

## Zápisnica

**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 30.11.2022 ( streda ) so začiatkom o 16.30 hodine v kancelárii starostky obce Lipovec na Obecnom úrade Lipovec.**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny ( príloha č. 2 tejto zápisnice )

### 1. Otvorenie

Rokovanie 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostky obce p. Ing. Dany Petráškovéj ( príloha č. 1 tejto zápisnice ), ktorá rokovanie otvorila a viedla. Privítala prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedla, že na rokovaní je z celkového počtu 7 poslancov prítomných všetkých 7 poslancov. Poslanec p. Emil Ľudvik uviedol, že na zasadnutí bude prítomný len do 17.00 hod., nakoľko je t. č. práceneschopný a lekárom má povolenú popoludňajšiu vychádzku v čase od 15.00 hod. do 17.00 hod.

Ďalej predsedajúca skonštatovala, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné, nakoľko na rokovaní je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a vyhlásila tak rokovanie 2.zasadnutia Obecného zastupiteľstva za otvorené.

### 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starostka obce ako predsedajúca predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení: Predseda návrhovej komisie p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, členovia návrhovej komisie p. Iveta Vozárová a p. Emil Ľudvik.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 7/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 45/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová  
členovia p. Iveta Vozárová a p. Emil Ľudvik.

Za overovateľov zápisnice predsedajúca určila p. Mgr. Alenu Dibalovú a p. Mgr. Katarínu Hanekovú, za zapisovateľku určila p. Janu Kašíkovú.

### 3. Návrh programu rokovania

**Starostka obce** predložila na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a pred rokovaním bol v elektronickej podobe zaslaný všetkým poslancom v tomto znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Návrh programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2023
6. Voľba členov komisií a vymedzenie úloh komisií
7. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2022 k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lipovec
8. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Lipovec na rok 2023
9. Prerokovanie návrhu VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lipovec
10. Prerokovanie žiadosti o schválenie odstúpenia prevádzky Gazdovská krčma
11. Prerokovanie žiadosti o predĺženie zmluvy o nájme na dobu neurčitú M&T Lešenia Monika Mruškovičová
12. Prerokovanie Zmluvy o vykonávaní správy a bežnej údržby pozemnej komunikácie medzi spol. Recom, s. r. o. a obcou Lipovec v časti Breziny
13. Voľba nového člena zástupcu Zriaďovateľa v Rade školy
14. Žiadosti, sťažnosti a podnety občanov
15. Interpelácie poslancov
16. Rôzne
17. Záver

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o predložennom návrhu programu zasadnutia hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 7/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.  
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 46/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec  
Schvaľuje

Program rokovania 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Lipovec konaného dňa 30.11.2022.

#### **4. Kontrola uznesení**

Uznesenia prijaté na rokovaní 1. ustanovujúcim zasadnutí Obecného zastupiteľstva konanom dňa 18.11.2022 prečítala zapisovateľka p. Jana Kašíková. Overovatelia zápisnice p. JUDr. et. PhDr. Katarína Chrenová a p. Mgr. Alena Dibalová konštatovali, že zápisnicu overili a previedli kontrolu plnenia uznesení. Zápisnica bola overená bez pripomienok, prijaté uznesenia boli skontrolované rovnako bez pripomienok.

#### **5. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2023**

Starostka obce predložila Návrh Plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2023 ( príloha č. 3 tejto zápisnice ). Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním a nikto nepodal žiadnu pripomienku ani doplňujúci návrh k dokumentu.

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 7/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	7	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.  
Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 47/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec  
Schvaľuje

Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na I. polrok 2023.

Predseda konštatovala, že poslanec p. Emil Ľudvik o 17.00 hodine rokovanie 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva opustil a počet prítomných poslancov na zasadnutí v ďalšom priebehu rokovania je 6.

