

## Zápisnica

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec, konaného dňa 04.04.2024 (štvrtok) so začiatkom o 16.30 hodine v kancelárii starostky obce Lipovec na obecnom úrade Lipovec

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny ( príloha č.2 tejto zápisnice )

#### **1. Otvorenie**

Rokovanie 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec bolo zvolané v súlade s ust. §13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozvánkou starostky obce p. Ing. Dany Petráškovej spolu s programom ( príloha č. 1 tejto zápisnice ), ktorá rokovanie otvorila a viedla. Privítala prítomných poslancov a ostatných zúčastnených. Uviedla, že na otvorení rokovania je z celkového počtu 7 poslancov prítomných 5 poslancov, poslankyňa Mgr. Alena Dibalová a poslanec p. Marián Lamoš vopred ospravedlnili svoju neúčasť na zasadnutí. Poslanec p. Emil Ľudvik sa dostavil na zasadnutie o 17:10 hodine. Ďalej predsedajúca skonštatovala, že v zmysle ust. § 12 ods. 7 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení je obecné zastupiteľstvo uznášaniaskopné vzhľadom na prítomnú nadpolovičnú väčšinu poslancov potrebného kvóra na prijímanie uznesení a vyhlásila rokovanie 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec za otvorené.

#### **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa**

Starostka obce predložila návrh na voľbu návrhovej komisie v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: p. Mgr. Stanislav Buvala

Členovia návrhovej komisie: JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, Iveta Vozárová

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 4 / potrebné kvórum 2:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 43/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

#### Volí

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. Mgr. Stanislav Buvala

členovia: p. JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová

Za overovateľa zápisnice predsedajúca určila: p. Ing. Dušan Ertl

Za zapisovateľku bola určená p. Beáta Belicová

### **3. Kontrola plnenia uznesení**

Predsedajúca uviedla, že zápisnica z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.2.2024 bola overovateľmi zápisnice overená bez pripomienok.

Predsedajúca ďalej uviedla, že z uznesení, ktoré boli prijaté na rokovaní 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipovec mali ukladací charakter nasledovné :

1. Uznesenie č. 27/2024 c) a Uznesenie č. 28/2024 c) , ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec Poveruje starostku obce uzatvorením zmluvy o prevode nehnuteľného majetku v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Lipovec č. 27/2024 a č. 28/2024 zo dňa 26.2.2024 – k uvedenému starostka poznamenala, že predmetné zmluvy sú pripravené na podpis
2. Uznesenie č. 34/2024, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec schvaľuje Nákup zberných nádob na zber biologicky rozložiteľného odpadu do všetkých domácností v obci – nádoby boli nakúpené v mesiac marec a priebežne sa distribuujú do domácností podľa záujmu občanov

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa prihlásila:

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – navrhuje, aby zmluvy o prevode nehnuteľného majetku obce boli predložené na najbližšom zasadnutí a ich znenie bude schvaľovať obecné zastupiteľstvo

Mgr. Lenka Žuchová, hlavná kontrolórka obce – zastáva rovnaký názor, na základe svojich skúseností

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 4 / potrebné kvórum 2:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 44/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Prerokovalo kontrolu plnenia uznesení prijatých na rokovaní 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipovec, konanom dňa 26.2.2024.
- b) Berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení prijatých na rokovaní 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipovec, konanom dňa 26.2.2024.

#### **4. Návrh programu rokovania**

Starostka obce predložila na prerokovanie návrh programu rokovania, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a na webovom sídle obce, v tomto znení:

##### **Návrh programu rokovania:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh programu zasadnutia
5. Pripomienky a návrhy občanov
6. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií
7. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – rozpočtové opatrenia
8. Prerokovanie Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec
9. Prerokovanie zmeny dokumentu Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec
10. Prerokovanie dokumentu Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec
11. Prerokovanie materiálu k riešeniu parkovania na komunikáciách obce Lipovec, budovaniu spevnených plôch a parkovaniu na parcelách obce Lipovec
12. Prerokovanie Oznámenia zhotoviteľa: Združenia Tucon – Combin\_Lipovec o prácach navyše pri budovaní kanalizácie v obci Lipovec
13. Informácia o prebiehajúcich investičných projektoch a podaných výzvach o finančné príspevky a dotácie z fondov EU
14. Interpelácie poslancov
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 4 / potrebné kvórum 2:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 45/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Prerokovalo Návrh Programu rokovania 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipovec, konaného dňa 04.04.2024 o 16.30 hodine, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote
- b) Schvaľuje Program rokovania 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lipovec, konaného dňa 04.04.2024 o 16.30 hodine, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote.

