dňa 18.1.2023 bol spis uzavretý zaslaním odpovede Komposesorátu, PS Lipovec.

V ďalšom p. starostka:

- predstavila zámer zabezpečiť zbernú nádobu v objeme 1100 l na zber komunálneho odpadu zo záhradkárskej osady Lipová Lipovec s cieľom zapojiť vlastníkov predmetných nehnuteľností do systému zberu a vývozu komunálneho odpadu v našej obci. Na tento účel by bola presunutá jedna zberná nádoba z miestneho cintorína,
- v snahe o zriadenie kompostéra na miestnom cintoríne preverí možnosti a informáciu podá na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

f) p. Mgr. Katarína Haneková, predsedníčka komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov:

- informovala, že najbližšie zasadnutie komisie plánuje zvolať na deň 9.2.2023 o 16.30 hod., pozvánka bude členom včas zaslaná,
- informovala, že komisia organizuje autobusový nákupný zájazd do poľskej Jablonky dňa 19.4.2023 – záujem je dostatočný, požiadala o zverejnenie oznamu v miestnom rozhlase,
- spracovala návrh dotazníka, ktorým by obec oslovila občanov s cieľom získať východiskovú pozíciu k nastaveniu aktivít a potrieb tak občanov našej obce, ako aj podnikateľských subjektov pôsobiacich na území našej obce,
- informovala o prípravných prácach k vydávaniu občasníka „Lipovecké zvesti“,
- pripomenula, že v roku 2024 bude 650. výročie vzniku našej obce,
- uviedla, že podrobné informácie o činnosti komisie resp. o plánoch a zámeroch na rok 2023 podá na zasadnutí 9.2.2023,
- požiadala p. starostku a poslancov o zaslanie pripomienok a návrhov k dotazníku. V tejto súvislosti poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová navrhla zjednodušiť formu otázok v navrhovanom dotazníku a zároveň v ňom uviesť, že jeho vyplnenie a doručenie obci je na báze dobrovoľnosti.

g) p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, predsedníčka komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov – komisia bude zasadať v prvej polovici mesiaca 4/2023 po podaní majetkových priznaní štatutára obce a vedúcich zamestnancov, ktoré je potrebné podať v termíne do 31.3.2023. V rámci svojho vystúpenia navrhla, aby predsedovia jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva vypracovali plán činnosti na rok 2023.

Informácie predsedov komisií o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva boli prerokované. Predseda dala hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Informácie predsedov komisií Obecného zastupiteľstva o činnosti komisií.
- b) Berie na vedomie
Informácie predsedov komisií Obecného zastupiteľstva o činnosti komisií.
- c) Ukladá
Predsedom komisií Obecného zastupiteľstva predložiť plán činnosti komisie na rok 2023 na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Predseda konštatovala, že poslanec p. Emil Ľudvik o 17.00 hodine rokovanie 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva opustil a počet prítomných poslancov na zasadnutí v ďalšom priebehu rokovania je 5.

7. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starostka obce skonštatovala, že vzhľadom na práceneschopnosť ekonómky obce nebolo možné pracovný materiál zaslať do termínu zasadnutia. Predmetná informácia bude odložená a podaná na nasledujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

8. Prerokovanie návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva

Starostka obce uviedla, že materiál pripravila a predkladá hlavná kontrolórka obce p. Ing. Janka Jesenská. Poslanci mali v písomných podkladoch v elektronickej podobe k dispozícii samotný návrh dokumentu, dôvodovú správu a návrh na uznesenie. Dokument bol prerokovaný na spoločnom stretnutí starostky obce, zástupkyne starostky a hlavnej kontrolórky obce. Z prerokovania vyplynul záver, že dokument je dostatočný pre vymedzenie práv a povinností poslancov Obecného zastupiteľstva. Na základe uvedeného starostka obce odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh schváliť. Predložený podkladový materiál je prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili nasledovní predkladatelia doplňujúcich návrhov:

a) poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – predložila doplňujúci návrh č. 1 v tomto znení:

- v článku 8 ods. 2 druhá veta znie: „ V prípade jeho neprítomnosti na zasadnutí Obecného zastupiteľstva podpisuje zápisnicu ten, kto rokovanie viedol a zvolal (zástupca starostu alebo poslanec poverený zvoliť a viesť zasadnutia Obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov) “.