## 6. Voľba členov komisií a vymedzenie úloh komisií

Starostka obce predložila v súlade s § 15 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov návrh na voľbu členov komisií Obecného zastupiteľstva zriadených na prvom ustanovujúcom zasadnutí konanom dňa 18.11.2022, a to jednak členov z radov poslancov, ako aj členov mimo poslanskeho zboru ( príloha č. 4 tejto zápisnice ). Materiál bol vypracovaný v súčinnosti s predsedami jednotlivých komisií a po jeho schválení bude zverejnený na webovom sídle obce.

Návrh bol prerokovaný. Predseda otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásila:

- a) poslankyňa p. Iveta Vozárová, ktorá predložila návrh na doplnenie členov komisie pre kultúru a šport, ktorej je predsedom, o ďalšieho člena mimo zboru, a to o p. Luciu Vozárovú.

Predseda dala o predložennom návrhu, vrátane podaného doplňujúceho návrhu, hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Volí

- a) **za členov komisie pre ekonomiku a investície** členov zboru p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla, p. Mgr. Katarínu Hanekovú, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú, p. Emila Ľudvika a členov mimo zboru p. Janu Kašíkovú a ekonómku obce p. Ing. Zuzanu Hlinkovú.
- b) **za členov komisie pre kultúru a šport** členov zboru p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Mgr. Katarínu Hanekovú, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú a členov mimo zboru p. Michala Haneka, p. Alenu Lamošovú, p. Jakuba Ľudvika, p. Ing. Jána Ondříka a p. Luciu Vozárovú.
- c) **za členov komisie pre výstavbu a životné prostredie** členov zboru p. Emila Ľudvika, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú a členov mimo zboru p. Ing. Jána Hájku, p. Ing. Ivana Mančíka a p. Róberta Petrášku.

- d) **za členov komisie ochrany verejného poriadku** členov zboru p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Katarínu Hanekovú a členov mimo zboru p. Petra Ertla a p. Martina Muráňa.
- e) **za členov komisie sociálnej a zdravotnej pomoci** členov zboru p. Mgr. Katarínu Hanekovú, p. JUDr. et PhDr. Katarínu Chrenovú, p. Ivetu Vozárovú a členov mimo zboru p. Luciu Vozárovú.
- f) **za členov komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov** členov zboru p. Mgr. Stanislava Buvalu, p. Mgr. Alenu Dibalovú, p. Ing. Dušana Ertla a p. Emila Ľudvika.
- g) **za členov komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov** členov zboru p. Ivetu Vozárovú, p. Ing. Dušana Ertla a člena mimo zboru p. Mgr. Petra Filipa.

Starostka obce predložila v súlade s § 15 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov návrh na vymedzenie úloh jednotlivých komisií obecného zastupiteľstva ( príloha č. 5 tejto zápisnice ).

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Ivetta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

### **Uznesenie č. 49/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

#### Vymedzuje

v súlade s § 15 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov úlohy jednotlivých komisií obecného zastupiteľstva v zmysle prílohy č. 5 zápisnice z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.11.2022.

### **7. Prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lipovec**

Návrh VZN predložila p. starostka obce spolu s odôvodnením ( príloha č. 6 tejto zápisnice ). Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním a nikto nepodal žiadnu pripomienku ani doplňujúci návrh k dokumentu.

Informovala poslancov o predpokladaných nákladoch vyčíslených zberovou spoločnosťou Brantner Fatra s. r. o. Martin na rok 2023 na zmesový komunálny odpad a objemný odpad z domácností ( bez BRO, BRKO a iných služieb ) v predpokladanej výške 30.500 €. Nakoľko náklady na uvedené služby podľa odhadov prevýšia príjmovú zložku rozpočtu na úseku odpadového hospodárstva cca o 6.000 €, predložila návrh na zvýšenie sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023 z doterajších 0,0713 € na osobu a kalendárny deň na 0,0822 € na osobu a kalendárny deň, t. j. z doterajších 26,02 € na osobu a rok na cca 30,00 € na osobu a rok. Podkladom k vypracovaniu návrhu bola tiež analýza nákladov za služby poskytované spoločnosťou Brantner Fatra, s. r. o. Martin v obci Lipovec a výnosov za poplatok za komunálny odpad v roku 2022 ( príloha č. 7 tejto zápisnice ). V snahe skvalitniť poskytované služby občanom navrhla posilniť zber papiera napr. zvýšením počtu zberných nádob. Informovala zároveň poslancov, že obci boli na základe dvoch podaných žiadostí poskytnuté z Environmentálneho fondu dva finančné príspevky, a to vo výške 765,04 € z titulu dosiahnutej úrovne triedenia odpadu a vo výške 260,68 € na náklady spojené s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom. O čerpaní týchto finančných prostriedkov rozhodne Obecné zastupiteľstvo.