#### **5. Pripomienky a návrhy občanov**

Predsedajúca požiadala poslancov, aby predniesli pripomienky a návrhy občanov, ktoré zaznamenali od občanov a obyvateľov našej obce od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

V tomto bode rokovania vystúpili:

Mgr. Stanislav Buvala – nezaznamenal žiadne pripomienky od občanov

p. Iveta Vozárová – zaznamenala otázky od občanov ku prípojkám ku kanalizácii, požiadala stavebnú firmu o harmonogram prác – zareagovala pani starostka, že v harmonograme je naplánované, na ktorej ulici budú práce nasledovať, podľa toho informujeme priebežne občanov listinnou formou

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – tiež zaznamenala viaceré podnety od občanov na včasné a aktuálne informácie o prácach súvisiacich s kanalizáciou – navrhuje informovať občanov 1x týždenne

Ing. Dušan Ertl – požiadal o informáciu, prečo sa robí 1 cesta naraz z oboch strán, napr. na ulici Hrabiny je potom celá ulica neprejazdná – zareagoval Mgr. Stanislav Buvala – takáto situácia nastane, kým bager preloží stavebný materiál na iné miesto, je to dočasné krátkodobé obmedzenie

Pani starostka – zareagovala, že vždy je 1 okruh voľný pre prejazd áut, v prípade dočasných obmedzení boli doplnené dopravné značky

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová - Obyvatelia časti Hrabiny: neporiadok okolo potoka, konáre.... , či si môžu brať konáre, haluze a prípadne štiepku do vlastných záhrad – pani starostka reagovala: neporiadok vznikol po vypíľovaní konárov, nachádza sa na pozemku vo vlastníctve Správy povodia horného Váhu, telefonovala s nimi a požiadala ich o odpratanie konárov; občania si môžu konáre zobrať; druhý dotaz sa týka psích exkrementov – vlčiak pán Raffaja – postúpené Komisii verejného poriadku

Pani starostka – požiadala poslancov, aby si v rámci svojich obvodov zistili počet psov a zároveň vydáme v najbližšom čísle „Lipovecké zvesti“ článok, v ktorom vyzveme občanov, ktorí si nesplnili povinnosť a nepodali daňové priznanie za psa, aby tak urobili.

## **6. Informácia predsedov komisií o činnosti komisií**

Predseda požiadala predsedov komisií, aby v skratke informovali o činnosti komisie od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Poslanci vystúpili v nasledovnom poradí:

Mgr. Stanislav Buvala – predseda Komisie pre výstavbu a životné prostredie (KVŽP); členovia KVŽP zasadali dňa 7.3.2024, predseda Komisie predložil zápisnicu zo stretnutia (príloha č. 3 tejto zápisnice). Hlavným bodom zasadnutia bola problematika parkovacej politiky. Predseda KVŽP oboznámil poslancov s možnosťami a návrhmi ktoré vzišli zo zasadnutia a poznamenal, že členovia KVŽP sa snažili nájsť optimálne riešenie pre občanov aj pre obec, tak, aby mali občania možnosť parkovať, ale zároveň sa odľahčili verejné komunikácie od zaparkovaných áut, ktoré často spôsobujú kolízne situácie a bránia vo vykonávaní údržby ciest počas zimných mesiacov; bližšia diskusia poslancov ku tejto téme je predmetom bodu 11.

p. Iveta Vozárová – predsedníčka Komisie pre ekonomiku a investície (EK); členovia EK zasadali dňa 2.4.2024, hlavným bodom bolo prerokovanie návrhu VZN č.1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec

- Kultúrna komisia (KK) nezasadala, ale v rámci svojej činnosti predsedníčka informovala o nasledovnej činnosti KK :

- Čítanie pre deti, ktoré sa už 2x uskutočnilo v knižnici
- Cvičenie jógy – 2x do týždňa , v pondelok a vo štvrtok, cvičí sa v zadnej miestnosti v Gazdovskej krčme, pričom cvičenie vo štvrtok je zamerané pre seniorky,
- Cvičenie – SM systém – prebieha každú stredu
- jarňá údržba zelene v trojuholníku pri vstupe do obce a realizácia veľkonočnej výzdoby
- príprava akcie ku Stavaniu mája, ktorý je naplánovaný na 30.4.2024 – predsedníčka oslovila FS Hradisko, aby vystúpili so svojím programom;
- prísľub ostrihať hortenzie pri Kultúrnom dome

Ing. Dušan Ertl – predseda Komisie na ochranu verejného poriadku – členovia komisie riešili podnet občana na hlučného kohúta u suseda, po vzájomnej dohode sa susedia dohodli, že kohút bude púšťaný až o 6.00 hodine ráno, aby nebudil blízkych susedov

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – informovala o činnosti ako predsedníčka Komisie na podporu komunikácie a inklúzie občanov – spolu s Komisiou sociálno - zdravotnej pomoci obce Lipovec spoločne uskutočnili dňa 2.3.2024 v priestoroch KD pilotný projekt susedskej burzy. O burzu nebol zo strany občanov veľký záujem, avšak naplnil sa sociálno - charitatívny rozmer akcie. OZ-u Pomoc a Pokora darovalo rôzne oblečenie, obuv, hračky, detské doplnky a iné užitočné veci viaceru rodín z obce. Komisia na podporu komunikácie a inklúzie občanov zorganizovala dňa 16.3.2024 už tretí nákupný výlet, tentoraz do Nového Targu. O priestranné trhy bol zo strany našich občanov priateľov veľký záujem. Dňa 4.5. 2024 je naplánovaný zážitkovo- poznávací výlet do Kroměříža do zámku, vínnych pivníc a na originálnu multimediálnu kvetinovú expozíciu Láska v oblakoch na výstavisku FLÓRIA. Klienti z DSS- Méta Lipovec v dňoch 18. a 20. 3. 2024 opäť dokázali, že vedia byť nápomocní obci Lipovec pri upratovaní a čistení verejných priestorov. Tentoraz sa komisia inklúzie zamerala na miestny cintorín, pohrabali spoločne okolie vojenských hrobov, pozametali priestor pred Domom smútku, pamätníkom a parkoviskom, prečistili záhony s hortenziami, pakostami a papradami. Pozitívna odozva občanov na brigádu. V mesiaci apríl, pri príležitosti 54. výročia Dňa Zeme, v týždni od 22.4. 2024, plánujú čistiť okolie miestnej studničky a 8. mája je plánovaná brigáda v rámci celej obce ku Dňu Zeme. Aj takýmto spôsobom môžeme v ostatných občanoch zapáliť plameň pre nadšenie z ochrany prírody alebo otvoriť témy ničenia životného prostredia. V tejto súvislosti, chce vedenie DSS - Méta vyzdvihnúť a oceniť činnosť komisie inklúzie a obce Lipovec a dať do povedomia verejnosti aktivity jej klientov aj v podobe príspevku do obecných novín. Komisia inklúzie bude najbližšie zasadať 9.4.2024.

Predsedajúca poďakovala predsedom komisií za informovanie o činnosti a požiadala ich o dodanie príspevkov do štvrťročníka „Lipovecké zvesti“ do 9.4.2024.

Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 4 / potrebné kvórum 2:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 46/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Prerokovalo  
Informácie o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva.
- b) Berie na vedomie  
Informácie o činnosti komisií Obecného zastupiteľstva

## **7. Informácia o zmenách rozpočtu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva – rozpočtové opatrenia**

Pani ekonómka obce Ing. Nikola Sucháňová informovala, že od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva sa nevykonali žiadne rozpočtové opatrenia.