Doplňujúci návrh č. 1 bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom doplňujúcom návrhu č. 1 hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Doplňujúci návrh č. 1 bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

a) Prerokovalo

Doplňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lipovec.

b) Schvaľuje

Doplňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lipovec.

b) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – predložila doplňujúci návrh č. 2 v tomto znení:

- v článku 8 ods. 2 štvrtá veta znie: „ Spracovateľ zápisnice zašle zápisnicu overovateľom zápisnice v elektronickej podobe v lehote do 7 dní odo dňa konania zasadnutia Obecného zastupiteľstva “.

Doplňujúci návrh č. 2 bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom doplňujúcom návrhu č. 2 hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Doplňujúci návrh č. 2 bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Doplňujúci návrh č. 2 k návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lipovec.
- b) Schvaľuje
Doplňujúci návrh č. 2 k návrhu Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lipovec.

Predsedaajúca sa uistila, že k predloženému návrhu niet viac pripomienok, doplňujúcich návrhov alebo pozmeňujúcich návrhov. Následne dala o návrhu dokumentu po zapracovaní doplňujúcich návrhov hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lipovec.
- b) Schvaľuje
Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Lipovec.

9. Prerokovanie návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec

Starostka obce uviedla, že materiál pripravila a predkladá zástupkyňa starostky p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, ktorá zároveň koordinuje činnosť komisií Obecného zastupiteľstva. Poslanci mali návrh dokumentu s dôvodovou správou a návrhom na uznesenie v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Dokument bol prerokovaný na spoločnom stretnutí starostky obce, zástupkyne starostky a hlavnej kontrolórky obce. Z prerokovania vyplynul záver, že dokument je dostatočný pre vymedzenie práv a povinností predsedov a členov komisií, jeho aplikácia v praxi zavedie do činnosti a do dokumentov komisií systém a poriadok. Na základe uvedeného starostka obce odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh schváliť. Predložený podkladový materiál je prílohou č. 4 tejto zápisnice.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili nasledovní predkladatelia doplňujúcich resp. pozmeňujúcich návrhov:

a) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – predložila doplňujúci návrh č. 1 v tomto znení:

- v článku 3 ods. 2 druhá veta znie: „Pozvánku na zasadnutie komisie s návrhom programu rokovania zašle zvolávateľ – predsedajúci Obecnému úradu za účelom jej zverejnenia na webovom sídle obce“.

Doplňujúci návrh č. 1 bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom doplňujúcom návrhu č. 1 hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Doplňujúci návrh č. 1 bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- Prerokovalo
Doplňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.
- Schvaľuje
Doplňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.

c) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – predložila pozmeňujúci návrh č. 1 v tomto znení:

- v článku 3 ods. 37 v prvej vete sa číslica 8 nahrádza číslicou 10.

Pozmeňujúci návrh č. 1 bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom pozmeňujúcom návrhu č. 1 hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Pozmeňujúci návrh č. 1 bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- Prerokovalo
Pozmeňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.
- Schvaľuje
Pozmeňujúci návrh č. 1 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.
- poslanec p. Ing. Dušan Ertl – predložil pozmeňujúci návrh č. 2 v tomto znení:

- v článku 3 ods. 9 v prvej vete sa slová „ raz za tri mesiace “ nahrádzajú slovami „ raz za šesť mesiacov “.

Pozmeňujúci návrh č. 2 bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom pozmeňujúcom návrhu č. 2 hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Pozmeňujúci návrh č. 2 bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Pozmeňujúci návrh č. 2 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.
- b) Schvaľuje
Pozmeňujúci návrh č. 2 k návrhu Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.

Predseda sa uistila, že k predloženému návrhu niet viac pripomienok, doplňujúcich návrhov alebo pozmeňujúcich návrhov. Následne dala o návrhu dokumentu po zapracovaní doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Návrh Rokovacieho poriadku stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.
- b) Schvaľuje
Rokovací poriadok stálych i dočasných komisií OZ Lipovec.

10. Prerokovanie cien nájmov nebytových priestorov vo vlastníctve obce Lipovec

- a) vstupnú informáciu k bodu rokovania podala p. starostka. Uviedla, že na požiadanie predsedníčky komisie pre ekonomiku a investície vypracovala Jana Kašíková, zamestnanec obce, materiál „Prehľad nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Lipovec podľa stavu k 19.1.2023“ (príloha č. 5 tejto zápisnice). Poslanci mali dokument k dispozícii v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Materiál má slúžiť ako podklad pre nastavenie pravidiel v postupoch pri prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce. Komisia pre ekonomiku a investície neodporúča do budúcnosti uzatvárať zmluvy o nájme nebytových priestorov na dobu neurčitú. Problematikou prenájmu majetku obce sa bude zaoberať komisia pre ekonomiku a investície na svojich zasadnutiach v rámci plánu svojej činnosti na rok 2023.