V ďalšom p. starostka uviedla, že v návrhu VZN sú tiež zapracované legislatívne zmeny na úseku dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za ubytovanie. Návrh VZN bol v zmysle § 6 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 28.11.2022 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Dňom zverejnenia návrhu začína plynúť 10-dňová lehota na pripomienkovanie návrhu. K návrhu bola predložená dôvodová správa.

Návrh bol prerokovaný. Predseda otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili:

- a) poslanec p. Ing. Dušan Ertl – vzniesol pripomienku k dvojtýždňovému vývoznému cyklu v našej obci, poukázal na viacero príkladov z iných obcí, kde pri nižšom ročnom poplatku za odvoz odpadu je vývozný cyklus týždňový a domácnosti majú navyše k dispozícii aj niekoľko nádob na separovaný zber odpadu.
- b) poslanec p. Mgr. Stanislav Buvala – uviedol, že má podobné poznatky z viacerých obcí, ako p. Ing. Dušan Ertl.

Odpovedala p. starostka:

- v dohľadnej dobe bude iniciovať stretnutie so zástupcami spoločnosti Brantner Fatra, s. r. o. Martin ohľadom riešenia komplexnej problematiky poskytovania služieb zberovou spoločnosťou na úseku nakladania s odpadmi v našej obci na základe zmluvného vzťahu,
  - v súvislosti s navrhovaným zvýšením sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila návrh na zabezpečenie ďalšej služby pre občanov obce, a to osadenie kontajnerov na zber psích exkrementov so zásobníkom na vrecká na vybraných exponovaných miestach v obci. V tejto súvislosti vykonala spoločne s p. JUDr. et PhDr. Katarínou Chrenovou prieskum trhu – do úvahy pripadá kontajner v objeme 50 litrov v cene cca 142,00 €/kus aj so zásobníkom na vrecká, predpokladaný počet 3 ks. Požiadala poslancov, aby tento návrh do nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zväžili a podali svoje stanovisko.
- c) poslanec p. Mgr. Stanislav Buvala – navrhol zakúpiť pre občanov – majiteľov psov len stojany s vreckami, ktoré by si likvidovali sami v rámci vlastného komunálneho odpadu.

- d) poslankyňa p. Iveta Vozárová – kládla dôraz na potrebu zlepšiť osvetu medzi občanmi a zvýšiť tak ich motiváciu na separáciu odpadu.
- e) zamestnanec obce p. Jana Kašíková – požiadala poslancov, aby informovali občanov vo svojich volebných obvodoch o tom, že na Obecnom úrade sú pre záujemcov k dispozícii modré vrecia na zber papiera.

Z rozpravy k tomuto bodu rokovania vyplynulo, že poslanci sa zhodujú na zvýšení sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023 v zmysle predloženého návrhu. Návrh VZN bude predložený na schválenie na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022.