Predsedajúca otvorila rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 4 / potrebné kvórum 2:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	4	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 47/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Prerokovalo  
Informáciu o nevykonaní rozpočtových opatrení
- b) Berie na vedomie  
Informáciu o nevykonaní rozpočtových opatrení.

## **8. Prerokovanie Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec**

Presedajúca predložila prítomným poslancom vypracovaný Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec (príloha č. 4 tejto zápisnice), ktorý bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej

tabuli obce, t.j. 13.3.2024 a ktorý bol predom zaslaný poslancom na oboznámenie sa a pripomienkovanie.

Ďalej predsedajúca poznamenala, že počas zverejnenia návrhu prijala celkom 5 pripomienok od 4 rôznych predkladateľov.

Ďalej predsedajúca poznamenala, že príslušná komisia, ktorá bola zriadená na vyhodnotenie pripomienok k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 vo svojej správe (príloha č. 5 tejto zápisnice) vyhodnotila, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovelo a z akých dôvodov. Pripomienky, ktorým sa vyhovel boli zapracované do návrhu VZN č. 1/2024.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k návrhu po zapracovaní pripomienok. Do rozpravy sa nik neprihlásil.

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 48/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) Prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec
- b) Uznáša sa na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lipovec

### **9. Prerokovanie zmeny dokumentu Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec**

Predsedajúca v úvode poznamenala, že tento bod bol presunutý zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.2.2024, nakoľko bolo treba návrh na zmenu prerokovať osobitne. Komisia pre Ekonomiku a investície dňa 2.4. 2024 prerokovala tento bod a navrhla schváliť upravený dokument Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec, kde :



a) doplňuje nové písmeno j) do čl. 9, časť E, bod 2 Dôvody hodné osobitného zreteľa ...j) sa považuje aj dôvod, že majetok obce je pre obec nepoužiteľný (napr. zastavaný stavbou, alebo sa nachádza v Národnom parku..)

b) sa doplňuje v čl. 11, časti B, bod 2 nové písmeno f) za dôvody hodné osobitného zreteľa sa považuje aj dôvod, že majetok obce je pre obec nepoužiteľný

c) ďalej vzhľadom na zjednodušenie procesu nájmu nebytových priestorov v budovách obce Lipovec tým istým nájomníkom, s ktorými je Zmluva o nájme uzatvorená na dobu určitú sa navrhuje, aby sa takéto prenájmy zaradili do Nájmov hodných osobitného zreteľa a aby sa predlžovanie zmlúv riešilo osobitným zreteľom, čiže nemusela sa vyhlasovať verejná súťaž vtedy, ak sa poslanci uznesú, že chcú pokračovať s tým ktorým nájomcom za tých istých vzájomných podmienok. Do zásad s nakladaním s majetkom obce sa doplňuje do čl. 11, časť B, bod 2, písmeno g) sa považuje nájom, ktorý je pokračujúcim nájomom už existujúceho nájmu na dobu určitú, ktorému končí doba nájmu a je v záujme obce, aby tento nájom pokračoval s tým istým nájomcom za tých istých, alebo novo dohodnutých podmienok.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k novému návrhu so zapracovanými zmenami do dokumentu Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec. Do rozpravy sa nik neprihlásil.

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 49/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

a) prerokovalo nový návrh Dokumentu Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec

b) schvaľuje dokument Zásady hospodárenia s majetkom obce Lipovec.

#### **10. Prerokovanie dokumentu Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec**

Predsedajúca poznamenala, že materiál (príloha č. 6 tejto zápisnice), predkladateľom ktorého je JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová bol poslancom zaslaný v predstihu, a nikto k nemu nevzniesol žiadnu pripomienku ani doplňujúci návrh.

Vzhľadom na potrebu úpravy dokumentu Zásady odmeňovania poslancov z dôvodu účasti na komisiách, hlavne pri príprave kultúrnych a spoločenských udalostí, resp. inej iniciatívy poslancov a členov, ako aj pre potrebu úpravy odmeňovania zástupkyne starostky navrhla pani zástupkyňa úpravu tohto materiálu a predkladá ho na dnešnom rokovaní.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k návrhu. Do rozpravy sa prihlásili:

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – požiadala predsedov komisií, aby vyhotovovali prezenčné listiny zo svojich zasadnutí v dvoch vyhotoveniach.