- b) predsedníčka komisie pre ekonomiku a investície p. Iveta Vozárová predložila na prerokovanie návrh „Sadzobníka úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou“ (príloha č. 6 tejto zápisnice). Jedná sa sadzobník krátkodobého prenájom majetku obce a služieb poskytovaných obcou Lipovec. Návrh bol vypracovaný v súvislosti s nárastom cien energie a tým cien nájmu ako celku. Návrh predpokladá určenie ceny nájmu nie v paušálnej výške, ako tomu bolo doposiaľ, ale na základe stanovenej hodinovej ceny nájmu. Poslanci mali dokument k dispozícii v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Návrh tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Z návrhu sadzobníka bola vypustená úhrada za prenájom Domu smútku, avšak úhrada za služby Domu smútku vo výške 10 € je ustanovená v Cenníku prenájmu hrobových miest a poskytovaných služieb, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2016 o prevádzkovom poriadku pohrebiska Obce Lipovec a je účinný od 15.7.2018. Navrhuje sa účinnosť sadzobníka dňom jeho schválenia Obecným zastupiteľstvom, t. j. dňom 1.2.2023. Dňom schválenia návrhu sadzobníka sa navrhuje ukončiť platnosť Sadzobníka úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou Lipovec, ktorý bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Lipovci č. 81/2019 zo dňa 18.11.2019.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté:

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Návrh Sadzobníka úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou s účinnosťou od 1.2.2023.
- b) Schvaľuje
Sadzobník úhrad za prenájom majetku obce a služby poskytované obcou s účinnosťou od 1.2.2023.
- c) starostka obce oboznámila prítomných, že nájomca nebytových priestorov v budove vo vlastníctve obce na ul. Horná 118, Lipovec - spoločnosť DIMEX – SLOVENSKO s. r. o., Robotnícka 2, 036 01 Martin, zastúpená p. Vladimírom Grenom, konateľom spoločnosti, podal výpoveď zmluvy o nájme nebytového priestoru (príloha č. 7 tejto zápisnice). Ako dôvod podanej výpovede nájomca ústne uviedol enormný nárast cien elektrickej energie.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Z rozpravy vyplynul návrh na uznesenie. Predsedajúca dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Berie na vedomie
Informáciu o výpovedi zmluvy o nájme nebytového priestoru podanej nájomcom spoločnosťou DIMEX – SLOVENSKO s. r. o., Robotnícka 2, 036 01 Martin.
- b) Odporúča
starostke obce postupovať v zmysle ustanovení platnej zmluvy o nájme nebytového priestoru a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Lipovec č. 1/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
- d) p. starostka oboznámila prítomných s novými záujemcami o prenájom nebytových priestorov v budove vo vlastníctve obce, a to na ul. Horná 118 a v nebytových priestoroch v budove Kultúrneho domu Lipovec na ul. Obchodná 105/7 v pivničných priestoroch pod prevádzkou Gazdovská krčma Lipovec. Predmetné žiadosti budú posudzované v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Lipovec č. 1/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

11. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku následnej kontroly stavu daňových a nedaňových pohľadávok k 31.12.2022

Starostka obce uviedla, že materiál "Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022" (ďalej len „Správa“) predkladá p. Ing. Janka Jesenská, hlavná kontrolórka obce. Poslanci mali dokument (príloha č. 8 tejto zápisnice) aj s dôvodovou správou a návrhom na uznesenie v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Predsedajúca uviedla, že informácia o výsledku následnej kontroly stavu daňových a nedaňových pohľadávok k 31.12.2021 je súčasťou správy ako celku. Poslanci pristúpili k prerokovaniu dokumentu.

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022.
- b) Berie na vedomie
Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022.