## 8. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Lipovec na rok 2023

Starostka obce predložila informáciu o podaných žiadostiach celkom 8 subjektov. Žiadosti boli prerokované na zasadnutí ekonomickej komisie dňa 26.10.2022 ešte s predchádzajúcim poslancovým zborom, po tomto termíne bola obci doručená ešte jedna žiadosť od subjektu Deep Dance Center, s. r. o. Martin. Uviedla, že časť žiadateľov požaduje konkrétnu čiastku na konkrétny účel, časť žiadateľov uvádza počet detí a plánovaný projekt práce s nimi, pričom obec navrhuje stanoviť výšku poskytnutej dotácie na jedno dieťa v sume 60,00 €. Na dotáciu nie je právny nárok a obec ju môže poskytnúť v súlade s prijatým Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Lipovec. Žiadosť bola obci podaná od nasledovných žiadateľov:

- a) Centrum voľného času KAMARÁT, Šoltésovej 25, Martin – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 1.020,- € ( 17 detí ),
- b) Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza, Jána Kalinčiaka 3098/1, Žilina – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 240,00 € ( 4 deti ),
- c) Centrum voľného času DOMINO Vrútky, M. R. Štefánika 1, Vrútky – navrhovaná výška finančnej dotácie po korekcii počtu detí z 35 na 32 v sume 1.920,00 €,
- d) Centrum environmentálnej výchovy Turiec, Severná 6, Martin – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 180,00 €,
- e) Združenie športových klubov a oddielov Mesta Martin, ČSA 10, Športová hala Martin – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 180,00 € ( 3 deti ),
- f) Deep Dance Center, s. r. o., M. Haľamovej 21, Martin – navrhovaná výška finančnej dotácie po korekcii počtu detí z 8 na 7 v sume 420,00 €,
- g) Telovýchovná jednota IDOP Lipovec, OZ, Pod Kanálom 3/3, Lipovec – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 5.400,00 €,
- h) Dobrovoľný hasičský zbor Lipovec, OZ, Partizánska 210, Lipovec – navrhovaná výška finančnej dotácie v sume 960,00 €.

Žiadosti boli prerokované, zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy. Jednotlivé žiadosti budú predložené na schválenie na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022.

## 9. Prerokovanie návrhu VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lipovec

Návrh VZN predložila p. starostka obce ( príloha č. 8 tejto zápisnice ). Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním a nikto nepodal žiadnu pripomienku ani doplňujúci návrh k dokumentu.

P. starostka informovala o finančných pásmach vydaných Ministerstvom školstva SR s účinnosťou od 1.1.2023 ( príloha č. 9 tejto zápisnice ). Návrh výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na stravovanie v školských zariadeniach zohľadňuje nárast cien potravín a tiež prevádzkových nákladov školskej jedálne pri MŠ Lipovec. Návrh bol spracovaný v súčinnosti s vedúcou Školskej jedálne pri MŠ Lipovec. Obec Lipovec ako zriaďovateľ v predmetnom návrhu určuje výšku príspevku, ktorý uhrádza zákonný zástupca dieťaťa a dospelý stravník na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov v školskej jedálni nasledovne:

- stravník v Materskej škole ( dieťa vo veku od 2 do 6 rokov ) – finančné pásmo A – 3. pásmo,
- dospelí stravníci – finančné pásmo B – 3. pásmo.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili:

- a) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – uviedla, že si vykonala vlastný prieskum výšky príspevku v niektorých školských zariadeniach ( MŠ Turčianske Kľačany a MŠ Francúzskych partizánov Vrútky ) pre porovnanie výšky príspevku s predloženým návrhom.

Z rozpravy poslancov k tomuto bod rokovania vyplynulo, že nemajú pripomienky k predloženému návrhu VZN.

P. starostka konštatovala, že návrh bol v zmysle § 6 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 28.11.2022 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Dňom zverejnenia návrhu začína plynúť 10-dňová lehota na pripomienkovanie návrhu. Návrh bude predložený na schválenie na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022.

## 10. Prerokovanie žiadosti o schválenie odstúpenia prevádzky Gazdovská krčma

Starostka obce najskôr podala poslancom informáciu o všetkých nájomcoch, s ktorými je uzavretá zmluva o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce a stručne objasnila podmienky zmlúv a dohodnutú výšku nájmu u jednotlivých nájomcov.