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 50/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) prerokovalo navrhované úpravy dokumentu Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec
- b) schvaľuje dokument Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov orgánov obecného zastupiteľstva obce Lipovec .

## **11. Prerokovanie materiálu k riešeniu parkovania na komunikáciách obce Lipovec, budovaniu spevnených plôch a parkovaniu na parcelách obce Lipovec**

Predsedajúca informovala poslancov o tom, že parkovacia politika je jednou z kľúčových otázok samospráv. S pribúdajúcimi autami na cestách a chodníkoch aj zákonodarca na apel obcí a samospráv reagoval a upravil novelou Zákona o cestnej premávke pravidlá parkovania v obciach. V zásade ako som nastúpila do úradu evidujem sťažnosti občanov na bezohľadnosť niektorých majiteľov vozidiel, ale napríklad

aj sťažnosti na zapratávanie verejnej zelene patriacej obci, drevom, stavebným materiálom a pod. Sťažnosti prichádzajú aj na podnikateľov, ktorí na komunikáciách obce parkujú firemné, resp. veľké nákladné autá, určené na podnikateľské účely (autoservis, odťahová služba, kamióny), ktoré zaberajú veľkú časť vozovky pre osobné autá.

Túto tému je u nás v obci nutné riešiť aj pri potrebe požiadaviek stavebného úradu. Občania si budujú spevnené plochy na svojich pozemkoch – k čomu majú ohlasovaciu povinnosť, avšak veľmi často svojou spevnenou plochou zasahujú do obecných pozemkov. Obec na to musí udeliť súhlas, resp. stavebník musí pri podaní žiadosti: Ohlásenie drobnej stavby preukázať vlastnícke právo k pozemku, na ktorom ohlasuje realizovanie stavby. Ten súhlas môže byť aj vo forme zmluvy o predaji, nájme, vecného bremena.

Ďalej predsedajúca poznamenala, že dňa 7.3.2024 k tomuto bodu zasadala komisia pre výstavbu a životné prostredie, ktorá odporúča Obecnému zastupiteľstvu nasledovné riešenia:

- V prvom rade občania, ktorí majú vytvorený priestor na svojej nehnuteľnosti by mali na parkovanie využívať tento priestor, napríklad svoj dvor, garáž a podobne...
- V prípade, že nemajú občania možnosť parkovať vozidlá na svojich pozemkoch, je možné vytvorenie spevnenej plochy pomocou zatrávňovacích tvárnic, betónových alebo plastových na pozemkoch obce v bezprostrednom susedstve svojej nehnuteľnosti
- Vytvorenie spevnenej plochy podlieha oznamovacej povinnosti voči obci a predtým než k realizácii takejto stavby dôjde, musí si občan podať: Ohlásenie drobnej stavby a až na základe súhlasného stanoviska obce môže zrealizovať predmetnú stavbu.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k návrhu. Do rozpravy sa prihlásili:

Mgr. Stanislav Buvala – ako informoval v bode 6, cieľom je zosúladiť dopravnú politiku so Zákonom o cestnej premávke č. 8/2009 v znení neskorších predpisov a odľahčiť verejné komunikácie od zaparkovaných vozidiel, preto predložili vyššie spomínané návrhy riešenia tejto situácie. Zastáva názor odporučiť občanom, aby si vybudovali parkovacie miesta na zelených plochách vo vlastníctve obce, pomocou rozoberateľných tvárnic, kvôli inžinierskym sieťam a prístupu v prípade poruchy, v zmysle uzatvorenej zmluvy s obcou. V prípadoch, keď to bude nutné, bude možné upraviť obrubníky pre lepšiu nájazd v miestach vytvorených pre parkovanie vozidiel.