12. Správa o výsledkoch kontrol za obdobie II. polroku 2022

Starostka obce uviedla, že materiál "Správa o výsledkoch kontrol za obdobie II. polroku 2022" (ďalej len „Správa“) predkladá p. Ing. Janka Jesenská, hlavná kontrolórka obce. Poslanci mali predmetný dokument (príloha č. 9 tejto zápisnice) aj s dôvodovou správou a návrhom na uznesenie v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Predseda júca uviedla, že informácia o výsledku následnej kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií poskytnutých v rok 2021 je súčasťou správy ako celku. Poslanci pristúpili k prerokovaniu dokumentu.

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
Správu o výsledkoch kontrol za obdobie II. polroku 2022.
- b) Berie na vedomie
Správu o výsledkoch kontrol za obdobie II. polroku 2022.

13. Prerokovanie žiadosti ISPO k predloženej dokumentácii cyklotrasy úseku Žilina-Vrútky-Martin - stanovisko pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia

Vstupnú informáciu predniesla p. starostka. Uviedla, že poslancom bola v elektronickej podobe doručená dokumentácia – zámer výstavby úseku cyklo dopravnej trasy. Obci bola podaná žiadosť o vyjadrenie ku predloženej projektovej dokumentácii v stupni DÚR, DSP – Stavba: „ Žilina – Vrútky – Martin, úsek Strečno – Lipovec, Vrútky, Vrútky - Martin, mimo cestného telesa I/18 (cyklo dopravná trasa) - etapa Nezbudská Lúčka – Lipovec“. Projektant stavby na pracovnom stretnutí so starostkou obce predniesol celý zámer projektu a trasovanie cyklochodníka. Vyjadrenie ku predloženej projektovej dokumentácii a stanovisko obce bude slúžiť ako podklad pre vydanie stavebného povolenia. Starostka obce odporučila poslancom dať žiadateľovi súhlasné stanovisko.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásila:

- a) poslankyňa p. Iveta Vozárová – vzniesla požiadavku, aby trasa smerom do Vrútok viedla hornou cestou popod prívodný kanál a smerom ku diaľnici už vybudovanou komunikáciou, čím by cyklotrasa bola pre cyklistov oveľa bezpečnejšia, ako strmá cesta tzv. dolným Pastovníkom. Túto požiadavku predniesla starostka obce aj na stretnutí s projektantami ISPO, ktorí potvrdili, že cyklotrasa bude vyznačená oboma spôsobmi a obec sa bude k trasovaniu cyklochodníka môcť vyjadriť aj v rámci stavebného konania ako jeho účastník.

Predsedajúca sa uistila, že k predloženému návrhu niet viac pripomienok a návrhov. Predsedajúca dala o predloženej návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

a) Prerokovalo

Žiadosť o vyjadrenie ku predloženej projektovej dokumentácii v stupni DSP – Stavba: „ Žilina – Vrútky – Martin, úsek Strečno – Lipovec, Vrútky, Vrútky - Martin, mimo cestného telesa I/18 (cyklodopravná trasa) - etapa Nezbudská Lúčka – Lipovec “.

b) Vydáva

súhlasné stanovisko Obce Lipovec k predloženej projektovej dokumentácii v stupni DÚR, DSP – Stavba: „ Žilina – Vrútky – Martin, úsek Strečno – Lipovec, Vrútky, Vrútky - Martin, mimo cestného telesa I/18 (cyklodopravná trasa) - etapa Nezbudská Lúčka – Lipovec “.

14. Prerokovanie Projektovej dokumentácie stavby medzi ŽSK a obcou Lipovec k pozemkom č. parc. 858/1 a 499/2 k. ú. Lipovec pre vydanie stavebného povolenia stavby cyklotrasy úseku Lipovec – Krpeľany

Starostka obce predložila na prerokovanie Návrh Projektovej dokumentácie a Nájomnej zmluvy medzi Obcou Lipovec a Žilinským samosprávnym krajom (ďalej len „ ŽSK “) – príloha č. 10 tejto zápisnice. Poslanci mali v písomných a elektronických podkladoch k dispozícii návrh dokumentov. Predmetom Nájomnej zmluvy je prenájom dvoch pozemkov vo vlastníctve obce, a to pozemok parc. č. 858/1 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 927, register KN-E, záber 432 m² a pozemok parc. č. 499/2 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 928, register KN-C, záber 114 m². Obec ako prenajímateľ je vlastníkom resp. správcom miestnej komunikácie „ Pod kanálom “, v trasovaní cyklotrasy km 0,00000 až km 0,17267, ktorá je súčasťou SO 101-00 – Cyklodopravná trasa v k. ú. Lipovec. Základným účelom tejto zmluvy je získanie právneho vzťahu nájomcu k časti miestnej komunikácie a k časti pozemkov na zabezpečenie výstavby, umiestnenia, užívania, prevádzkovania, údržby a opráv cyklotrasy ako verejnoprospešnej stavby.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predloženej návrhu nájomnej zmluvy hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