Následne p. starostka predložila informáciu o žiadosti podanej p. Mgr. Beátou Gorilákovou, Majakovského 4486/6, Martin, nájomcom nebytových priestorov obce Lipovec – prevádzka Gazdovská krčma Lipovec, vo veci schválenia odstúpenia prevádzky Gazdovská krčma so všetkým vybavením, obchodným menom a všetkými doterajšími právami a povinnosťami vyplývajúcimi z nájmovej zmluvy uzatvorenej s obcou Lipovec, a to na p. Miroslava Lamoša, bytom Pastovník 160/3, Lipovec ( príloha č. 10 tejto zápisnice ). Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním.

Oboznámila poslancov s obsahom predmetnej zmluvy o nájme nebytového priestoru. Uviedla, že ona sama, ako aj poslanci Obecného zastupiteľstva prezentovali zámer využitia minimálne zadnej časti prevádzky pre potreby obce napr. za účelom zriadenia komunitného centra obce, resp. využitia priestorov pre záujmovú činnosť občanov našej obce, a to všetkých vekových kategórií. Zároveň informovala, že obci bol doručený ďalší podnikateľský zámer na prenájom predmetných priestorov, a to od p. Richarda Hromadu, bytom Dúbravy 398, Lipovec.



Na zasadnutí bol prítomný vyššie spomínaný p. Miroslav Lamoš, ktorému predsedajúca udelila slovo.

P. Miroslav Lamoš prezentoval svoj zámer, a to:

- skvalitniť poskytované služby, zvýšiť návštevnosť prevádzky, v zadnej časti prevádzky zriadiť nefajčiarsku zónu a cukráreň aj pre matky s deťmi,
- v rámci spolupráce s obcou poskytovať zadnú časť priestorov prevádzky pre zložky pôsobiace na území obce a za tým účelom vybudovať samostatný vchod, postupne zrekonštruovať priestory nájmu.

Žiadosť bola prerokovaná. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili:

- a) poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová – priklonila sa k názoru p. starostky a opäť zdôraznila zámer obce využiť tieto priestory na stretávanie sa našich občanov pri záujmových aktivitách rôzneho druhu,
- b) poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – podporila názor svojich predrečníkov a dala na zváženie, či obec vôbec potrebuje prevádzku s týmto zameraním a či príjmy z prenájmu stoja obci za to, aby obetovala tento priestor na prenájom. Zároveň poukázala na právne hľadisko veci v tom zmysle, že postúpenie prevádzky tak, ako to požaduje žiadateľka, nie je možné a obec by musela pristúpiť k uzavretiu nového zmluvného vzťahu s novým nájomcom.

Z rozpravy k tomuto bodu rokovania vyplynul nasledovný záver:

- Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní žiadosti odporúča starostke obce odpovedať žiadateľke v tom zmysle, že odstúpenie prevádzky Gazdovská krčma tak, ako to požaduje, nie je z pohľadu obce možné a z uvedeného dôvodu nie je možné žiadosti vyhovieť.

## **11. Prerokovanie žiadosti o predĺženie zmluvy o nájme na dobu neurčitú M&T Lešenia Monika Mruškovičová**

Starostka obce predložila informáciu o žiadosti podanej p. Monikou Mruškovičovou, M&T Lešenia, Sklabinská 164, Martin, nájomcom nebytových priestorov obce Lipovec – prevádzka v budove bývalej MŠ na ulici Hornej 118, a to o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.7.2019 na dobu neurčitú ( príloha č. 11 tejto zápisnice ). Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním. Uviedla, že zmluva je t. č. uzavretá na dobu určitú do 31.12.2022. P. starostka prezentovala svoj názor, ktorým vyjadrila nesúhlas s predĺžením zmluvy na dobu neurčitú. Navrhla predložiť nájomcovi návrh na uzavretie novej zmluvy o nájme nebytového priestoru s účinnosťou od 1.1.2023 na dobu určitú do 31.12.2023.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Z rozpravy vyplynul návrh na uznesenie. Predsedajúca dala o návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 50/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

- a) nesúhlasí  
s predĺžením zmluvy o nájme nebytového priestoru nájomcu M&T Lešenia, Monika Mruškovičová, Sklabinská 164, Martin, na dobu neurčitú,
- b) odporúča  
starostke obce predložiť nájomcovi návrh na uzavretie novej zmluvy o nájme nebytového priestoru s účinnosťou od 1.1.2023 na dobu určitú do 31.12.2023.