Ing. Dušan Ertl a p. Iveta Vozárová – nesúhlasia s tým, že v prípade poruchy na inžinierskych sieťach na takom pozemku, kde je vybudované parkovacie miesto, by náklady na rozobratie tvárnic mal znášať občan;

p. Iveta Vozárová – navrhuje zmapovať situáciu medzi občanmi vo svojich obvodoch a upozorňovať ich na to, aby parkovali vo svojich dvoroch, obzvlášť napríklad na ulici Stará, kde je cesta veľmi úzka;

Ing. Dušan Ertl – poznamenal, že v pri obojsmernej ceste je nutné, aby boli 3 m voľné na prejazd z každého smeru, ďalej sa informoval, kto je oprávnený dávať pokuty za nedodržanie nových pravidiel; pán poslanec dal do pozornosti spôsob parkovania v meste Martin, kde sa za parkovacie miesta platí, alebo sa dajú prenajať;

Pani starostka – odpovedala, že obec je oprávnená pokutovať takéto priestupky, ale prízvukovala, že nie je to v záujme obce, a cieľom je predísť udeľovaniu pokút a nájsť spoločné riešenie situácie s parkovaním, ako jednu z možností použila pani starostka obec Blatnica, kde je zákaz parkovania v celej obci a sú postavené 3 odstavné parkoviská, kde je možnosť parkovať pre domácich aj pre návštevníkov obce;

Hlavná kontrolórka obce – dala do pozornosti jednu zo zákonných možností, obec môže zaviesť všeobecne záväzným nariadením Daň za užívanie verejného priestranstva, napríklad pre občanov, ktorí skladujú drevo, alebo parkujú na obecných pozemkoch .

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhD. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 51/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) prerokovalo navrhované riešenie Parkovacej politiky obce Lipovec v zmysle Zákona č. 508/2021 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- b) odporúča pripraviť a zrealizovať informačnú kampaň o parkovaní na území obce
- c) odporúča pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia k miestnym daniam a miestnym poplatkom, kde bude zavedená daň za užívanie verejného priestranstva
- d) poveruje starostku obce vykonaním opatrení na zabezpečenie informovanosti občanov ohľadom zákonných možností parkovania v obci, možnostiach budovania spevnených plôch na verejných priestranstvách obce a ďalších náležitostiach spojených s touto problematikou v rozsahu návrhu Komisie pre výstavbu a životné prostredie.

### **12. Prerokovanie Oznámenia zhotoviteľa: Združenia Tucon – Combin Lipovec o prácach navyiac pri budovaní kanalizácie v obci Lipovec**

Predsedajúca informovala poslancov, že od spoločnosti „Združenie TUCON-COMBIN\_Lipovec“ – ktoré realizujú výstavbu kanalizácie v našej obci prijala Oznámenie o zmene - Práce navyiac – Kanalizačné prípojky (príloha č. 7 tejto zápisnice). Tento dokument bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný predom na preštudovanie a prerokovanie.

Zhotoviteľ diela Združenie TUCOn Combin informovalo obec Lipovec, že projektová dokumentácia zo súťaže nezodpovedá skutočnej potrebe dĺžok kanalizačných prípojok.

Najzávažnejšími výdavkami sú nerozpočtované výdavky najmä v súvislosti s novelou zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ktorá nadobudla účinnosť od 01.01.2023, teda až po schválení Dotácie na vybudovanie kanalizácie z Environmentálneho fondu. Obciam tak vznikla povinnosť zabezpečiť zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie,

ktorá tvorí odbočovací kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie a potrubie ukončené spravidla revíznou šachtou – až po hranicu nehnuteľnosti, ktorá bude pripojená, až v dĺžke 10 m od kanalizačného potrubia. V pôvodne podávanej žiadosti o dotáciu bolo zaústenie rozpočtované len v dĺžke 1 meter. Pri tomto výpočte sa uvažovalo s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v čase podávania výzvy, kedy si prípojky (zaústenia) mal vybudovať každý vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady. Obciam tak vznikla povinnosť dobudovať v celej obci nemalé dĺžky zaústení (prípojok) z iných zdrojov ako z poskytnutej dotácie. Faktom je aj nová výstavba rodinných domov, ktoré v podanom projekte absentujú.

Zásadným problémom bolo aj samotné podanie bývalého starostu obce, ktorý spoločne so spoločnosťou Turvod, a.s. napočítali menej prípojok ako bolo už v tom čase jasné a potrebné, čím vznikajú ďalšie dodatočné náklady, ktorým sme sa mohli vyvarovať.