a) Prerokovalo

Projektovú dokumentáciu a Návrh Nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Obcou Lipovec a Žilinským samosprávnym krajom vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce, a to pozemok parc. č. 858/1 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 927, záber 432 m² a pozemok parc. č. 499/2 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 928, záber 114 m² na realizáciu výstavby, umiestnenia, užívania, prevádzkovania, údržby a opráv stavby cyklotrasy „Vážska cyklo dopravná trasa, úsek Lipovec – Krpeľany“.

b) Súhlasí

s projektovou dokumentáciou a uzatvorením Nájomnej zmluvy v zmysle predloženého návrhu nájomnej zmluvy.

c) Poveruje

starostku obce uzavretím nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Obcou Lipovec a Žilinským samosprávnym krajom vo veci prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce, a to pozemok parc. č. 858/1 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 927, register KN-E, záber 432 m² a pozemok parc. č. 499/2 k. ú. Lipovec, zapísaný na LV č. 928, register KN-C, záber 114 m² na realizáciu výstavby, umiestnenia, užívania, prevádzkovania, údržby a opráv stavby cyklotrasy „Vážska cyklo dopravná trasa, úsek Lipovec – Krpeľany“ v zmysle predloženého návrhu nájomnej zmluvy.

15. Prerokovanie žiadosti p. Daniela Volnu o kúpu pozemku obce parc. č. C-2098 k. ú. Lipovec pre poľnohospodárske využitie

Vstupnú informáciu podala p. starostka. Uviedla, že p. Daniel Volna podal prostredníctvom sprostredkovateľa p. Lukáša Slivku žiadosť o kúpu pozemku parc. č. KN-C 2098 k. ú. Lipovec, orná pôda, v navrhovanej kúpnej cene vo výške 0,50 €/m² na poľnohospodárske využitie resp. obhospodarovanie pôdy. V úvodnom slove p. starostka prezentovala svoj osobný názor, podľa ktorého nepovažuje predmetný pozemok za prebytočný majetok obce a neeviduje t. č. žiadny zámer obce na odpredaj tejto nehnuteľnosti. V prípade zámeru obce na odpredaj nehnuteľnosti v budúcnosti sa obec bude riadiť Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a pri stanovovaní kúpnej ceny bude postupovať v súlade s platnou legislatívou.

Žiadosť bola prerokovaná. Predsedaajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili:

- poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – podporila názor prezentovaný p. starostkou obce. Uviedla, že obec by mohla v budúcnosti hľadať inú formu využitia predmetného pozemku, napr. vypracovať ekoprojekt – vysadenie ovocného sadu s následným využitím ovocia pre deti v MŠ alebo seniorov. Poukázala tiež na skutočnosť, že predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti ochranného pásma vodného zdroja II. stupňa a tiež ochranného pásma elektrického vedenia. Odporučila v prípade úvahy na odpredaj pozemku postupovať v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Lipovec č. 1/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lipovec. K jej názoru sa v rozprave pripojili aj ostatní poslanci.

Predseda sa uistila, že k predloženej žiadosti nie sú podané žiadne ďalšie pripomienky. Predseda dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) Prerokovalo
žiadosť p. Daniela Volnu o kúpu pozemku parc. č. KN-C 2098 k. ú. Lipovec, orná pôda, v kúpnej cene vo výške 0,50 €/m² na poľnohospodárske využitie resp. obhospodarovanie pôdy.
- b) Nesúhlasí
s odpredajom pozemku parc. č. KN-C 2098 k. ú. Lipovec, orná pôda, v kúpnej cene vo výške 0,50 €/m² na poľnohospodárske využitie resp. obhospodarovanie pôdy žiadateľovi p. Danielovi Volnovi.

V ďalšom p. starostka informovala o podanej žiadosti p. Lukáša Slivku o vydanie záväzného stanoviska obce k zámeru odkúpenia pozemkov za účelom výstavby rodinných domov, a to na pozemkoch parc. č. KN-C 2077 a parc. č. KN-C 2078 k. ú. Lipovec.