### **12. Prerokovanie Zmluvy o vykonávaní správy a bežnej údržby pozemnej komunikácie medzi spol. Recom, s. r. o., Martin a obcou Lipovec v časti Breziny**

Starostka obce predložila na prerokovanie návrh cit. Zmluvy o správe medzi zmluvnými stranami ( príloha č. 12 tejto zápisnice ), a to:

Odovzdávajúci: Komposesorát, pozemkové spoločenstvo Lipovec,

Zhotoviteľ: RECOM, s. r. o. , Zvolenská 30, Martin,

Preberajúci: Obec Lipovec, Hrabiny 290/11, Lipovec.

Materiál bol zaslaný elektronicky všetkým poslancom pred rokovaním. Predmetom a účelom zmluvy o správe je záväzok Obce Lipovec vykonávať správu a bežnú údržbu pozemnej komunikácie na Ulici Breziny v novobudovanej IBV v obci.

Návrh bol prerokovaný. Predsedaajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásili:

- a) poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – uviedla, že ako poslanec obce a občan bývajúcí v bezprostrednej blízkosti novovybudovanej miestnej komunikácie viac krát podávala pripomienky k výstavbe tejto miestnej komunikácie, napr. úzka cesta, nízke obrubníky, odhŕňanie snehu do plotov vzhľadom na úzky zelený pás medzi obrubníkmi a oplotením susediacich pozemkov, stekanie vody na pozemky a pod. K zohľadneniu jej pripomienok však nedošlo.

Z rozpravy poslancov k tomuto bodu rokovania vyplynul nasledovný záver:

- Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu zmluvy odporúča starostke obce pred uzavretím zmluvy zvolať spoločné stretnutie so zástupcami Komposesorátu, pozemkové spoločenstvo Lipovec za účelom prerokovania predmetného návrhu zmluvy,
- zimná údržba miestnej komunikácie „ Ulica Breziny “ bude zo strany obce riadne zabezpečená tak, ako vo všetkých ostatných častiach obce.

### 13. Voľba nového člena zástupcu Zriaďovateľa v Rade školy

Starostka obce predložila v súlade s § 25 ods. 12 písm. h) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh na odvolanie delegovaného zástupcu Obce Lipovec ako zriaďovateľa Materskej školy Lipovec, a to **p. Paulíny Marettovej** z funkcie člena rady školy pri Materskej škole Lipovec.

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### Uznesenie č. 51/2022

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

#### Odvoláva

v súlade s § 25 ods. 12 písm. h) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovaného zástupcu zriaďovateľa p. Paulínu Marettovej z funkcie člena rady školy pri Materskej škole Lipovec.

Starostka obce následne predložila v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh na voľbu delegovaného zástupcu Obce Lipovec ako zriaďovateľa Materskej školy do funkcie člena rady školy pri Materskej škole Lipovec, a to **p. Ing. Dušana Ertla**.

Návrh bol prerokovaný. Predseda júca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predseda júca dala o predložennom návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 6/4

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	6	Mgr. Stanislav Buvala, Mgr. Alena Dibalová, Ing. Dušan Ertl, Mgr. Katarína Haneková, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 52/2022**

Obecné zastupiteľstvo Lipovec

Deleguje

v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej práve v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zástupcu zriaďovateľa p. Ing. Dušana Ertla do rady školy pri Materskej škole Lipovec.