Starostka obce podala žiadosť na Environmentálny fond, ale zatiaľ neprišla odpoveď ani návrh na stretnutie. Dodávateľ stavby pozastavil budovanie prípojok, kým sa nedorieši financovanie tejto časti. Obec má v tomto prípade 2 možnosti riešenia:

- Prvá možnosť, je použiť financie z prostriedkov kompenzácie pri výstavbe diaľnice, ktoré sú vedené na fondovom účte s možnosťou vypovedania vždy k augustu kalendárneho roka,
- Druhá možnosť, je využiť ponuku Environmentálneho fondu a čerpať úver s 0,1% úrokom p.a. a splácaním počas doby 3 až 20 rokov. T

Tento materiál bol predložený na prerokovanie Komisii pre ekonomiku a investície a zo zasadnutia zo dňa 2.4.2024, vzišlo nasledovné odporúčanie:

Po dôkladnom zvážení možností financovania by nebolo vhodné čerpanie finančnej rezervy, ktorú obec má a teda Komisia pre ekonomiku a investície navrhuje a odporúča, aby obecné zastupiteľstvo schválilo využiť druhú možnosť a teda čerpanie dlhodobého úveru z Environmentálneho fondu s výhodnými podmienkami oproti komerčným bankám a garantovaným 0,1 % úročením po celú dobu splácania.

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k návrhu. Do rozpravy sa prihlásila:

Hlavná kontrolórka obce – poznamenala, že keď pani starostka zistí presnú sumu, ktorú bude obec žiadať v žiadosti o poskytnutie úveru, pripraví stanovisko hlavného kontrolóra či obec Lipovec spĺňa zákonom stanovené podmienky na prijatie úveru.

Keďže táto tematika bola dôkladne prerokovaná na zasadnutí ekonomickej komisie, nikto z poslancov nemal pripomienky ani iné návrhy.

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

### **Uznesenie č. 52/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

- a) prerokovalo Oznámenie o zmene – Práce navyiac – Kanalizačné prípojky doručené od spoločnosti „Združenie TUCON-COMBIN\_Lipovec“
- b) schvaľuje navrhované riešenie Komisiou pre ekonomiku a investície - čerpanie dlhodobého úveru z Environmentálneho fondu s výhodnými podmienkami oproti komerčným bankám a garantovaným 0,1 % úročením po celú dobu splácania.
- c) poveruje starostku obce zistiť presnú sumu, potrebnú na dofinancovanie kanalizácie od Zhotoviteľa vrátane dodatočných prípojok podľa platného stavebného povolenia, preveriť podmienky poskytnutia návratných finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu, následne predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie vziať úveru.

Na záver tohto bodu predsedajúca podala informáciu týkajúcu sa projektu kanalizácie Partizánska - Hoskorná – ani jeden z oslovených majiteľov pozemkov, nie je ochotný povoliť výstavbu stokovej siete cez záhradu, preto celý proces projektovania a povoľovania stavby s prečerpávacou stanicou je jediné riešenie pre túto časť obce. Obec sa s novým projektom zapojí do výzvy o získanie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu.

### **13. Informácia o prebiehajúcich investičných projektoch a podaných výzvach o finančné príspevky a dotácie z fondov EU**

Starostka prítomných poslancov informovala o procese v zapojených projektoch Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry (SIEA) so zameraním na energetickú hospodárnosť a obnovu verejných budov. Projekty, do ktorých sa obec zapojila sú dva:

- 1) Prvý je projekt Zateplenia budovy Materskej školy v celkovej hodnote 520 031,20€ - doplnenie údajov s dokumentov bolo zaslané, prebieha administratívna kontrola
- 2) Druhý je projekt Rekonštrukcie budovy Kultúrneho domu s výmenou okien, zateplenia, výmenou podláh, stien a stropu, elektroinštalácie a vodoinštalácie s rekonštrukciou kuchyne, výmenou kúrenia, zelenou strechou a umiestnenia fotovoltických panelov a ostatných oprávnených výdavkov v celkovej hodnote 1 182 259,14€. Ešte neprišlo žiadne vyjadrenie k projektu.
- 3) V tomto roku sa hodláme zapojiť do projektu MPSVR – Usmernenie k žiadosti o dotáciu na podporu plnenia funkcií rodiny podľa § 9b ods. 1 písm. e) – detské inkluzívne ihriská pre rok 2024.
- 4) Fond na podporu umenia - 5.1.1 B Komplexná infraštruktúra knižníc