Žiadosť bola prerokovaná. Predseda otvorila rozpravu. Z rozpravy vyplynul nasledovný záver:

- Obec Lipovec nemá územný plán. Predmetné pozemky sa nachádzajú v blízkosti ochranného pásma vodného zdroja II. stupňa a v ochrannom pásme elektrického vedenia VN. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce odpovedať žiadateľovi v tomto zmysle.

16. Prerokovanie Návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku obce Lipovec parc. č. 1511/17 a 1511/9 k.ú. Lipovec pre vybudovanie elektrickej prípojky NN

Návrh dokumentu predložila na prerokovanie p. starostka (príloha č. 11 tejto zápisnice). Poslanci mali dokument k dispozícii v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce, a to pozemok parc. č. 1511/7 k. ú. Lipovec, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5.243 m² a pozemok parc. č. 1511/9 k. ú. Lipovec, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m² , zapísaných na LV č. 530 (vlastník Obec Lipovec), ktoré

spočíva v práve umiestnenia inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky a jej prevádzkovanie v prospech vlastníkov – ako oprávnených z vecného bremena, a to:

- p. Ing. Báthory Štefan, Tehelná 1004/94, Nitra a p. Báthory Peter, Baškovce 8, okres Sobrance,
- p. Podhorský Bernard, Dúbravy 227, Lipovec,
- p. Dikoš Ján a p. Bc. Dikošová Miriam, , Š. B. Romana 4990/9, Martin – Záturčie,
- p. Petráško Róbert a p. Ing. Petrášková Dana, Hrabiny 375/73, Lipovec.

Návrh zmluvy bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásila:

- poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – návrh zmluvy nezodpovedá požiadavkám katastrálneho zákona (treba brať dôsledne do úvahy ustanovenia § 24, §30 ods. 4, § 42 katastrálneho zákona), chýba podľa akého ustanovenia OZ sa zmluva uzatvára, napr. podľa § 50 v spojení s ust. § 151 a nasledujúcich OZ, prečo bezodplatne, spôsob zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a pod.

Z rozpravy k tomuto bodu rokovania vyplynul nasledovný záver:

Poslanci Obecného zastupiteľstva sa stotožnili s pripomienkami p. JUDr. et PhDr. Kataríny Chrenovej. Rovnako skonštatovali, že návrh zmluvy vykazuje zrejme formálne i obsahové chyby a nedostatky. Obecné zastupiteľstvo navrhuje investorom prehodnotiť spôsob riešenia vedenia kábla NN vzduchom, resp. zosúladiť jednotlivé ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena s platnou legislatívou. V tomto zmysle Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce odpovedať žiadateľom.

17. Voľba prísediaceho Okresného súdu Martin

Vstupnú informáciu predniesla p. starostka. Poslanci mali predmetný dokument aj s dôvodovou správou a návrhom na uznesenie v písomných podkladoch v elektronickej podobe. Predsedajúca konštatovala, že Okresný súd Martin listom č. Spr 463/22 zo dňa 16.6.2022 požiadal Obec Lipovec o navrhnutie vhodných kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode Okresného súdu Martin, spĺňajú zákonné predpoklady na voľbu prísediaceho a Obecné zastupiteľstvo obce na základe osobnej znalosti môže dať objektívne záruku riadneho, zákonného a zodpovedného výkonu prísediaceho o oznámenie vhodných občanov.

Obec Lipovec listom č. LIP/2022/00294-001418 zo dňa 18.8.2022 oznámila Okresnému súdu Martin, že aj napriek osloveniu viacerých vhodných kandidátov sa nepodarilo získať súhlas žiadneho kandidáta.

Okresný súd Martin listom č. Spr 811/22 zo dňa 9.11.2022 na základe prejavenej záujmu zo strany p. Mgr. Martina Strončeka, trvale bytom Dúbravy 220/12, Lipovec, zaslal obci listiny, ktoré kandidát musí vyplniť.

Obec svojim listom č. LIP/2022/00294-001735 zo dňa 21.11.2022 zaslala všetky listiny vyplnené kandidátom Okresnému súdu Martin.

Okresný súd Martin listom č. Spr 811/22 zo dňa 28.11.2022 oznámil Obci Lipovec, že predsedníčka Okresného súdu Martin JUDr. Veronika Pavláková vydala súhlas s voľbou p. Mgr. Martina Strončeka, nar. 31.8.1982, trvale bytom Dúbravy 220/12, Lipovec za prísediaceho Okresného súdu Martin na volebné obdobie rokov 2022-2026 (príloha č. 12 tejto zápisnice).