### **14. Žiadosti, sťažnosti a podnety občanov**

- a) p. starostka obce – informovala o podanom podnete dotknutých občanov z časti obce Hrabiny – na nedostatočné verejné osvetlenie na hlavnej ceste smer Turčianske Kláčany. Šetrením stavu veci bolo zistené, že sa jedná o solárne svietidlá, ktoré však v závislosti od počasia svietia striedavo lepšie či horšie.
- b) poslanec p. Mgr. Stanislav Buvala – reagoval na p. starostku a predložil návrh osloviť SSE, a. s. o vydanie súhlasu osadiť svietidlá na jestvujúce el. stĺpy a zriadiť samostatné odberné miesto s meraním spotreby.
- c) p. starostka obce – informovala o podnetoch viacerých občanov na zlú kvalitu pitnej vody v obci. Podnety občanov obec rieši v súčinnosti so spoločnosťou TVS, a. s. Martin a RÚVZ Martin. Podľa doteraz vykonaných rozborov je voda zdravotne nezávadná, čaká sa však na výsledky ďalšej podrobnej analýzy odobratých vzoriek vody z rôznych častí obce, výsledok by mal byť známy v piatok, 2.12.2022.
- d) p. starostka obce – informovala o podanom podnete občana na nedostatočné dopravné značenie v obci – chýbajúca dopravná značka na ul. Partizánska pod cintorínom – označenie hlavnej cesty z ul. Pastovník. Obec vykoná v tejto veci nápravu.
- e) p. starostka obce – informovala o podnete občanov z časti obce Pod Kanálom - k prerokovaniu uvedenej veci zasadne dňa 1.12.2022 o 17.00 hod. komisia ochrany verejného poriadku za účasti obidvoch strán sporu.

### **15. Interpelácie poslancov**

- a) poslankyňa p. Mgr. Katarína Haneková – položila otázku ohľadom zabezpečenia zimnej údržby, parkovania motorových vozidiel na miestnych komunikáciách, výzvy pre občanov na spoluprácu, ďalej ohľadom zabezpečenia vykurovacej sezóny v objektoch vo vlastníctve obce, obmedzenie zábavnej pyrotechniky počas Silvestra, nevyhovujúci stav lavičky cez potok v časti obce Hrabiny používaný vo veľkej miere občanmi.

Odpovedala p. starostka:

- výkon zimnej údržby je personálne zabezpečený ( vodiči traktora p. Igor Keller, p. Pavel Lamoš a p. Jakub Ľudvik po zaučení ),
  - traktor aj s príslušenstvom je pripravený,
  - zásoba posypového materiálu ( štrk a posypová soľ ) je dostatočná,
  - voda v budove Domu smútku je odstavená,
  - sála Kultúrneho domu sa bude v závislosti na počasí sporadicky prekurovať ( temperovať ),
  - stojiská na separovaný odpad sa budú aj počas zimy udržiavať, aby boli občanom prístupné,
  - lavička cez potok v časti obce Hrabiny bola vybudovaná v minulosti svojpomocne občanmi, ktorí ju využívajú, nie je však o vlastníctve obce a preto každý, kto ju používa, ju využíva na vlastné nebezpečenstvo.
- b) poslankyňa p. Mgr. Alena Dibalová – tmočila pripomienku p. Mgr. Zdenky Chromcovej na zľú kvalitu pitnej vody, konkrétne aj v časti obce IBV Stred – ulica Mládeže. O riešení situácie bude občana informovať.
- c) poslanec p. Mgr. Stanislav Buvala – prezentoval svoj názor, že kvalita pitnej vody v našej obci je zrejme závislá od toho, z ktorého z dvoch zdrojov ( prameňov ) sa voda do miestnej vodovodnej siete dostáva, nemalú úlohu pravdepodobne zohráva aj skutočnosť, že vodovodná sieť je značne zastaralá.
- d) poslankyňa p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová:
- požiadala p. starostku, aby kontaktovala občana na ul. Váhostav a opätovne ho požiadala, aby neodkladne odstránil kamene, ktoré uložil na trávnatý pás lemujúci miestnu komunikáciu ul. Váhostav, nakoľko terajší stav môže do budúca spôsobiť problémy obci nielen pri výkone zimnej údržby, ale aj občanom – chodcom, ktorým za tohto stavu hrozí nebezpečenstvo úrazu,
  - dala podnet na umiestnenie kompostéra na miestnom cintoríne a navrhla zväziť separovanie jednotlivých druhov odpadu z miestneho cintorína ( plasty, bioodpad, sklo atď.),
  - poukázala na nevyhnutnosť opravy miestnej komunikácie ul. Partizánska v najviac poškodených úsekoch.