Návrh bol prerokovaný. Predsedajúca otvorila rozpravu k návrhu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predsedajúca dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: pri prítomnosti poslancov v počte 5 / potrebné kvórum 3:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	5	Mgr. Stanislav Buvala, Ing. Dušan Ertl, JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová, p. Emil Ľudvik, Iveta Vozárová
proti	0	XXX
zdržal sa hlasovania	0	XXX
nehlasoval	0	XXX

Návrh bol prijatý.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné:

#### **Uznesenie č. 53/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovec

a) berie na vedomie zapojenie sa do výziev a realizovanie investičných zámerov obce

#### **14. Interpelácie poslancov**

JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová - dotazuje sa informácie k rozmiestneniu lavičiek v obci  
Pani starostka – informovala, že pán František Syrový vyrobil 5 kusov lavičiek, ktoré daruje obci, osadenie a prípadné betónové kvetináče, či detské prvky bude riešiť v blízkej dobe.

#### **15. Rôzne**

- v tomto bode predsedajúca informovala o plánovanom zasadnutí Komposesorátu pozemkové spoločenstvo dňa 13.4.2024, kde sa bude rokovať aj o žiadosti obce - prenájom pozemkov Komposesorátu pozemkového spoločenstva obci, v časti na ulici Pod Kanálom, za účelom zriadenia skladiska materiálu a mechanizmov na letnú a zimnú údržbu.
- SPF – starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že na základe prípravy podkladov od zástupkyne, JUDr. et PhDr. Chrenovej, podala žiadosť na Slovenský pozemkový fond - resp. Slovenskú vodohospodársku výstavbu, š.p. o bezodplatný odpredaj pozemkov pod miestnymi komunikáciami a taktiež parku za zastávkou autobusu pri derivačnom kanáli
- Starostka informovala poslancov o prijatej žiadosti od p. Petra Ertla o poskytnutie príspevku od obce na detské futbalové turnaje – starostka poznamenala, že finančný príspevok bol klubu pridelený formou dotácie, zároveň požiadala poslancov o stanovisko k žiadosti;

Ing. Dušan Ertl – poukázal na financovanie futbalového klubu v obci Turčianske Kľačany, kde obec prispieva samostatne na detský futbalový klub.

- Na základe diskusie poslanci navrhujú prideliť z rozpočtu obce z časti Kultúra a šport sumu vo výške 200€ na extra aktivity pre deti vo futbalovom klube TJ Idop Lipovec formou vecného sponzorstva.
- Ing. Dušan Ertl – otvoril otázku a zámer vybudovať na nevyužitom obecnom pozemku ovocný sad, vysadiť kríky, stromy, prípadne postaviť včelie úle, za jedinú väčšiu investíciu považuje výstavbu oplatenia sadu
- Pani starostka – požiadala Ing. Ertla o vypracovanie písomného návrhu na rozpočet, ďalej poznamenala, že na realizáciu takéhoto projektu treba mať podnikateľský plán
- JUDr. et PhDr. Katarína Chrenová – vzniesla otázku, ako prebieha príprava podujatia pri príležitosti 650. Výročia vzniku obce
- p. Iveta Vozárová – informovala, že v rámci programu je zatiaľ zabezpečený DJ, a ľudová hudba Javorové husle, bližšia príprava programu podujatia k 650. Výročiu vzniku obce bude predmetom rokovania Kultúrnej komisie dňa 10.4.2024.

## 16. Diskusia

## 17. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a tiež za podnetné pripomienky a návrhy a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:30 hodine.

Ing. Dana Petrášková

starostka obce

V Lipovci, dňa: 10.04.2024

Zapísala:

Beáta Belicová

\_\_\_\_\_

Overovateľ zápisnice:

p. Ing. Dušan Ertl

\_\_\_\_\_