Na základe vydaného súhlasu predsedníčky Okresného súdu Martin predmetný súd požiadal obecné zastupiteľstvo Lipovec o zaslanie uznesenia o voľbe vyššie uvedeného kandidáta za prísediaceho Okresného súdu Martin.

Návrh na voľbu bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	1	Mgr. Katarína Haneková
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

a) Prerokovalo

Návrh na voľbu p. Mgr. Martina Strončeka, nar. 31.8.1982, trvale bytom Dúbravy 220/12, Lipovec, za prísediaceho Okresného súdu Martin na volebné obdobie rokov 2022 - 2026.

b) Volí

p. Mgr. Martina Strončeka, nar. 31.8.1982, trvale bytom Dúbravy 220/12, Lipovec, za prísediaceho Okresného súdu Martin na volebné obdobie rokov 2022 - 2026.

18. Interpelácie poslancov

Starostka obce konštatovala, že od poslancov Obecného zastupiteľstva neboli podané žiadne interpelácie.

19. Rôzne

a) Informácia o cenách odvozu a spracovania odpadu na rok 2023:

- informáciu podala p. starostka. Oboznámila prítomných s cenníkmi prác a služieb k Zmluve o poskytovaní služieb odpadového hospodárstva platnými pre rok 2023. Konštatovala, že pôvodne zmluvný partner spoločnosť Brantner Fatra, s. r. o. Martin avizoval koncom roka 2022 30% navýšenie cien pre rok 2023, napokon však u takmer všetkých podstatných položiek, ktoré tvoria najväčší podiel z fakturovanej sumy, došlo až k 100 % nárastu cien. K najvyššiemu 100 % nárastu cien za poskytované služby došlo práve za odvoz a uloženie odpadu z 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l a tiež za odvoz a uloženie veľkoobjemového odpadu z domácností. Vzhľadom k uvedenému bude musieť obec pristúpiť k úprave rozpočtu v oblasti výdavkov na odpadové hospodárstvo prijatím rozpočtového opatrenia.

b) Informácia o plánovaných investičných zámeroch na rok 2023:

Informácie podala starostka obce, a to:

- Výstavba kanalizácie – bol ukončený výber verejného obstarávateľa, v spolupráci so spoločnosťou Turčianska vodárenská spoločnosť, a. s. Martin sa pracuje na výbere zhotoviteľa diela, v tejto veci sa uskutočnili stretnutia p. starostky s dvomi záujemcami.
- Zateplenie budovy Materskej školy a výmena kúrenia – výzva z Plánu obnovy je vyhlásená a termín na zapojenie sa do nej je do 2.3.2023, bol oslovený projektant na úpravu pôvodného projektu, kde cenová ponuka na úpravu projektu vrátane výmeny kúrenia je 9.800 € bez DPH, realizáciou projektu by bola dosiahnutá úspora nákladov na vykurovanie budovy vo výške 50%, pracuje sa na príprave procesu verejného obstarávania, pričom projekt by bol rozdelený na dve časti (zateplenie budovy a výmena kúrenia),
- Projekt tzv. „Dažďová záhrada“ – jedná sa o envirovýzvu vyhlásenú na projekty v rozpočtovom náklade do 90 tis. €, spoluúčasť obce vo výške 5%. Zámerom projektu je zadržiavanie dažďovej vody v nádobách a jej následné využitie na vybudovanie záhrady, v našom prípade v okolí budovy Materskej školy a Obecného úradu.
- Zamestnanecký grant Kia – 2.000 €, zelené komunity – do 3.3.2023 (je potrebné zvážiť).
- Projekt UMR – Územie udržateľného mestského rozvoja – naša obec je súčasťou tohto projektu, v rámci ktorého má obec projektový zámer na odkanalizovanie obce, na výmenu verejného osvetlenia, budovanie chodníkov, opravy miestnych komunikácií, digitalizáciu obce a iné.