**16. Rôzne**

- a) p. starostka obce udelila slovo p. Martinovi Muráňovi, veliteľovi DHZ Lipovec, ktorý sa dostavil na zasadnutie za účelom prezentácie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2022 na nákup vyradeného hasičského vozidla LIAZ na náhradné diely, ktoré by boli použité na opravu hasičského vozidla LIAZ, ktoré je vo vlastníctve obce a je v havarijnom stave. Členovia hasičského zboru vykonali obhliadku predmetného vozidla a usúdili, že za nákupnú cenu cca 2.000,00 € ( 1.500,00 € nákupná cena vozidla + doprava ) by bolo možné svojpomocne vo vlastnej réžii zrekonštruovať naše vozidlo tak, aby bolo naďalej akcieschopné. Do budúca si však vozidlo bude vyžadovať komplexnú rekonštrukciu s predpokladaným nákladom cca 15 tis. €. Podporné stanovisko k jeho návrhu zaujala poslankyňa p. Iveta Vozárová, ktorá poukázala na nezastupiteľnú úlohu tohto vozidla najmä pri hasení lesných požiarov.

K požiadavke sa vyjadrila najskôr p. starostka, ktorá navrhla vysloviť súhlas s nákupom vozidla s tým, že na realizáciu zámeru je finančné krytie v rozpočte obce na rok 2022. Upozornila však na nevyhnutnosť preveriť u hlavnej kontrolórky obce spôsob kúpy vozidla tak, aby boli dodržané všetky zákonné postupy, ktorými je obec pri nakladaní s verejnými prostriedkami a majetkom obce viazaná. Za týchto podmienok Obecné zastupiteľstvo s realizáciou zámeru predmetné vozidlo LIAZ zakúpiť súhlasí.

- b) poslankyňa p. Iveta Vozárová – z pozície predsedu komisie pre kultúru a šport informovala o organizačno-technickom zabezpečení podujatia „ Zemiarska kapustnica, Vianočné trhy, besiedka detí MŠ a Mikuláš “, plánovaného na 3.12.2022. Zároveň boli prerozdelené úlohy pre jednotlivých členov komisie a ostatných spoluorganizátorov.
- c) p. Ing. Zuzana Hlinková – ako zamestnanec obce na úseku spracovania miezd požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o súčinnosť v pracovnoprávných vzťahoch ( napr. neodkladné oznamovanie PN a iné ).
- d) p. Ing. Zuzana Hlinková – na požiadanie p. starostky predložila informáciu k návrhu rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na rok 2024 a 2025 ( príloha č. 13 tejto zápisnice ). Pracovný návrh bol prerokovaný na zasadnutí ekonomickej komisie dňa 26.10.2022 ešte s predchádzajúcim poslaneckým zborom. Oboznámila stručne prítomných s obsahom príjmovej i výdavkovej časti bežného i kapitálového rozpočtu. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce a bude predložený na schválenie na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022.

## 17. Záver

Nakoľko program rokovania 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol prerokovaný, starostka obce poďakovala všetkým za aktívnu účasť a 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 21.00 hod. ukončila.

Ing. Dana Petrášková  
starostka obce

### Overovatelia zápisnice:

p. Mgr. Alena Dibalová -----

p. Mgr. Katarína Haneková -----

### Zapísala:

Jana Kašíková -----

Lipovec dňa 2.12.2022