Starostka obce požiadala poslancov, aby do termínu zasadnutia komisie pre ekonomiku a investície (plánované na deň 22.2.2023 o 16.30 hod.) predložili svoje stanoviská k zapojeniu sa obce do jednotlivých výziev.

c) Informácia o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce:

- starostka obce informovala poslancov, že p. Ing. Janka Jesenská, hlavná kontrolórka obce sa v zmysle 18a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov vzdala funkcie hlavnej kontrolórky obce Lipovec k 31.1.2023 (príloha č. 13 tejto zápisnice).

Informácia bola prerokovaná. Predseda otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Berie na vedomie

Informáciu starostky obce, že p. Ing. Janka Jesenská, hlavná kontrolórka obce sa v zmysle 18a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov k 31.1.2023 vzdala funkcie hlavnej kontrolórky obce Lipovec.

- starostka obce informovala poslancov v zmysle § 18 a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení o vyhlásení voľby hlavného kontrolóra (príloha č. 14 tejto zápisnice), ktoré sa bude konať na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.3.2023. Deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlási obecné zastupiteľstvo na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a v tlači najmenej 40 dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra.

Uchádzač, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce. Komisia určená pre voľbu hlavného kontrolóra otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra najneskôr do 8.3.2023. Uchádzačom, ktorí splnia požadované podmienky, bude Obecným úradom v Lipovci zaslaná pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 5 dní pred konaním voľby.

Funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 1. apríl 2023.

Informácia bola prerokovaná. Predseda otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda dala o predložennom návrhu na uznesenie hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo Lipovec po prerokovaní materiálu

- a) Vyhlasuje voľbu na funkciu hlavného kontrolóra obce na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 22.3.2023,
- b) Určuje náležitosti prihlášky a prílohy k nej v rozsahu: - meno a priezvisko, trvalé bydlisko, dátum narodenia, kontaktné údaje (telefón a e-mail) - štruktúrovaný profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia - úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a prípade ďalšie kópie dokladov o doplňujúcich formách vzdelania a spôsobilosti - údaje potrebné k vyžiadaniu výpisu z registra trestov - čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu - písomný súhlas kandidáta na spracovanie osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení na účely voľby hlavného kontrolóra obce,
- c) Určuje, že obálka s prihláškou v písomnej podobe bude doručená spolu s požadovanými dokladmi na adresu Obec Lipovec, Hrabiny 290/11, 038 61 Lipovec s označením „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ najneskôr do 8.3.2023 o 12.00 hod., pričom určený dátum a čas je konečný bez ohľadu na spôsob doručenia.
- d) Určuje rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra vo výške 12 percent
- e) Schvaľuje „Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce Lipovec“
- f) Schvaľuje znenie vyhlásenia voľby na pozíciu hlavného kontrolóra obce
- g) Zriaďuje komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení Iveta Vozárová, predseda komisie, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, člen komisie a Mgr. Stanislav Buvala, člen komisie.

d) Rozpočtové opatrenia:

- predsedníčka komisie pre ekonomiku a investície p. Iveta Vozárová predložila predbežný návrh na stanovenie postupu pri prijímaní rozpočtových opatrení na zmeny resp. úpravu schváleného rozpočtu obce na príslušný rozpočtový rok, a to nasledovne:
 1. ekonómka obce Lipovec je povinná informovať Obecné zastupiteľstvo o navýšení príjmovej časti rozpočtu oproti schválenému rozpočtu,
 2. starostka obce Lipovec je oprávnená schváliť rozpočtové opatrenie – prekročenie a viazanie rozpočtových výdavkov do výšky 3.000 €,
 3. starostka obce Lipovec je oprávnená schváliť rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného a upraveného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky do sumy 3.000 €. Toto opatrenie sa týka aj účelovo viazaných finančných prostriedkov.
 4. Obecné zastupiteľstvo Lipovec je oprávnené podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov rozhodovať o úprave a zmenách bežných príjmov a výdavkov a kapitálových príjmov a výdavkov, bez ohľadu na výšku, oproti schválenému rozpočtu obce Lipovec.

Prezentovaný predbežný návrh bude predmetom rokovania na zasadnutí komisie pre ekonomiku a investície a jeho finálna verzia bude predložená na prerokovanie na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

20. Záver

Nakoľko program rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol prerokovaný, starostka obce poďakovala všetkým za aktívnu účasť a 4. zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 21.05 hod. ukončila.

Ing. Dana Petrášková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

p. Ing. Dušan Ertl _____

p. Iveta Vozárová _____

Zapísala:

Jana Kašíková _____

Lipovec dňa 7.2.2023